

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

**BVK Holding Zrt.**

**KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2011.12.31.	Tárgyév 2012.12.31.
a	b	c	d
	<b>A. Befektetett eszközök (I.+II.+III. sor)</b>	<b>79 955 504</b>	<b>127 545 746</b>
	<b>I. IMMATERIÁLIS JAVAK (01.-07. sorok)</b>	<b>1 155 249</b>	<b>1 415 805</b>
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	15 080	88 754
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
3	Vagyoni értékű jogok	1 012 826	1 232 221
4	Szellemi termékek	95 473	62 960
5	Üzleti vagy cégérték	31 870	31 870
6	Immateriális javakra adott előleg	-	-
7	Immateriális javak értékhelyesbítése	-	-
	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (1.-7. sorok)</b>	<b>68 664 058</b>	<b>101 966 260</b>
1	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni ért.jog	51 264 272	62 294 437
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	13 295 952	33 260 479
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	420 612	1 381 451
4	Tenyészállatok	-	-
5	Beruházások, felújítások	3 649 862	4 784 351
6	Beruházásra adott előlegek	33 360	245 542
7	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-	-
	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1.-9. sorok)</b>	<b>10 136 197</b>	<b>24 163 681</b>
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	96 340	24 740
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-
3	Egyéb tartós részesedés	26 973	88 266
4	Tartósan adott kölcs. egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	-	-
5	Egyéb tartósan adott kölcsön	169 870	174 431
6	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-
7	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-	-
8	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-
9	Tőkekonzolidációs különbözet	9 843 014	23 876 244
	- leányvállalatokból	9 843 014	23 876 244
	- társult vállalkozásokból	-	-

Kelt: Budapest, 2013.05.16.

vállalkozás képviselője

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

**BVK Holding Zrt.**

**KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)**

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2011.12.31.	Tárgyév 2012.12.31.
a	b	c	d
	<b>B. Forgóeszközök ( I.+II.+III.+IV.sor)</b>	<b>33 459 721</b>	<b>48 426 728</b>
	<b>I. KÉSZLETEK (1.-6. sorok)</b>	<b>1 043 076</b>	<b>3 113 054</b>
1	Anyagok	666 723	2 632 852
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	173 416	133 277
3	Növendék-,hízó- és egyéb állatok	2	13
4	Késztermékek	23 206	131 997
5	Áruk	177 003	212 602
6	Készletre adott előlegek	2 726	2 313
	<b>II. KÖVETELÉSEK (1.-8. sorok)</b>	<b>29 111 807</b>	<b>29 124 424</b>
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	18 068 576	23 449 357
2	Követelések kapcsolt váll. szemben	3 592	35 093
3	Követelések egyéb rész. visz.lévő váll. szemben	23 582	497
4	Váltókövetelések	-	-
5	Egyéb követelések	11 016 057	5 639 477
6	Követelések értékelési különbözete	-	-
7	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-
8	Konszolidációból adódó(számított)társasági adó követelés	-	-
	<b>III. ÉRTÉKPAPÍROK (1.-5. sorok)</b>	<b>556 256</b>	<b>535 191</b>
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
2	Egyéb részesedés	-	-
3	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-
4	Forgatási célú hitelviszonyt megtest. Értékpapírok	556 256	535 191
5	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-
	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK (1.-2. sorok)</b>	<b>2 748 582</b>	<b>15 654 059</b>
1	Pénztár, csekkek	75 868	65 450
2	Bankbetétek	2 672 714	15 588 609
	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások(1.-3. sorok)</b>	<b>2 697 872</b>	<b>4 646 363</b>
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	2 547 685	4 472 741
2	Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	150 187	173 622
3	Halasztott ráfordítások	-	-
	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A.+B.+C. sor)</b>	<b>116 113 097</b>	<b>180 618 837</b>

Kelt: Budapest, 2013.05.16.

vállalkozás képviselője

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

**BVK Holding Zrt.**

**KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)**

**FORRÁSOK**

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2011.12.31.	Tárgyév 2012.12.31.
a	b	c	d
	<b>D. Saját tőke (I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.+VIII.+IX.+X. sor)</b>	<b>57 065 203</b>	<b>104 215 473</b>
	I. JEGYZETT TŐKE	35 319 000	50 758 000
	I.sorból : ./ visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-	-
	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE /-/-	-	-
	III. TŐKETARTALÉK	20 761 000	53 062 000
	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	- 48 049	- 37 609
	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	-
	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-
1	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-	-
2	Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-
	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	882 274	1 153 748
	VIII. Leányvállalati saját tőke változás (+-)	-	- 832 141
	IX. Konszolidáció miatti változások (+-)	-	-
	-adósságkonszolidáció különbözetéből	-	-
	- közbeső eredmény különbözetéből	-	-
	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	150 978	111 475
	<b>E. Céltartalékok (1.-3. sorok)</b>	<b>1 282 490</b>	<b>14 723 903</b>
1	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	982 614	12 144 384
2	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	276 876	2 578 981
3	3. Egyéb céltartalék	23 000	538
	<b>F. Kötelezettségek (I.+II.+III.sor)</b>	<b>45 857 478</b>	<b>47 211 085</b>
	<b>I. Hátrasorolt kötelezettségek (1.-4. sorok)</b>	<b>12 634 095</b>	<b>13 914 477</b>
1	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-
2	Hátrasorolt köt. egyéb. részesedési visz.lévő váll.szemben	-	-
3	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	-	-
4	Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	12 634 095	13 914 477

Kelt: Budapest, 2013.05.16.

vállalkozás képviselője

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

**BVK Holding Zrt.**

**KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)**

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2011.12.31.	Tárgyév 2012.12.31.
a	b	c	d
	<b>II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK(1.-8. sorok)</b>	<b>4 112 577</b>	<b>4 319 528</b>
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-
2	Átváltoztatható kötvények	-	-
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	311 239	292 960
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	86 668	44 816
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-
7	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. váll. szemben	-	-
8	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	3 714 670	3 981 752
	<b>III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1.-11. sorok)</b>	<b>29 110 806</b>	<b>28 977 080</b>
1	Rövid lejáratú kölcsönök	-	432 006
	- ebből az átváltoztatható kötvények	-	-
2	Rövid lejáratú hitelek	7 526 052	5 377 729
3	Vevőktől kapott előleg	613 840	590 321
4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 347 594	11 398 117
5	Váltótartozások	17 392	16 283
6	Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll. szemben	1 419	926
7	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	1 546 866	3 860 052
8	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	11 057 643	7 301 646
9	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-
10	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-
11	Konszolidálásból adódó(számitott) társasági adó tartozás	-	-
	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások (1.-3. sorok)</b>	<b>11 907 926</b>	<b>14 468 376</b>
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	3 844 190	3 737 542
2	Költségek,ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	381 857	567 240
3	Halasztott bevételek	7 681 879	10 163 594
	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)</b>	<b>116 113 097</b>	<b>180 618 837</b>

Kelt: Budapest, 2013.05.16.

vállalkozás képviselője

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

**BVK Holding Zrt.**

**KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS**

Cégjegyzékszám: 01-10-041396

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2011.	Tárgyév 2012.
a	b	c	d
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	69 641 192	103 789 650
02	Export értékesítés nettó árbevétele	20 551	2 181 232
	<b>I. Értékesítés nettó árbevétele (.01.+02.)</b>	<b>69 661 743</b>	<b>105 970 882</b>
03	Saját termelésű készletek állományváltozása	- 10 085	- 33 406
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	713 253	968 197
	<b>II. Aktivált saját teljesítmények értéke (.03.+04.)</b>	<b>703 168</b>	<b>934 791</b>
	<b>III. Egyéb bevételek</b>	<b>9 125 105</b>	<b>42 014 349</b>
	<b>Ebből: visszaírt értékvesztés</b>	<b>241 849</b>	<b>291 193</b>
	Adóssághoz. miatt keletkező-eredményt növelő-konz.különb.	-	-
05	Anyagköltség	37 483 545	48 446 605
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	8 274 091	11 980 681
07	Egyéb szolgáltatások értéke	507 564	788 288
08	Eladott áruk beszerzési értéke	4 195 123	7 605 934
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	310 568	2 398 404
	<b>IV. Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)</b>	<b>50 770 891</b>	<b>71 219 912</b>
10	Béreköltség	9 065 143	19 021 295
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 748 560	3 333 786
12	Bérfelrakások	2 750 872	5 856 156
	<b>V. Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)</b>	<b>13 564 575</b>	<b>28 211 237</b>
	<b>VI. Értékcsökkenési leírás</b>	<b>6 681 392</b>	<b>10 183 873</b>
	<b>VII. Egyéb ráfordítások</b>	<b>5 010 228</b>	<b>35 733 227</b>
	<b>Ebből: értékvesztés</b>		
	Adóssághoz. miatt keletkező-eredményt csökkentő-konz.különb.	-	-
	<b>A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)</b>	<b>3 462 930</b>	<b>3 571 773</b>

Kelt: Budapest, 2013.05.16.

