

BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING ZRT.

1052 Budapest, Városház u. 9-11.

2019. december 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ

Független könyvvizsgálói jelentés

a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. tulajdonosa részére

Vélemény

Elvégeztük a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. (a „Társaság”) 2019. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 129 372 millió Ft, az adózott eredmény 2 613 millió Ft nyereség-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2019. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az üzleti jelentés lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Társaság 2019. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéleményre a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

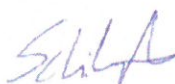
A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem társásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

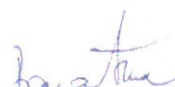
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. március 6.


Schillinger András
Cégvezető

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft
1103 Budapest Köér utca 2/A
Nyilvántartási szám: 002387




Baumgartner Ferenc
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági száma: 002955

BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING ZRT.
EREDMÉNYKIMUTATÁS
Összköltség eljárással

adatok M Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2018.12.31	Tárgyév 2019.12.31
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	503	558
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	-	-
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+ 02.)	503	558
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	-	45
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+ 04.)	-	45
III.	Egyéb bevételek	1	5
	ebből: visszaírt értékvesztés	-	-
05.	Anyagköltség	4	3
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	106	91
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	5	5
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	-	-
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	6	1
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+ 06.+ 07.+ 08.+ 09.)	120	100
10.	Bérek	296	299
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	23	24
12.	Bérbírlatok	66	63
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+ 11.+ 12.)	385	386
VI.	Értékesítési leírás	5	7
VII.	Egyéb ráfordítások	12	13
	ebből: értékvesztés	-	-
A.	UZEMI (ÜZLETI) TEV. EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	- 18	12
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	2 600
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	2 600
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyer.	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	1	2
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	2
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	-
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.- 17. sorok)	1	2 602
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
19.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítás, árfolyamveszteség	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	-	-
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	10 879	-
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	0
	ebből: értékelési különbözet	-	-
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.-21. sorok)	10 879	0
B.	PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	- 10 878	2 602
C.	ADOZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A.+ B.)	- 10 896	2 614
X.	Adófizetési kötelezettség	-	1
D.	ADOZOTT EREDMÉNY (C.- X.)	- 10 896	2 613

Budapest, 2020. március 6.

SZANISZLÓ VERONIKA

SZABÓ JUDIT

dr. Walter Katalin
vezérigazgató

BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING ZRT.
MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok M Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2018.12.31	Tárgyév 2019.12.31
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sorok)	126 119	126 140
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	8	19
03.	Alapítás- átszervezés aktivált értéke	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	6	7
06.	Szellemi termékek	2	12
07.	Üzleti vagy cégérték	-	-
08.	Immateriális javakra adott előlegek	-	-
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	3	13
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok		
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	3	
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek		13
14.	Tenyészállatok		
15.	Beruházások, felújítások		
16.	Beruházásokra adott előlegek		
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése		
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 28. sorok)	126 108	126 108
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	91 986	91 986
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés		
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	Egyéb tartós részesedés		
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön		
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
27.	Befektetett pénzügyi eszk. érték helyesbítése	34 122	34 122
28.	Befektetett pénzügyi eszk. értékelési különbözete		
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+54. sorok)	560	3 229
30.	I. KÉSZLETEK (31. - 36. sorok)	-	9
31.	Anyagok		
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek		9
33.	Növedék-, hízó- és egyéb állatok		
34.	Késztermékek		
35.	Áruk		
36.	Készletekre adott előlegek		
37.	II. KÖVETELÉSEK (38. - 45. sorok)	327	2 640
38.	Követelések áruszállításból, szolgált. (vevők)	6	38
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	319	2 601
40.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
41.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	Váltókövetelések		
43.	Egyéb követelések	2	1
44.	Követelések értékelési különbözete		
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47. - 52. sorok)	-	-
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
48.	Jelentős részesedés		
49.	Egyéb részesedés		
50.	Saját részvények, saját üzletrészek		
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
52.	Értékpapírok értékelési különbözete		
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54. - 55. sorok)	232	580
54.	Pénztár, csekkek	0	0
55.	Bankbetétek	232	580
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57. - 59. sorok)	3	3
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1	0
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3	3
59.	Halasztott ráfordítások		
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+ 29.+56. sorok)	126 682	129 372

Budapest, 2020. március 6.