vállalkozás képviselője

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

**BVK Holding Zrt.**

**KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS**

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2011.	Tárgyév 2012.
a	b	c	d
13/a	Kapott osztalék társult vállalkozástól	-	1 000
13/b	Kapott osztalék egyéb részesedési viszonyba lévő vállalkozástól	6 113 815	-
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	104 000	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	269	2 025
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	422 001	1 396 086
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	12	-
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	306 265	65 691
	Ebből: értékelési különbözet	-	-
	<b>VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>6 946 350</b>	<b>1 464 802</b>
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	607	-
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	323 397	547 436
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	5
20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	462 592	14 526
21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	783 666	44 369
	Ebből: értékelési különbözet	-	-
	<b>IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>1 570 262</b>	<b>606 331</b>
	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII. - IX.)</b>	<b>5 376 088</b>	<b>858 471</b>
	<b>C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A.+B.)</b>	<b>8 839 018</b>	<b>4 430 244</b>
	<b>X. Rendkívüli bevételek</b>	<b>17 149</b>	<b>147 506</b>
	<b>XI. Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>33 907</b>	<b>665 084</b>
	<b>D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (XI.-XII.)</b>	<b>- 16 758</b>	<b>- 517 578</b>
	<b>E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)</b>	<b>8 822 260</b>	<b>3 912 666</b>
	<b>XII. Adófizetési kötelezettség</b>	<b>308 701</b>	<b>624 496</b>
	<b>Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+/-)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>F. ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)</b>	<b>8 513 559</b>	<b>3 288 170</b>
22	Jóváhagyott osztalék	7 631 285	2 134 422
	<b>G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (F.-22.)</b>	<b>882 274</b>	<b>1 153 748</b>

Kelt: Budapest, 2013.05.16.

vállalkozás képviselője

# **BVK HOLDING**

**Budapesti Városüzemeltetési Központ**

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Konzolidált Kiegészítő melléklet  
a 2012. évi konszolidált éves beszámolóhoz**

## I. **Általános rész**

### 1. **A Társaság bemutatása**

A Társaság teljes neve:	BVK Holding Budapesti Városüzemeltetési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A Társaság székhelye:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.
A Társaság telephelyei, fióktelepei	-
A Társaság honlapjának címe	www.bvkholding.hu
A jegyzett tőke összege:	50.758.000.000 Ft
A cég cégjegyzékszámja:	01-10-046833
A cég statisztikai számjele:	23024216-6420-114-01
Működési formája	részvénytársaság

#### Alapítás és bejegyzés

A Társaságot a Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság 2010. november 17-én jegyezte be Cg.01-10-046833 számon.

A Társaság egyedüli részvényese az Alapító: Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)

#### A cég tevékenysége:

A cég fő tevékenységi köre vagyonkezelés (TEÁOR08:6420).

A Társaság célja, hogy a hozzá rendelt, városüzemeltetési szempontból meghatározó, jellemzően közszolgáltatási feladatokat ellátó gazdasági társaságok működését szakmai szempontból Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonosi érdekeit tükröző irányításával hatékonyabbá tegye, és az általuk nyújtott szolgáltatások színvonalát magasabb szinten biztosítsa.

A Társaság feladata, hogy a tulajdonosi érdekeknek megfelelően irányítsa és ellenőrizze ezen gazdasági társaságokat, optimálissá tegye a vállalatcsoportként történő működés kialakítását, érvényesítse a csoport nagyságából adódó piaci előnyöket, és javítsa a gazdasági társaságok működésének hatékonyságát.

Budapest Főváros Közgyűlése a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletében a Társaságnak, mint a gazdasági társaságok irányítására létrehozott társaságnak az általa irányított gazdasági társaságok által ellátott közszolgáltatási feladatokra, a közös stratégiai együttműködés kialakítása, közszolgáltatási menedzsment-szolgáltatás, koordinációs, üzletvezetési-, szervezési-, és ellenőrzési feladatok ellátása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 29. § (2) h) pontján alapuló kizárólagos jogot biztosított.

A kizárólagos jog kiterjed a közös üzleti stratégia kialakítása és működtetése, a komplex humán erőforrás koncepció kidolgozása és megvalósítása, a közös teljesítménymérési rendszer megteremtése, a közös pénzügypolitika, cash-pool, és a kontrolling rendszer működtetése és közös arculat kialakítása és működtetése, a forrásallokáció, valamint a beszerzések optimalizálása és kialakítása érdekében és az irányító tevékenységhez kapcsolódó egyéb szolgáltatások teljesítésére megkötendő szerződések kizárólagos teljesítésére.



### Telephelyek

A Társaság telephellyel nem rendelkezik.

### Könyvvezetés, könyvvizsgálat

A könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért, a beszámoló elkészítéséért felelős személy: Kovács Attila (2100 Gödöllő, Mátyás király u. 50.; reg.sz.:160127)

A Társaság könyvvizsgálójának adatai: BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. (1103 Budapest, Kőér utca 2/a. Laurus Irodaházak C épület, nysz:002387), a könyvvizsgálatért személyében felelős személy: Czinkóczy Csilla (1147 Budapest, Benkő utca 5. I/5., Ktsz: 007088). A könyvvizsgáló 2012. üzleti évre vonatkozó konszolidált éves beszámoló könyvvizsgálatáért 818.040,- Ft díjazásban; a könyvvizsgálói tevékenységen kívül más szolgáltatásért díjazásban nem részesült.

## **2. A Társaság vezető tisztségviselői, az Igazgatóság, Felügyelőbizottság tagjai**

A Társaság képviselét az Igazgatóság elnöke és a vezérigazgató önállóan, az Igazgatóság többi tagja együttesen gyakorolják.

### Az Igazgatóság tagjai a mérlegkészítés időpontjában:

dr. Bán Tamás (elnök)	1192 Budapest, Bercsényi u. 65. I/A.
Szarvas Ferenc (vezérigazgató)	1022 Budapest, Detrekő u. 7/B.
dr. Nagy Márta	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 1.
Szabadhegy Péter	1112 Budapest, Meredek u. 46.
Váczai Árpád	2120 Dunakeszi, Pihenő köz 6.

A konszolidált éves beszámoló és a konszolidált üzleti jelentés aláírására Szarvas Ferenc Vezérigazgató jogosult.

### A Felügyelő Bizottság tagjai a mérlegkészítés időpontjában:

dr. Lóránt Zoltán (elnök)	1221 Budapest, Ringló út 67.
Alexa György	1172 Budapest, Jászivány u. 29.
dr. Jurasits Zsolt	1025 Budapest, Cseppkő u. 12/a.
Kredits Ferenc	1173 Budapest, Bélavár u. 54.

## **3. A konszolidációs számviteli politika főbb elemeinek ismertetése**

A konszolidációs számviteli politika – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben (számviteli törvény) megfogalmazott alapelvekre és értékelési előírásokra épülve – a számviteli törvény előírásainak végrehajtásához szükséges módszerek és eljárások összessége, amely a BVK HOLDING Zrt. adottságának leginkább megfelelő rendszer kialakítását alapozza meg.

A konszolidációba történő bevonás mérleg-fordulónappal történik, az első konszolidációba történő bevonás időpontja 2011. december 31.

A konszolidált mérleg struktúrája megegyezik a BVK HOLDING Zrt. által készített egyedi éves beszámoló mérlegének tagolásával, a számviteli törvény 6. sz. mellékletének I. pontjában szereplő kiegészítésekkel.

A konszolidált eredménykimutatás struktúrája megegyezik a BVK HOLDING Zrt. által készített egyedi éves beszámoló eredménykimutatásának tagolásával, a számviteli törvény 6. sz. mellékletének II. pontjában szereplő kiegészítésekkel.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló fordulónapja megegyezik a BVK HOLDING Zrt. egyedi éves beszámolójának fordulónapjával, azaz december 31.

A konszolidációt készítő és a konszolidációba bevonásra kerülő vállalkozások mindegyikének üzleti éve megegyezik a BVK HOLDING Zrt. üzleti évének időtartamával, a naptári évvel, így a konszolidált éves beszámolóval lefedett időtartam január 1 – december 31-e közötti időtartam.

A teljes körű bevonás során az e módszerrel bevonásra kerülő vállalkozások konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolói mérlegének és eredménykimutatásának adatai összevonásra kerülnek az a BVK HOLDING Zrt. konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolója mérlegének és eredménykimutatásának megfelelő adataival, majd az összevonás során keletkezett halmozódások kiszűrésre kerülnek.

A teljes körű bevonásra leányvállalatok esetében az adatok – tulajdoni hányadtól független – teljes összevonásával, míg közös vezetésű vállalkozások esetében az adatok tulajdoni hányad arányában történő összevonásával kerül sor.

A részesedésértékelés módszerrel történő bevonás esetén a konszolidációba e módszerrel bevont vállalkozások egyedi éves beszámolói mérlegének és eredménykimutatásának adatai nem kerülnek összevonásra a BVK HOLDING Zrt. megfelelő adataival.

A módszer végrehajtása során az e módszerrel bevont vállalkozásban lévő részesedés könyv szerinti értékét kell a számviteli törvény által előírt korrekciós tételek figyelembevételével módosítani.

Könyv szerinti értéken történő bevonás esetén az e módszerrel bevont vállalkozásban lévő részesedést már újraértékelni sem lehet, hanem azt a konszolidációba teljes körűen bevont befektető vállalkozás egyedi éves beszámolója mérlegében szereplő könyv szerinti értéken kell kimutatni a konszolidált éves beszámoló mérlegében is.

A BVK HOLDING Zrt. leányvállalatait és közös vezetésű vállalkozásait általános szabályok szerint a konszolidációba teljes körűen bevonja. Az alábbi feltételek teljesülése esetén a leányvállalat a teljes körű bevonás alól mentesül.

Mentesül a teljes körű konszolidációba történő bevonás alól az a leányvállalat, amelyben a BVK HOLDING Zrt. közvetlenül vagy közvetetten olyan részesedéssel rendelkezik, amely kizárólag továbbértékesítési céllal került beszerzésre, és az a forgóeszközök között kerül kimutatásra.

A befektetések tartósság szerinti minősítésére vonatkozó szabályok tekintetében a BVK HOLDING Zrt. Számviteli Politikája az irányadó.

Mentesül a teljes körű konszolidációba történő bevonás alól az a leányvállalat, amelyben a BVK HOLDING Zrt. közvetlenül vagy közvetetten olyan részesedéssel rendelkezik, amelyhez részesedéshez kapcsolódó jogok gyakorlását lényeges és tartós jogi korlátozások, vagy rendkívüli körülmények huzamosan akadályozzák.

Ilyen korlátozás lehet például, de nem kizárólag, ha az adott vállalkozás felszámolás, vagy végelszámolás alatt áll, továbbá ha a tulajdonosi jogok gyakorlását törvényi vagy más jogszabályi szabályozások korlátozzák.

Tartósnak minősül a korlátozás, ha a korlátozás időtartama egy adott üzleti évben a három hónapot meghaladja.

Nem kerül bevonásra a teljes körű konszolidációba a leányvállalat, ha a konszolidált éves beszámoló a leányvállalat bevonása nélkül is megbízható és valós képet ad a BVK HOLDING Zrt. és a konszolidációba teljes körűen bevont leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről.

A leányvállalat a konszolidációba történő teljes körű bevonás alól akkor mentesíthető, ha

- a leányvállalat tárgyév december 31-i jegyzett tőkéjének forintban kifejezett összege nem éri el az 20 millió forintot, és
- a leányvállalat tárgyév december 31-i mérlegfőösszegének forintban kifejezett összege nem éri el az 50 millió forintot, és
- a leányvállalat tárgyévi nettó árbevétele forintban kifejezett összege nem éri el az 100 millió forintot.

Nem kerül teljes körűen bevonásra az a leányvállalat, amely a konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez szükséges adatokat csak aránytalanul magas költségek mellett és késedelmesen tudja szolgáltatni.

Ilyen jogcímen mentesítés csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, például ha a konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez a szükséges adatszolgáltatást a leányvállalat még nem tudta kialakítani.

Nem kerül teljes körűen bevonásra az a leányvállalat, amely a konszolidált éves beszámoló mérlegfordulónapján elótársaságként működik.

A konszolidált éves beszámoló mérlegébe kerülő eszközöket és forrásokat a BVK HOLDING Zrt. éves beszámolójának mérlegében alkalmazható előírások szerint egységesen kell értékelni. Belföldi székhelyű leányvállalatok esetében a BVK HOLDING Zrt. nem végzi el az egységes értékelést abban az esetben, ha

- mind a BVK HOLDING Zrt. mind a teljes körűen bevont leányvállalat rendelkezik az adott eszköz-, vagy forrástétellel és az értékelési módszer ugyan nem egyezik meg, de a leányvállalat által alkalmazott módszer megfelel a számviteli törvény előírásainak.
- az adott eszköz-, vagy forrástétellel a BVK HOLDING Zrt. nem rendelkezik, azonban a leányvállalat által alkalmazott értékelési módszer a számviteli törvény előírásainak megfelel.
- a leányvállalat által alkalmazott értékelési módszert külön kormányrendeletben foglaltak írják elő.
- az egységes értékelés megvalósításának eredménye a vállalatcsoport vagyoni, pénzügyi és jövedelmi szempontjából nem jelentős, azaz nem éri el az 50 millió forintot.

Az adósságkonszolidáció végrehajtása során egymással szemben el kell hagyni a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó, kölcsönösen fennálló követeléseit és kötelezettségeit, céltartalékokat és az időbeli elhatárolásokat.

Az adósságkonszolidáció alól mentesíthetőség csak akkor adható, ha az adósságkonszolidáció során elhagyandó tételek összege a megbízható és valós összkép szempontjából nem jelentős, azaz nem haladja meg a 100.000.- Ft-ot

A közbenső eredmények kiszűrése a vállalatcsoport-szintű mérleg eszközoldalán, valamint az eredménykimutatásban megjelenő egyes halmozódások kiszűrését szolgálja. A kiszűrés kiterjed minden olyan eszköztételre, amely valamely a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozástól származik, és a konszolidált éves beszámoló fordulónapján valamely más, a konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolójában, s ezen keresztül a konszolidált éves beszámoló mérlegében eszközként kimutatásra került.

Nem kell végrehajtani a közbenső eredmény kiszűrését akkor, ha a kiszűrendő közbenső eredmények a megbízható és valós összkép szempontjából nem jelentősek, azaz ha az adott leányvállalat mérlegében a más teljes körűen bevont vállalkozásoktól tárgyévben bármilyen módon megszerzett eszközök könyv szerinti értéke nem éri el ugyanezen leányvállalat mérlegében kimutatott összes eszköztérték 5%-át.

#### 4. A vállalatcsoport bemutatása

##### 4.1 Teljes körűen bevont vállalkozások

Leányvállalat neve: **Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.**

Leányvállalat székhelye: 1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40.

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	4.434.000
Tőketartalék	10.394.101
Eredménytartalék	- 1.285.568
Lekötött tartalék	56.639
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	102.931
<b>Saját tőke</b>	<b>13.702.103</b>
Részesedés mértéke	100 %

Leányvállalat neve: **Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.**

Leányvállalat székhelye: 1086 Budapest, Fiumei út 16.

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	1.059.700
Tőketartalék	995.209
Eredménytartalék	943.430
Lekötött tartalék	233.439
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	210.750
<b>Saját tőke</b>	<b>3.442.528</b>
Részesedés mértéke	100 %

Leányvállalat neve: **Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.**

Leányvállalat székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	28.359.900
Tőketartalék	4.525.882
Eredménytartalék	5.542.476
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	0
<b>Saját tőke</b>	<b>38.428.258</b>
Részesedés mértéke	100 %

A FŐTÁV Zrt. 2012. évi adózott eredménye 993.506 ezer Ft, amely a teljes összegében osztalékként kifizetésre került, így alakult ki a tárgyévi mérleg szerinti eredmény.

Leányvállalat neve: **FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1067 Budapest, Eötvös u. 21.

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	229.090
Tőketartalék	45.200
Eredménytartalék	129.204
Lekötött tartalék	85.095
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	211.080
<b>Saját tőke</b>	<b>699.669</b>
Részesedés mértéke	100 %

Leányvállalat neve: **Fővárosi Kertészeti Nonprofit Zrt.**

Leányvállalat székhelye: 1073 Budapest, Dob u. 90

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	968.500
Tőketartalék	664.641
Eredménytartalék	35.869
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	97
<b>Saját tőke</b>	<b>1.669.107</b>
Részesedés mértéke	100 %

Leányvállalat neve: **Fővárosi Településtisztasági és Környezetvédelmi Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1186 Budapest, Ipacsfa u. 19.

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	242.850
Tőketartalék	441.812
Eredménytartalék	- 185.667
Lekötött tartalék	59.947
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	21.709
<b>Saját tőke</b>	<b>580.651</b>
Részesedés mértéke	100 %

Leányvállalat neve: **Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt.**

Leányvállalat székhelye: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	15.439.400
Tőketartalék	14.761.672
Eredménytartalék	2.684.260
Lekötött tartalék	821.438
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	0
<b>Saját tőke</b>	<b>33.706.770</b>
Részesedés mértéke	100 %

Az FKF Zrt. 2012. évi adózott eredménye 1.248.799 ezer Ft, amely kiegészült 251.201 ezer Ft eredménytartalékkal, így a társaság 1.500.000 ezer Ft osztalékfizetését követően alakult ki a tárgyévi mérleg szerinti eredmény.

## 4.2 További teljes körűen bevont vállalkozások

BTI Nemeskő és Építőipari Kft.	1108. Budapest, Kozma utca 3-5.	01-09-723604
DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt.	1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.	01-10-044425
Főtáv-Komfort Épületenergetikai Szolgáltató és Fővállalkozó Kft.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.	01-09-687450
Csepeli Hőszolgáltató Kft.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.	01-09-886030
BVK IT Szolgáltató Zrt.*	1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.	01-10-043711
FŐKERT Mérnök Iroda Kft.	1073 Budapest, Dob u. 90.	01-09-566172
Virágértékesítő Kft.	1134 Budapest, Lehel u. 4/a.	01-09-063775

\* Korábban IMMODUS Ingatlanhasznosítási Zrt.

## 4.3 Részesedésértékelés módszerével bevont vállalkozás

Leányvállalat neve: **BKSZT Budapesti Szennyvíztisztítási Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1211 Budapest, Nagy Duna sor 2. (Cg. 01-09-865308)

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	50.000
Tőketartalék	0
Eredménytartalék	44.406
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	259.949
<b>Saját tőke</b>	<b>354.355</b>
Részesedés mértéke	49,8 %

A BKSZT Kft. fennmaradó üzletrészeinek tulajdonosa Budapest Főváros Önkormányzata.

A részesedés BVK HOLDING Zrt. könyveiben kimutatott értéke 65.068 ezer Ft, így a részesedés könyv szerinti értéke és a BKSZT Kft. saját tőkéjéből a részesedésre jutó összeg különbözete 111.401 ezer Ft.

Leányvállalat neve: **Rác Sikló Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1013 Budapest, Attila út 39. (Cg.01-09-862724)

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	3.000
Tőketartalék	0
Eredménytartalék	- 48.854
Lekötött tartalék	9.349
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	1.831
<b>Saját tőke</b>	<b>-34.674</b>
Részesedés mértéke	25,0 %

A részesedés BGYH Zrt. könyveiben kimutatott értéke 750 ezer Ft, így a részesedés könyv szerinti értéke és a Rác Sikló Kft. saját tőkéjéből a részesedésre jutó összeg különbözete – 7.919 ezer Ft.

Leányvállalat neve: **Széchenyi Étterem Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1146 Budapest, Állatkerti út 9-11. (Cg. 01-09-465959)

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	3.000
Tőketartalék	0
Eredménytartalék	8.339
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	7.685
<b>Saját tőke</b>	<b>19.024</b>
Részesedés mértéke	25,0 %

A részesedés BGYH Zrt. könyveiben kimutatott értéke 750 ezer Ft, így a részesedés könyv szerinti értéke és a Széchenyi Étterem Kft. saját tőkéjéből a részesedésre jutó összeg különbözete 4.006 ezer Ft.