dr. Walter Katalin
vezérigazgató

BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING ZRT.
MÉRLEG Források (passzívák)

adatok M Ft-ban

Sor sz.	A tétel megnevezése	Előző év 2018.12.31	Tárgyév 2019.12.31
a	b	c	d
61.	D. Saját tőke (62. - 68. sorok)	126 591	129 281
62.	I. JEGYZETT TŐKE	50 319	50 370
	62. sorból a) visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
63.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE		
64.	III. TŐKETARTALÉK	52 774	42 176
65.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	272	
66.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK		
67.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	34 122	34 122
	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	34 122	34 122
	2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
68.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	- 10 896	2 613
69.	E. Céltartalékok (70. - 72. sorok)	-	-
70.	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
71.	Céltartalék a jövőbeni költségekre		
72.	Egyéb céltartalék		
73.	F. Kötelezettségek (74.+79.+89. Sorok)	53	41
74.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (75. - 78. sorok)	-	-
75.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
76.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben		
77.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
78.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
79.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (80.- 88. sorok)	-	-
80.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
81.	Átváltoztatható kötvények		
82.	Tartozások kötvénykibocsátásból		
83.	Beruházási és fejlesztési hitelek		
84.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
85.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
86.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
87.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
88.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek		
89.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (90. - 100. sorok)	53	41
90.	Rövid lejáratú kölcsönök		
	90. sorból: az átváltoztatható és átváltható kötvények		
91.	Rövid lejáratú hitelek		
92.	Vevőktől kapott előlegek		3
93.	Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)	21	7
94.	Váltótartozások		
95.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	1	
96.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő váll. szemben		
97.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő váll. szemben		
98.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	32	31
99.	Kötelezettségek értékelési különbözete		
100.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
101.	G. Passzív időbeli elhatárolások (102. - 104. sorok)	38	50
102.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	-
103.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	37	39
104.	Halasztott bevételek	-	11
105.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61.+ 69.+ 73.+ 101. sorok)	126 682	129 372

Budapest, 2020. március 6.



dr. Walter Katalin
vezérigazgató

BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

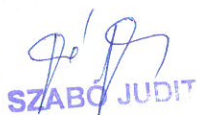
Kiegészítő melléklet
a 2019. évi Éves beszámolóhoz

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

Kelt: Budapest, 2020. március 6.

 SZANISZLÓ VERONIKA

 SZABÓ JUDIT

I. Általános rész

1. A Társaság bemutatása

A Társaság teljes neve:	BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A Társaság rövidített neve:	BVH Zrt.
A Társaság székhelye:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.
A társaság alapításának időpontja:	2010. november 17.
A Társaság fióktelepe:	nincs
A Társaság honlapjának címe:	www.bvh.budapest.hu
A jegyzett tőke összege:	50.370.000.000.- Ft
A cég cégjegyzékszáma:	01-10-046833
A cég statisztikai számjele:	23024216-6420-114-01
A cég adószáma:	23024216-2-41
A Társaság tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
A Társaság működési formája:	Zártkörű Részvénytársaság
A Társaság telephelye:	nincs

Alapítás és bejegyzés:

A Társaság alaptőkéjének bemutatása.

Részvény/törzstőke típusa	Darabszám	Címlet (Ft)	Névértéke
Alaptőke	50.319 db	1.000.000.-	50.319.000.000.-
Alaptőke növekedés beolvadás okán	51 db	1.000.000.-	51.000.000.-
Összesen:	50.370 db	1.000.000.-	50.370.000.000.-

A BVH Zrt. célja, hogy a hozzá rendelt, városüzemeltetési szempontból meghatározó, jellemzően közszolgáltatási feladatokat ellátó gazdasági társaságok működését szakmai szempontból Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonosi érdekeit tükröző irányításával hatékonyabbá tegye, és az általuk nyújtott szolgáltatások színvonalát magasabb szinten biztosítsa.

A Társaság feladata, hogy a tulajdonosi érdekeknek megfelelően irányítsa és ellenőrizze ezen gazdasági társaságokat, optimálissá tegye a vállalatcsoportként történő működés kialakítását, érvényesítse a csoport nagyságából adódó piaci előnyöket, és javítsa a gazdasági társaságok működésének hatékonyságát. 2019. január 1-vel hét társaság, a Budapest Gyógyfürdői Zrt., Budapesti Temetkezési Intézet Zrt., FKF Nonprofit Zrt., FŐKERT Nonprofit Zrt., FŐTÁV Zrt.,

FŐKÉTÜSZ Kft., és Fővárosi Közbeszerzési Kft. feletti irányítási, koordinációs és ellenőrzési feladatok ellátását, mint tulajdonos gyakorolta.