Leányvállalat neve: **Ybl Tervező Kft.**

Leányvállalat székhelye: 1052 Budapest, Bécsi u.1. (Cg. 01-09-461253)

	<b>2012. 12. 31.</b>
Jegyzett tőke	15.000
Tőketartalék	18.000
Eredménytartalék	31.246
Lekötött tartalék	3.400
Értékelési tartalék	0
Mérleg szerinti eredmény	5.980
<b>Saját tőke</b>	<b>55.644</b>
Részesedés mértéke	20,0 %

A részesedés BGYH Zrt. könyveiben kimutatott értéke 3.000 ezer Ft, így a részesedés könyv szerinti értéke és az Ybl Tervező Kft. saját tőkéjéből a részesedésre jutó összeg különbözete 8.129 ezer Ft.

#### 4.4 A konszolidációba történő bevonás alól a jogok korlátozott gyakorlása miatt mentesített vállalkozások

Déli Kút Ásványvíz Kitermelő Kft	1038 Budapest, Kázmér u.7.	01-09-694362
HUNGARO-TERMÁL Magyar Termálegészségügyi Nonprofit Kft ("f.a.")	1146 Budapest, Borostyán u. 1/B.	01-09-912051
Tedeum Kft. („v.a.”)	1086 Budapest, Fiumei út 16.	01-09-066395

#### 4.5 A konszolidációba történő bevonás alól a lényegesség elve miatt mentesített vállalkozások

Malomtó Török Fürdő Projekt Beruházó Kft	1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40.	01-09-875285
Belvárosi Temető Udvar Kft.	1086 Budapest, Fiumei út 16.	01-09-563186
AHK Kft.	1081 Budapest, Alföldi u. 7	01-09-890500

#### 4.6 A mérleg fordulónapján a BVK HOLDING Zrt. tulajdonában lévő, de éves beszámolóval nem rendelkező vállalkozás

Tahi Faiskola Kft.	2022 Tahitótfalu Tahi-Nagykert 0292. hrsz.	13-09-073344
--------------------	---	--------------

A Tahi Faiskola Kft. a konszolidált éves beszámoló elkészítéséig nem rendelkezett a számviteli törvény szerinti beszámoló készítésére alkalmas könyvviteli nyilvántartással.

A konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások 2012. december 31-i fordulónapra vonatkozó adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.

**II. A konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez kapcsolódó kiegészítések****1. A beszámoló összeállításánál alkalmazott mérlegértékelési eljárások**

A konszolidált éves beszámoló mérlegébe és eredménykimutatásába kerülő adatok a BVK HOLDING Zrt. számviteli politikájában meghatározott értékelési elvek alapján kerültek meghatározásra.

Ez alól kivételt a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. által az értékvesztés elszámolása tekintetében alkalmazott értékelés képez, akire tevékenysége alapján speciális szabály alkalmazását előíró kormányrendelet vonatkozik.

Nem került egységesítésre továbbá a kis értékű tárgyi eszközök elszámolására vonatkozó egységes értékelési szabály, tekintettel arra, hogy a konszolidált éves beszámoló tekintetében ennek elhagyása a megbízható és valós összképet nem befolyásolta.

A DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. mérlegének és eredménykimutatásának olyan szerkezeti átrendezésére került sor, hogy az összevonás megtörténhessen.

**2. Tőkekonzolidáció**

A tőkekonzolidációs részfeladat végrehajtása során kiszűrésre került a teljes körűen bevont vállalkozásban lévő, a BVK HOLDING Zrt-t közvetlenül vagy közvetetten megillető részesedések könyv szerinti értéke a teljes körűen bevont vállalkozás saját tőkéjéből a BVK HOLDING Zrt-t tulajdoni hányada alapján megillető összeggel szemben.

Amennyiben az előző két összeg egymással nem egyezett meg, a különbséget, mint tőkekonzolidációs különbséget a konszolidált éves beszámoló mérlegének eszköz vagy forrás oldalán került beállításra. Elkülönítetten került bemutatásra továbbá a saját tőkén belül a külső tulajdonosokat tulajdoni hányaduk alapján megillető összegek.

Az első bevonás során a tőkekonzolidáció a konszolidált éves beszámoló fordulónapját megelőző év fordulónapjának (fordulónapi érték) értékviszonyai szerint meghatározott könyv szerinti módszerrel történt.

A VIRÁGÉRT Kft. könyveiben 68.717 ezer Ft értékben 10,5% visszavásárolt saját üzletrészt tart nyilván. A tőkekonzolidáció során az üzletrész a Kft. saját tőkéjén belül az eredménytartalékkal szemben került kivezetésre.

A tőkekonzolidáció hatása:

<b>Megnevezés</b>	<b>Összeg (ezer Ft)</b>
Részesedések	- 105.467.545
Aktív tőkekonzolidációs különbséget	+ 23.876.244
<b>Eszközök változása</b>	<b>- 81.591.301</b>
Jegyzett tőke	- 52.205.700
Tőketartalék	- 32.338.517
Eredménytartalék	- 8.901.611
Lekötött tartalék	- 1.344.359
MSZE	5.075
Leányvállalati saját tőke változás	- 832.141
Külső tagok részesedése	111.475
Passzív tőkekonzolidációs különbséget	13.914.477
<b>Források változása</b>	<b>- 81.591.301</b>

### 3. Adósságkonszolidálás

Az adósságkonszolidáció végrehajtása során egymással szemben kiszűrésre került a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó, kölcsönösen fennálló követelése és kötelezettségei, céltartalékok és az időbeli elhatárolások.

Az adósságkonszolidáció alól mentesítés csak abban az esetben történt, ha az adósságkonszolidáció során elhagyandó tételek összege a megbízható és valós összkép szempontjából nem volt jelentős.

Az adósságkonszolidáció hatása:

Megnevezés	Összeg (ezer Ft)
Követelések	- 3.463.411
Aktív időbeli elhatárolások	- 69.112
<b>Eszközök változása</b>	<b>- 3.532.523</b>
Hosszú lejáratú kötelezettségek	- 6.871
Rövid lejáratú kötelezettségek	- 3.513.275
Passzív időbeli elhatárolások	- 12.377
<b>Források változása</b>	<b>- 3.532.523</b>

### 4. Közbenső eredmények kiszűrése

A közbenső eredmények kiszűrése során a vállalatcsoport-szintű mérleg eszközoldalán, valamint az eredménykimutatásban megjelenő egyes halmozódások kiszűrésére került sor.

A kiszűrés kiterjedt minden olyan eszköztételre, amely valamely a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozástól származik, és a konszolidált éves beszámoló fordulónapján valamely más, a konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolójában, s ezen keresztül a konszolidált éves beszámoló mérlegében eszközként kimutatásra került.

Nem került végrehajtásra a közbenső eredmény kiszűrése akkor, ha a kiszűrendő közbenső eredmények a megbízható és valós összkép szempontjából nem voltak jelentősek.

Fentiek alapján a konszolidáció során a FŐTÁV Zrt. és a DHK Zrt. közötti követelés értékesítés, valamint a FŐTÁV Zrt-nél a FŐTÁV Komfort Kft-vel kapcsolatosan elszámolt értékvesztés hatása került kiszűrésre.

A közbenső eredmény kiszűrésének hatása:

Megnevezés	Összeg (ezer Ft)
Követelések	579.973
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	107.682
<b>Eszközök változása</b>	<b>687.655</b>
Egyéb bevételek	- 2.454.680
Pénzügyi műveletek bevételei	- 1.056.480
Egyéb ráfordítások	4.091.133
Részesedések értékvesztése	107.682
<b>Mérleg szerinti eredmény</b>	<b>687.655</b>

## **5. Ráfordítások és bevételek konszolidálása**

A bevételek és ráfordítások konszolidációja során a vállalatcsoport-szintű eredménykimutatásban megjelenő halmozódások kiszűrése történt meg, melynek során a bevételek és ráfordítások kiszűrése történt.

Nem történt meg a bevételek és ráfordítások konszolidációjának végrehajtása akkor, ha a bevétel és ráfordítás konszolidációja során elhagyandó tételek a megbízható és valós összkép szempontjából nem voltak jelentősek.

Tekintettel arra, hogy a számviteli törvény alapján a konszolidált eredménykimutatás jóváhagyott osztalék sora a más külső tulajdonostársaknak a konszolidálásba bevont vállalkozások éves eredménykimutatásában szereplő adózott eredményből járó osztalékot tartalmazhatja, ezért a tárgyévben az adózott eredményen felül a társaságok által osztalékfizetésre igénybe vett eredménytartalék összegével a tőkekonszolidációs különbözet csökkentésére került sor.

### **III. Tájékoztató adatok a konszolidált éves beszámolóhoz**

#### **1. A konszolidálásba bevont vállalkozások összesített értékesítés árbevételének bemutatása**

<b>Megnevezés</b>	
Távhőszolgáltatás	53 700 881
Hulladékkezelés	30 682 332
Köztisztasági tevékenység	5 139 477
Fürdő- és kapcsolódó szolgáltatások	6 559 273
Temetkezés és kapcsolódó szolgáltatások	4 063 380
Kéményseprőipari és kapcsolódó szolgáltatások	1 904 831
Energiatermelés bevétele	887 106
Kertészeti és kapcsolódó szolgáltatások	381 270
Folyékonyhulladék kezelés	2 495 406
Ingatlanüzemeltetés	293 197
Üzletviteli tanácsadás	524 224
Egyéb árbevétel	2 873 665
<b>Összesen:</b>	<b>109 505 042</b>

#### **2. Export értékesítés nettó árbevétele**

A vállalatcsoport export értékesítésként 2.181.232 ezer Ft-ot mutat ki, melyből 2.180.932 ezer Ft Svájc irányába, 300 ezer Ft Franciaország irányába realizálódott.

### **3. Kötelezettségek**

A vállalatcsoport tagja az alábbi öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségekkel rendelkezik harmadik személyekkel szemben:

#### BTI Zrt.

Váltótartozások	16.283
Beruházási és fejlesztési hitel	259.615
Hosszú lejáratú fizetési biztosíték	23.100

#### FŐTÁV Zrt.

Kaució és jóteljesítési garancia	24.461
----------------------------------	--------

#### Csepeli Hőszolgáltató Kft.

Egyéb hosszú lejáratú hitel	44.816
-----------------------------	--------

#### FTSZV Kft.

Beruházási hitel	33.345
Lízing	186.633

#### FŐKERT NZrt.

Lízing	2.396
Kaució és ajánlati biztosíték	11.187

#### VIRÁGÉRT Kft.

Óvadék	22.386
--------	--------

A BVK HOLDING Zrt. nem rendelkezik a konszolidálásba teljes körűen be nem vont leányvállalattal szembeni kötelezettséggel.

### **4. A BVK HOLDING Zrt. igazgatóságának és felügyelő bizottságának járandósága**

A BVK HOLDING Zrt.-nél 2012-ben ötfős igazgatóság és három illetve május 30-tól öt főből álló felügyelőbizottság működött. Őket a tárgyidőszak vonatkozásában 31.488 ezer Ft tiszteletdíj illette meg.

Az igazgatóság és a felügyelő bizottság tagjai sem előleget, sem kölcsönt nem vettek fel, részükre garanciavállalásra nem került sor.

Korábbi vezető tisztségviselők, igazgatósági-, felügyelő bizottsági tagokkal szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

### **5. Bér és létszámadatok**

A konszolidált éves beszámolóba teljes körűen bevont vállalkozások tárgyévben foglalkoztatott munkavállalóinak bér és létszámadatai:

<b>Állománycsoport</b>	<b>Béreköltség</b>	<b>Egyéb személyi jellegű kifizetések</b>	<b>Átlagos statisztikai létszám</b>
Fizikai	11.159.567	2.312.967	4.447
Szellemi	7.861.728	1.022.395	1.632
<b>Összesen</b>	<b>19.021.295</b>	<b>3.335.362</b>	<b>6.079</b>

#### **6. Mérlegen kívüli tételek**

A FŐKERT Nonprofit Zrt. 52%-os tulajdonában lévő Tahi Faiskola és Dísznövénytermesztő-Értékesítő Kft. könyvvizsgálójának megállapítása szerint a konszolidált éves beszámoló elkészítésekor nem rendelkezett olyan számviteli nyilvántartással, amely a beszámolójának elkészítésére alkalmas lett volna. Ennek alapján a BVK HOLDING Zrt. – bár a teljes körű bevonás alóli mentesíthetőség feltételei a BVK HOLDING Zrt. számviteli politikája alapján nem állnak fenn – a Tahi Faiskola Kft. könyv szerinti módszerrel vonta be a konszolidációba.

Budapest, 2013. május 16.

.....  
BVK HOLDING Zrt.

BVK Holding Zrt.  
A 2012. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete  
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

1. sz. melléklet

ESZKÖZÖK																
szám	A tétel megnevezése	BVK Holding Zrt.	BGYH	BTI	BTI Nemeskő	FKF	FŐKÉTÜSZ	FÓTÁV	DHK	Főtáv-Komfort	Csepeli Hőszolgáltató	Immodus	Főkert	Virágért	Főkert Mérnök Iroda Kft.	FTSZV
<b>A.</b>	<b>Befektetett eszközök (I.+II.+III. sor)</b>	<b>103 742 764</b>	<b>20 809 627</b>	<b>7 492 266</b>	<b>81 888</b>	<b>33 277 536</b>	<b>378 395</b>	<b>35 300 904</b>	<b>802 973</b>	<b>3 849 693</b>	<b>268 396</b>	<b>165 280</b>	<b>1 358 149</b>	<b>282 986</b>	<b>2 413</b>	<b>1 216 095</b>
<b>I.</b>	<b>IMMATERIÁLIS JAVAK (01.-07. sor)</b>	<b>3 942</b>	<b>27 621</b>	<b>59 297</b>	<b>-</b>	<b>224 680</b>	<b>10 199</b>	<b>608 271</b>	<b>421 664</b>	<b>40</b>	<b>1 265</b>	<b>814</b>	<b>10 968</b>	<b>1 782</b>	<b>163</b>	<b>45 099</b>
1	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	43 808	-	-	-	-	-	-	44 946
2	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Vagyoni értékű jogok	3 942	-	25 210	-	224 680	10 199	575 713	377 445	40	1 265	814	10 968	1 782	163	-
4	Szellemi termékek	-	27 621	2 217	-	-	-	32 558	411	-	-	-	-	-	-	153
5	Üzleti vagy cégérték	-	-	31 870	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Immateriális javak adott előleg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Immateriális javak értékhelyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>II.</b>	<b>TÁRGYI ESZKÖZÖK (1.-7. sorok)</b>	<b>3 754</b>	<b>20 773 421</b>	<b>7 371 972</b>	<b>81 888</b>	<b>32 970 012</b>	<b>349 416</b>	<b>33 452 468</b>	<b>34 917</b>	<b>3 849 653</b>	<b>267 131</b>	<b>164 466</b>	<b>1 261 710</b>	<b>212 487</b>	<b>2 250</b>	<b>1 170 715</b>
1	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni ért.jog	-	17 919 317	6 970 209	46 876	10 881 566	315 535	23 405 203	3 270	838 889	65 912	161 998	1 061 193	203 548	-	420 921
2	Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	544 112	306 853	6 601	19 009 962	12 600	9 441 948	-	3 002 462	201 219	-	190 026	4 591	1 510	538 595
3	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 464	305 087	65 620	28 411	816 055	18 426	77 909	31 647	1 846	-	2 468	3 981	4 348	738	22 451
4	Tenyészállatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Beruházások, felújítások	1 290	2 004 905	29 290	-	2 132 328	2 855	428 026	-	6 456	-	-	6 510	-	2	172 689
6	Beruházásra adott előlegek	-	-	-	-	130 101	-	99 382	-	-	-	-	-	-	-	16 059
7	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (1.-9. sorok)</b>	<b>103 735 068</b>	<b>8 585</b>	<b>60 997</b>	<b>-</b>	<b>82 844</b>	<b>18 780</b>	<b>1 240 165</b>	<b>346 392</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>85 471</b>	<b>68 717</b>	<b>-</b>	<b>281</b>
1	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	103 670 000	8 510	57 630	-	500	-	1 164 146	345 000	-	-	-	70 100	-	-	-
2	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Egyéb tartós részesedés	65 068	75	-	-	-	-	7 752	-	-	-	-	15 371	68 717	-	-
4	Tartósan adott kölcs. egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Egyéb tartósan adott kölcsön	-	-	3 367	-	82 344	18 780	68 267	1 392	-	-	-	-	-	-	281
6	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Tőkekonszolidációs különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- leányvállalatokból															
	- társult vállalkozásokból															

**BVK Holding Zrt.**  
A 2012. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete  
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

szám	A tétel megnevezése	BVK Holding Zrt.	BGYH	BTI	BTI Nemeskő	FKP	FŐKÉTÜSZ	FŐTÁV	DHK	Főtáv-Komfort	Csepeli Hőszolgáltató	Immodus	Főkert	Virágért	Főkert Mérnök Iroda Kft.	FTSZV
<b>B</b>	<b>Forgóeszközök (I.+II.+III.+IV.,sor)</b>	<b>2 749 746</b>	<b>978 347</b>	<b>1 465 261</b>	<b>121 298</b>	<b>20 017 316</b>	<b>707 480</b>	<b>20 022 999</b>	<b>2 857 735</b>	<b>319 936</b>	<b>64 650</b>	<b>70 349</b>	<b>911 607</b>	<b>107 708</b>	<b>196 187</b>	<b>719 547</b>
<b>I.</b>	<b>KÉSZLETEK (1-6. sorok)</b>	<b>-</b>	<b>286 017</b>	<b>104 093</b>	<b>92 724</b>	<b>1 753 839</b>	<b>4 456</b>	<b>748 363</b>	<b>-</b>	<b>2 393</b>	<b>-</b>	<b>16</b>	<b>82 762</b>	<b>-</b>	<b>14 799</b>	<b>23 592</b>
1	Anyagok	-	75 776	44 094	80 924	1 647 539	3 710	747 465	-	1 450	-	-	13 356	-	3 000	15 538
2	Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	11 021	42 618	-	-	-	-	-	-	-	-	67 839	-	11 799	-
3	Növendék-,húzó- és egyéb állatok	-	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Késztermékek	-	5 982	-	11 800	106 161	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 054
5	Áruk	-	193 225	17 381	-	139	-	898	-	943	-	16	-	-	-	-
6	Készletre adott előlegek	-	-	-	-	-	746	-	-	-	-	-	1 567	-	-	-
<b>II.</b>	<b>KÖVETELÉSEK (1-8.sorok)</b>	<b>2 540 352</b>	<b>402 471</b>	<b>280 882</b>	<b>11 396</b>	<b>5 393 040</b>	<b>249 726</b>	<b>18 873 249</b>	<b>2 848 824</b>	<b>313 357</b>	<b>64 650</b>	<b>30 846</b>	<b>173 442</b>	<b>8 735</b>	<b>160 607</b>	<b>656 285</b>
1	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	2 993	144 972	116 341	4 225	4 346 325	164 809	14 420 282	2 753 688	62 626	61 064	1 447	43 831	6 822	150 150	589 809
2	Követelések kapcsolt váll. szemben	2 493 506	29 715	29 303	6 554	209 929	3 406	328 798	49 000	188 491	-	21 601	121 295	-	5 575	11 331
3	Követelések egyéb rész. visz.lévő váll. szemben	-	138	-	-	-	-	359	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Váltókövetelések	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Egyéb követelések	43 853	227 646	135 238	617	836 786	81 511	4 123 810	46 136	62 240	3 586	7 798	8 316	1 913	4 882	55 145
6	Követelések értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Konszolidációból adódó(számitott)társasági adó követelés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>ÉRTÉKPAPÍROK (1-5. sorok)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>534 328</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>863</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Egyéb részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Forgatási célú hitelviszonyt megtest. értékpapírok	-	-	534 328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863	-	-
5	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IV.</b>	<b>PÉNZESZKÖZÖK (1-2.sorok)</b>	<b>209 394</b>	<b>289 859</b>	<b>545 958</b>	<b>17 178</b>	<b>12 870 437</b>	<b>453 298</b>	<b>401 387</b>	<b>8 911</b>	<b>4 186</b>	<b>-</b>	<b>39 487</b>	<b>655 403</b>	<b>98 110</b>	<b>20 781</b>	<b>39 670</b>
1	Pénztár, csekkék	217	14 783	875	2 685	26 412	220	3 580	2 959	80	-	176	2 085	8 977	1 452	949
2	Bankbetétek	209 177	275 076	545 083	14 493	12 844 025	453 078	397 807	5 952	4 106	-	39 311	653 318	89 133	19 329	38 721
<b>C.</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások(1-3.sorok)</b>	<b>5 185</b>	<b>29 095</b>	<b>207 873</b>	<b>246</b>	<b>116 837</b>	<b>5 794</b>	<b>4 046 508</b>	<b>9 767</b>	<b>96 947</b>	<b>922</b>	<b>1 822</b>	<b>48 557</b>	<b>4 804</b>	<b>2 740</b>	<b>138 378</b>
1	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	3 346	23 500	205 800	165	75 638	2 581	3 981 326	3 147	89 829	-	1 787	2 381	4 804	1 180	137 154
2	Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 839	5 595	2 073	81	41 199	3 213	65 182	6 620	7 118	922	35	46 176	-	1 560	1 224
3	Halasztott ráfordítások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A.+B.+C. sorok)</b>	<b>106 497 695</b>	<b>21 817 069</b>	<b>9 165 400</b>	<b>203 432</b>	<b>53 411 689</b>	<b>1 091 669</b>	<b>59 370 411</b>	<b>3 670 475</b>	<b>4 266 576</b>	<b>333 968</b>	<b>237 451</b>	<b>2 318 313</b>	<b>395 498</b>	<b>201 340</b>	<b>2 074 020</b>



**BVK Holding Zrt.**  
A 2012. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete  
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Sor- szám	A tétel megnevezése	BVK Holding Zrt.	BGYH	BTI	BTI Nemeskő	FKF	FŐKÉTÜSZ	FŐTÁV	DHK	Főtáv-Komfört	Csepeli Hőszolgáltató	Immodus	Főkert	Virágért	Főkert Mérnök Iroda Kft.	FTSZV
D.	Saját tőke (I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.+VIII.+IX.+X. sorok)	103 783 297	13 702 103	3 442 528	128 350	33 706 770	699 669	38 428 258	1 256 961	987 881	154 259	167 838	1 669 107	290 734	35 190	580 651
I.	JEGYZETT TŐKE	50 758 000	4 434 000	1 059 700	87 260	15 439 400	229 090	28 359 900	200 000	900 000	130 000	75 000	968 500	50 000	30 000	242 850
	ebből : visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén													5 240		
	b/ cégbíróságon még be nem jegyzett - tőkeemelés															
	- tőkeleszállítás															
II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)							-		-	-	-			-	
III.	TŐKETARTALÉK	53 062 000	10 394 101	995 209		14 761 672	45 200	4 525 882	-	510 000	-	-	664 641		-	441 812
IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	- 37 609	- 1 285 568	943 430	51 614	2 684 260	129 204	5 542 476	1 021 375	- 314 436	16 564	92 814	35 869	164 551	5 125	- 185 667
V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	56 639	233 439	2 552	821 438	85 095	-	16 078	-	-	-	-	69 171	-	59 947
VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-	-				-	-	-	-	-	-		-	
1	Érték helyesbítés értékelési tartaléka															
2	Valós értékelés értékelési tartaléka															
VII.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	906	102 931	210 750	- 13 076	-	211 080	-	19 508	- 107 683	7 695	24	97	7 012	65	21 709
VIII.	Leányvállalati saját tőke változás (+/-)															
IX.	Konzolidáció miatti változások (+/-)															
	- adósságkonszolidáció különbözetéből															
	- közbeszámoló eredmény különbözetéből															
X.	Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése															
E.	Céltartalékok (1.-3. Sorok)	2 601	240 284	188 348	-	10 935 288	81 588	3 040 098	7 059	-	538	-	80 804	-	-	147 295
1	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	2 601	107 284	188 348		8 558 759	81 588	2 970 646	7 059	-	-	-	80 804		-	147 295
2	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	-	133 000	-		2 376 529	-	69 452	-	-	-	-	-		-	-
3	3. Egyéb céltartalék	-	-	-		-	-	-	-	-	538	-	-		-	-
F.	Kötelezettségek (I.+II.+III. sorok)	2 644 340	1 473 683	5 204 878	73 264	7 129 868	271 905	12 407 185	2 355 139	3 262 441	171 482	64 577	391 101	94 476	166 085	1 106 330
I.	Hátrasorolt kötelezettségek (1.-4. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	2. Hátrasorolt köt. egyéb. részesedési visz.lévő váll.szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	3. Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	4. Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból															-

**BVK Holding Zrt.**  
A 2012. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete  
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

a	A tétel megnevezése	BVK Holding Zrt.	BGYH	BTI	BTI Nemeskő	FKF	FŐKÉTÜSZ	FŐTÁV	DHK	Főtáv-Komfort	Csepeli Hőszolgáltató	Immodus	Főkert	Virágért	Főkert Mérnök Iroda Kft.	FTSZV
<b>II.</b>	<b>HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-8. sorok)</b>	-	-	3 994 304	6 871	-	-	24 461	-	-	44 816	-	13 583	22 386	-	219 978
1	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Átváltoztatható kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-	259 615	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33 345
5	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44 816	-	-	-	-	-
6	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-	-	6 871	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-	3 734 689	-	-	-	24 461	-	-	-	-	13 583	22 386	-	186 633
<b>III.</b>	<b>RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1-11. sorok)</b>	<b>2 644 340</b>	<b>1 473 683</b>	<b>1 210 574</b>	<b>66 393</b>	<b>7 129 868</b>	<b>271 905</b>	<b>12 382 724</b>	<b>2 355 139</b>	<b>3 262 441</b>	<b>126 666</b>	<b>64 577</b>	<b>377 518</b>	<b>72 090</b>	<b>166 085</b>	<b>886 352</b>
1	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	-	-	432 006	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- ebből az átváltoztatható kötvények															
2	Rövid lejáratú hitelek	-	220 000	38 462	14 000	-	-	114	2 026 346	2 854 475	110 003	-	285	-	-	114 044
3	Vevőktől kapott előleg	-	-	572 458	380	-	-	-	-	17 483	-	-	-	-	-	-
4	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	31 077	849 785	236 637	13 544	2 336 501	77 727	6 728 929	67 760	339 259	2 091	819	84 198	3 826	104 692	524 056
5	Váltótartozások	-	-	16 283	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll. szemben	181 830	42 933	18 136	9 923	1 561 361	1 031	1 287 223	228 795	12 400	13 736	49 000	6 139	42 314	56 506	90
7	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	3 858 052	2 000	-	-	-	-	-	-	-
8	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 431 433	360 965	328 598	28 546	2 800 000	193 147	508 406	30 238	38 824	836	14 758	286 896	25 950	4 887	248 162
9	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó tartozás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>G.</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások (1-3. sorok)</b>	<b>67 457</b>	<b>6 400 999</b>	<b>329 646</b>	<b>1 818</b>	<b>1 639 763</b>	<b>38 507</b>	<b>5 494 870</b>	<b>51 316</b>	<b>16 254</b>	<b>7 689</b>	<b>5 036</b>	<b>177 301</b>	<b>10 288</b>	<b>65</b>	<b>239 744</b>
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	8 309	334 812	94 582	-	219	111	2 983 408	-	7 310	7 689	-	101 137	-	-	209 180
2	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	59 148	53 234	66 856	1 818	120 351	38 396	89 884	51 316	8 944	-	5 036	34 502	10 288	65	30 564
3	Halasztott bevételek	-	6 012 953	168 208	-	1 519 193	-	2 421 578	-	-	-	-	41 662	-	-	-
	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)</b>	<b>106 497 695</b>	<b>21 817 069</b>	<b>9 165 400</b>	<b>203 432</b>	<b>53 411 689</b>	<b>1 091 669</b>	<b>59 370 411</b>	<b>3 670 475</b>	<b>4 266 576</b>	<b>333 968</b>	<b>237 451</b>	<b>2 318 313</b>	<b>395 498</b>	<b>201 340</b>	<b>2 074 020</b>

**BVK Holding Zrt.**  
**A 2012. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete**  
**Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve**

<b>EREDMÉNYKIMUTATÁS</b>																
Fszám	A tétel megnevezése	BVK Holding Zrt.	BGYH	BTI	BTI Nemeskő	FKF	FŐKÉTÜSZ	FŐTÁV	DHK	Főtáv-Komfort	Csepeli Hőszolgáltató	Immodus	Főkert	Virágért	Főkert Mérnök Iroda Kft.	FTSZV
a	b															
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	524 635	6 740 139	3 982 274	193 775	33 811 670	1 947 559	53 343 804	-	2 246 488	73 968	363 150	233 175	1 089 107	202 215	2 571 851
02	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-	-	-	2 180 932	-	-	-	-	-	-	-	-	300	-
<b>I.</b>	<b>Értékesítés nettó árbevétele (.01.+02.sorok)</b>	<b>524 635</b>	<b>6 740 139</b>	<b>3 982 274</b>	<b>193 775</b>	<b>35 992 602</b>	<b>1 947 559</b>	<b>53 343 804</b>	<b>-</b>	<b>2 246 488</b>	<b>73 968</b>	<b>363 150</b>	<b>233 175</b>	<b>1 089 107</b>	<b>202 515</b>	<b>2 571 851</b>
03	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	9 077	341	11 800	49 626	-	-	-	-	-	-	5 585	-	8 299	46
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-	-	-	111 266	-	826 419	-	-	-	-	15 397	-	-	15 115
<b>II.</b>	<b>Aktivált saját teljesítmények értéke (.03.+04.sorok)</b>	<b>-</b>	<b>9 077</b>	<b>341</b>	<b>11 800</b>	<b>61 640</b>	<b>-</b>	<b>826 419</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20 982</b>	<b>-</b>	<b>8 299</b>	<b>15 069</b>
<b>III.</b>	<b>Egyéb bevételek</b>	<b>1 302</b>	<b>406 201</b>	<b>321 944</b>	<b>182</b>	<b>23 267 585</b>	<b>1 725 724</b>	<b>15 949 855</b>	<b>143 278</b>	<b>95 923</b>	<b>5 729</b>	<b>3 215</b>	<b>2 259 345</b>	<b>12 963</b>	<b>10 984</b>	<b>270 421</b>
	Ebből: visszairt értékesítés	-	1 936	1 357	-	-	16 384	258 689	-	-	5 728	-	7 044	55	-	-
<b>III/A</b>	<b>Adósságsz. miatt keletkező-eredményt növelő-konsz.különb.</b>															
05	Anyagköltség	7 064	914 906	511 551	93 327	4 101 861	84 514	41 976 098	27 515	1 608 252	6 142	7 695	416 736	24 821	18 375	280 350
06	Igenbe vett szolgáltatások értéke	158 483	1 368 933	1 200 938	22 558	5 891 553	227 439	3 039 259	272 625	157 700	14 896	149 069	561 090	57 384	144 741	562 237
07	Egyéb szolgáltatások értéke	18 120	86 077	29 103	1 950	309 108	12 418	106 447	165 830	25 430	1 243	1 772	10 729	3 571	373	19 265
08	Eladott áruk beszerzési értéke	-	4 926	68 592	-	12 312	-	6 750 085	-	-	-	17 230	9 577	745 825	-	241
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	138	48 049	21 904	18 053	1 307 805	1 221	16 310	-	46 236	20 903	20 125	8 544	19 383	4 618	914 249
<b>IV.</b>	<b>Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.sorok)</b>	<b>183 805</b>	<b>2 422 891</b>	<b>1 832 088</b>	<b>135 888</b>	<b>11 622 639</b>	<b>325 592</b>	<b>51 888 199</b>	<b>465 970</b>	<b>1 837 618</b>	<b>43 184</b>	<b>195 891</b>	<b>1 006 676</b>	<b>850 984</b>	<b>168 107</b>	<b>1 776 342</b>
10	Béreköltség	351 328	1 996 715	1 115 699	45 006	9 410 392	1 001 553	3 376 111	257 592	77 302	-	64 191	794 940	118 042	16 799	395 625
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	17 946	285 213	215 565	1 260	1 746 883	105 769	676 782	31 084	9 467	-	14 987	164 843	1 314	2 197	62 052
12	Béjárulékok	104 144	562 118	331 591	10 826	2 963 108	301 960	1 090 521	79 273	23 540	-	18 508	213 548	35 124	5 110	116 785
<b>V.</b>	<b>Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.sorok)</b>	<b>473 418</b>	<b>2 844 046</b>	<b>1 662 855</b>	<b>57 092</b>	<b>14 120 383</b>	<b>1 409 282</b>	<b>5 143 414</b>	<b>367 949</b>	<b>110 309</b>	<b>-</b>	<b>97 686</b>	<b>1 173 331</b>	<b>154 480</b>	<b>24 106</b>	<b>574 462</b>
<b>VI.</b>	<b>Értécsökkenési leírás</b>	<b>7 181</b>	<b>587 597</b>	<b>200 077</b>	<b>6 157</b>	<b>4 730 515</b>	<b>46 690</b>	<b>4 016 510</b>	<b>74 910</b>	<b>300 300</b>	<b>13 149</b>	<b>2 607</b>	<b>87 713</b>	<b>14 412</b>	<b>1 257</b>	<b>94 798</b>
<b>VII.</b>	<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>14 790</b>	<b>1 139 021</b>	<b>376 234</b>	<b>17 934</b>	<b>27 699 144</b>	<b>1 688 498</b>	<b>7 816 373</b>	<b>290 730</b>	<b>45 149</b>	<b>1 703</b>	<b>16 548</b>	<b>338 458</b>	<b>20 228</b>	<b>12 080</b>	<b>349 714</b>
	Ebből: értékesítés	-	55 206	5 747	2 083	398 397	38 710	481 630	246 358	-	-	4 478	16 544	7 241	-	153 651
<b>VII/A</b>	<b>Adósságsz. miatt keletkező-eredményt csökkentő-konsz.különb.</b>															
<b>A.</b>	<b>ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE</b>	<b>- 153 257</b>	<b>143 708</b>	<b>232 623</b>	<b>- 11 314</b>	<b>1 149 146</b>	<b>203 221</b>	<b>1 255 582</b>	<b>- 1 056 281</b>	<b>49 035</b>	<b>21 661</b>	<b>53 633</b>	<b>- 92 676</b>	<b>61 966</b>	<b>16 248</b>	<b>62 025</b>

**BVK Holding Zrt.**  
A 2012. december 31-i éves beszámoló kiegészítő melléklete  
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

szám	A tétel megnevezése	BVK Holding Zrt.	BGYH	BTI	BTI Nemeskő	FKF	FŐKÉTÜSZ	FÓTÁV	DHK	Fótáv-Komfort	epeli Hőszolgált	Immodus	Főkert	Virágért	Főkert Mérnök Iroda Kft.	FTSZV
13/a	Kapott osztalék társult vállalkozástól	2 493 506	1 000					50 000	49 000				57 314	-		-
13/b	Kapott osztalék egyéb részesedési viszonyba lévő vállalkozástól	-	-					-					-	-		-
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-					-					-	-		-
	Ebből: kapesolt vállalkozástól kapott															
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	-	-	39				-					-	1 986		-
	Ebből: kapesolt vállalkozástól kapott															
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	41 163	2 124	55 008	14	849 941	17 300	193 770	204 045	75	-	898	29 420	1 238	532	558
	Ebből: kapesolt vállalkozástól kapott	-	-					-				-				
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	448	3 517	895	54 462	7	765	1 061 530	246			44		143	114
	Ebből: értékelési különbözet	-	-					-								
<b>VIII.</b>	<b>Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)</b>	<b>2 534 669</b>	<b>3 572</b>	<b>58 564</b>	<b>909</b>	<b>904 403</b>	<b>17 307</b>	<b>244 535</b>	<b>1 314 575</b>	<b>321</b>	<b>-</b>	<b>898</b>	<b>86 778</b>	<b>3 224</b>	<b>675</b>	<b>672</b>
18	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése	-	-					-								-
	Ebből: kapesolt vállalkozásnak adott															
19	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	18 729	64 394	1 749	8 833	5	93 017	164 362	157 273	13 966	605	570			23 933
	Ebből: kapesolt vállalkozásnak adott											5				
20	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	-	14 328	98				107 782								
21	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	5	135	568	18 835	-	511	22 424	58			121		180	1 532
	Ebből: értékelési különbözet	-	-	-	-			-								
<b>IX.</b>	<b>Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.)</b>	<b>-</b>	<b>33 062</b>	<b>64 627</b>	<b>2 317</b>	<b>27 668</b>	<b>5</b>	<b>201 310</b>	<b>186 786</b>	<b>157 331</b>	<b>13 966</b>	<b>605</b>	<b>691</b>	<b>-</b>	<b>180</b>	<b>25 465</b>
<b>B.</b>	<b>PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII+IX.)</b>	<b>2 534 669</b>	<b>- 29 490</b>	<b>- 6 063</b>	<b>- 1 408</b>	<b>876 735</b>	<b>17 302</b>	<b>43 225</b>	<b>1 127 789</b>	<b>- 157 010</b>	<b>- 13 966</b>	<b>293</b>	<b>86 087</b>	<b>3 224</b>	<b>495</b>	<b>- 24 793</b>
<b>C.</b>	<b>SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A.+B.)</b>	<b>2 381 412</b>	<b>114 218</b>	<b>226 560</b>	<b>- 12 722</b>	<b>2 025 881</b>	<b>220 523</b>	<b>1 298 807</b>	<b>71 508</b>	<b>- 107 975</b>	<b>7 695</b>	<b>53 926</b>	<b>- 6 589</b>	<b>65 190</b>	<b>16 743</b>	<b>37 232</b>
<b>X.</b>	<b>Rendkívüli bevételek</b>		-	3 884	-	133 430	-	-	-	292	-	-	9 900	-	-	
<b>XI.</b>	<b>Rendkívüli ráfordítások</b>		939	1 950	-	650 343	-	8 638	-	-	-	-	3 214	-	-	
<b>D.</b>	<b>RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (XI.-XII.)</b>	<b>-</b>	<b>- 939</b>	<b>1 934</b>	<b>-</b>	<b>- 516 913</b>	<b>-</b>	<b>- 8 638</b>	<b>-</b>	<b>292</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6 686</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>E.</b>	<b>ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)</b>	<b>2 381 412</b>	<b>113 279</b>	<b>228 494</b>	<b>- 12 722</b>	<b>1 508 968</b>	<b>220 523</b>	<b>1 290 169</b>	<b>71 508</b>	<b>- 107 683</b>	<b>7 695</b>	<b>53 926</b>	<b>97</b>	<b>65 190</b>	<b>16 743</b>	<b>37 232</b>
<b>XII.</b>	<b>Adófizetési kötelezettség</b>		10 348	17 744	354	260 169	9 443	296 663	-	-		4 902	-	7 672	1 678	15 523
<b>XII./A</b>	<b>Konzolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+)</b>															
<b>F.</b>	<b>ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)</b>	<b>2 381 412</b>	<b>102 931</b>	<b>210 750</b>	<b>- 13 076</b>	<b>1 248 799</b>	<b>211 080</b>	<b>993 506</b>	<b>71 508</b>	<b>- 107 683</b>	<b>7 695</b>	<b>49 024</b>	<b>97</b>	<b>57 518</b>	<b>15 065</b>	<b>21 709</b>
22	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre					251 201		-								
23	lőviahagított osztalék, részesedés	2 380 506	-			1 500 000		993 506	52 000			49 000		50 506	15 000	
<b>G.</b>	<b>MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY (+F.-22.sor)</b>	<b>906</b>	<b>102 931</b>	<b>210 750</b>	<b>- 13 076</b>	<b>-</b>	<b>211 080</b>	<b>-</b>	<b>19 508</b>	<b>- 107 683</b>	<b>7 695</b>	<b>24</b>	<b>97</b>	<b>7 012</b>	<b>65</b>	<b>21 709</b>

### Konzolidált Cash-flow kimutatás

	Előző év eFt	Tárgyév eFt
<b>I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás ( 1-13. sorok )</b>	-	<b>10 802 819</b>
1 Adózás előtti eredmény	+/-	3 911 666
2 Elszámolt amortizáció	+	10 183 873
3 Elszámolt értékvesztés és visszairás	+	748 910
4 Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+/-	5 983 794
5 Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+/-	3 973
6 Szállítói kötelezettség változása	+/-	- 42 078
7 Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	+/-	- 11 650 766
8 Passzív időbeli elhatárolások változása	+/-	724 989
9 Vevőkövetelés változása	+/-	- 1 991 406
10 Forgóeszközök ( vevő és pénzeszköz nélkül ) változása	+/-	7 309 281
11 Aktív időbeli elhatárolások változása	+/-	- 1 620 499
12 Fizetett adó ( nyereség után )	-	- 624 496
13 Fizetett osztalék, részesedés	-	- 2 134 422
<b>II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás ( 14-16. sorok )</b>	-	<b>10 233 671</b>
14 Befektetett eszközök beszerzése	-	- 10 018 145
15 Befektetett eszközök eladása	+	34 675
16 Kapott osztalék, részesedés	+	1 000
Aktív tőkekonzolidációs különbözetből származó változás	-	251 201
<b>III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás ( 17-27. sorok )</b>	-	<b>12 336 329</b>
17 Részvénykibocsátás bevétele ( tőkebevonás )	+	-
18 Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+	-
Passzív tőkekonzolidációs különbözetből származó változás	-	1 280 382
19 Hitel és kölcsön felvétele	+	267 082
20 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és bankbetétek töröl., megszünt., beváltása	+	- 77 783
21 Véglegesen kapott pénzeszköz	+	13 966 616
22 Részvénybevonás, tőke kivonás ( tőkeleszállítás )	-	-
23 Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	-	-
24 Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-	- 3 050 304
25 Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-	- 49 029
26 Véglegesen átadott pénzeszköz, pótbefizetés	-	- 635
27 Alapítókkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változása	+/-	-
<b>IV. Pénzeszközök változása ( I+II+III. sorok )</b>	+/-	<b>12 905 477</b>
Nyitó pénzeszköz		2 748 582
Záró pénzeszköz		15 654 059

### Immateriális javak és tárgyi eszközök változása

<b>Bruttó érték</b>						
Megnevezés	Nyitó 2012.01.01	Konzolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konzolidációból adódó különbözet	Záró 2012.12.31.
<b>Immateriális javak</b>	7 876 684	2 183 415	884 656	431 875	0	10 512 880
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	76 402 367	19 497 736	2 677 448	178 435	0	98 399 116
Műszaki berendezések, gépek, járművek	46 406 476	56 233 824	5 232 840	1 727 761	0	106 145 379
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 342 796	4 006 341	1 336 864	635 745	0	7 050 256
Beruházások, felújítások	3 649 862	1 758 378	8 589 379	9 119 596	0	4 878 023
<b>Összesen Tárgyi eszközök (előlegek nélkül)</b>	<b>128 801 501</b>	<b>81 496 279</b>	<b>17 836 531</b>	<b>11 661 537</b>	<b>0</b>	<b>216 472 774</b>

<b>Értékcsökkenési leírás</b>						
Megnevezés	Nyitó 2012.01.01	Konzolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konzolidációból adódó különbözet	Záró 2012.12.31.
<b>Immateriális javak</b>	6 721 437	1 757 564	820 938	202 864	0	9 097 075
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	25 138 096	8 556 608	2 441 305	31 330	0	36 104 679
Műszaki berendezések, gépek, járművek	33 128 221	34 896 251	6 277 857	1 417 429	0	72 884 900
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 904 486	3 188 541	1 198 173	622 395	0	5 668 805
Beruházások, felújítások	0	0	106 716	13 044	0	93 672
<b>Összesen Tárgyi eszközök (előlegek nélkül)</b>	<b>60 170 803</b>	<b>46 641 400</b>	<b>10 024 051</b>	<b>2 084 198</b>	<b>0</b>	<b>114 752 056</b>

<b>Nettó érték</b>						
Megnevezés	Nyitó 2012.01.01	Konzolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konzolidációból adódó különbözet	Záró 2012.12.31.
<b>Immateriális javak</b>	1 155 247	425 851	63 718	229 011	0	1 415 805
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	51 264 271	10 941 128	236 143	147 105	0	62 294 437
Műszaki berendezések, gépek, járművek	13 278 255	21 337 573	-1 045 017	310 332	0	33 260 479
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	438 310	817 800	138 691	13 350	0	1 381 451
Beruházások, felújítások	3 649 862	1 758 378	8 482 663	9 106 552	0	4 784 351
<b>Összesen Tárgyi eszközök (előlegek nélkül)</b>	<b>68 630 698</b>	<b>34 854 879</b>	<b>7 812 480</b>	<b>9 577 339</b>	<b>0</b>	<b>101 720 718</b>

## Független könyvvizsgálói jelentés a BVK HOLDING Zrt. tulajdonosa részére

### *Az összevont (konszolidált) éves beszámolóról készült jelentés*

Elvégeztük a BVK HOLDING Zrt. mellékelt 2012. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely összevont (konszolidált) éves beszámoló a **2012. december 31-i** fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **180 618 837 ezer Ft**, a mérleg szerinti eredmény **1 153 748 ezer Ft** nyereség-, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó összevont (konszolidált) eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó összevont (konszolidált) kiegészítő mellékletből áll.

### *A vezetés felelőssége az összevont (konszolidált) éves beszámolóért*

A vezetés felelős az összevont (konszolidált) éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése.

### *A könyvvizsgáló felelőssége*

A mi felelősségünk az összevont (konszolidált) éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatunk alapján. Könyvvizsgálatunkat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon érvényes - törvényekkel és egyéb jogszabályokkal összhangban hajtottuk végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljünk az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzük meg és hajtsuk végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzünk arról, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az összevont (konszolidált) éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az összevont (konszolidált) éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az összevont (konszolidált) éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az összevont (konszolidált) éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményünk megadásához.

### *Vélemény*

**Véleményünk szerint az összevont (konszolidált) éves beszámoló megbízható és valós képet ad a BVK HOLDING Zrt. 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.**

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.

### **Egyéb kérdések**

A Társaság 2011. évi összevont (konszolidált) éves beszámolóját más könyvvizsgáló könyvvizsgálta, aki 2012. június 7-én kelt könyvvizsgálói jelentésében minősítés nélküli záradékot (véleményt) bocsátott ki.

### **Egyéb jelentéstételi kötelezettség: Az összevont (konszolidált) üzleti jelentésről készült jelentés**

Elvégeztük a BVK HOLDING Zrt. mellékelt 2012. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az összevont (konszolidált) üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért. A mi felelősségünk az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó összevont (konszolidált) éves beszámoló összhangjának megítélése. Az összevont (konszolidált) üzleti jelentéssel kapcsolatos munkánk az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az összevont (konszolidált) éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmazta egyéb, a Társaság nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését. Véleményünk szerint a BVK HOLDING Zrt. 2012. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentése a BVK HOLDING Zrt. 2012. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójának adataival összhangban van.

Budapest, 2013. május 16.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.  
1103 Budapest, Kőér utca 2/A  
nyilvántartási szám: 002387

Baumgartner Ferenc  
Ügyvezető

Czinkóczi Csilla  
Bejegyzett könyvvizsgáló  
Kamarai tagsági száma: 007088