2019. év jelentős gazdasági eseményei:

A Fővárosi Közgyűlés 456-459/2019. (V.29.) Közgyűlési határozattal döntött a Fővárosi Közbeszerzési Kft. BVH Zrt.-be történő beolvadásáról és a Fővárosi Közbeszerzési Kft. jogutódlással történő megszűnéséről. A beolvadás hatályát 2019. szeptember 01. napjában állapította meg, amelyet a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-10-046833/111 számú végzésével 2019. szeptember 1.-i hatállyal bejegyezte a beolvadást.

A BVH Zrt. és a Fővárosi Közbeszerzési Kft. független könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott végleges vagyonmérlegét és végleges vagyonleltárát, valamint a Fővárosi Közbeszerzési Kft. könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott átalakulás miatti 2019. szeptember 1-i tevékenységet lezáró beszámolóját elkészítette és közzétette.

A Társaság tevékenysége:

A Társaság fő tevékenységi köre:

TEÁOR kód: 6420'08 Megnevezés: Vagyonkezelés

Könyvvizetés, könyvvizsgálat

A könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért és a beszámoló elkészítéséért a mérlegkészítés időpontjában felelős személy:

„Kurátor” Alap- és Alapítványkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (1054 Budapest, Tüköry u. 3, nysz: 01-09-061707, adószám: 10235856-2-41) nevében Átolné Kovács Ágnes (2310 Szigetszentmiklós, Széna u. 9/a, regisztrációs száma: 182033).

A Társaság könyvvizsgálója:

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. (1103 Budapest, Köér u. 2/A., nysz: 002387), a könyvvizsgálatért személyében felelős személy: Baumgartner Ferenc (1037 Budapest, Kunigunda útja 22., kamarai tagsági száma: 002955).

A könyvvizsgáló díjazása tárgyévben: 3 M Ft.

2. A Társaság vezető tisztségviselői

A Társaság képviseletét a vezérigazgató önállóan gyakorolja.

A Társaság (főbb) vezető tisztségviselői a mérlegkészítés időpontjában:

<u>Név, beosztás</u>	<u>Lakcím</u>
dr. Walter Katalin (vezérigazgató)	1124 Budapest Tamási Áron utca 8. A ép.fsz.1.a
Szabó Judit (gazdasági igazgató)	1161 Budapest Thököly utca 56.
Kővári Zsolt (vagyonkezelési igazgató)	1145 Budapest Róna utca 125. 1. em. 6/a

Az Igazgatóság tagjai a mérlegkészítés időpontjában:

<u>Név</u>	<u>Lakcím</u>
dr. Budaházy Gábor (elnök)	1035 Budapest, Hunor utca 30. 5. lph. tetőtér 1.
dr. Perneki Judit Anna	1125 Budapest, Virányos út 28.
Szkaliczki Tünde	5600 Békéscsaba, Klapka utca 9.
Lakos Imre	1112 Budapest, Repcsény utca 3.
Dudás Norbert	2089 Telki, Szellő utca 42.
Béres András	1118 Budapest, Beregszász út 6/A. F ép. 1 lph. 2. em. 6.
Gál Zoltán	1133 Budapest, Gogol utca 24. 2. em. 1.

A Felügyelőbizottság tagjai a mérlegkészítés időpontjában:

<u>Név</u>	<u>Lakcím</u>
Élő Norbert (elnök)	1121 Budapest, Írhás árok 85.
Hintsch György István	1113 Budapest, Róf utca 10. 1/a.
Lukoczki Károly	1171 Budapest, Almafa utca 15.
Buzinkay György Ferenc	1014 Budapest, Uri utca 19. 3 a.
Pleszel András	1237 Budapest, Maros utca 154.
dr. Láng Zsolt	1022 Budapest, Bogár u. 19/A.

3. A számviteli politika főbb elemeinek ismertetése

A Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban Szt.) kettős könyvvizetésre vonatkozó rendelkezései szerint:

- Az "A" típusú mérleget és összköltség eljárással készült eredménykimutatást is tartalmazó Éves beszámolót készít, valamint Üzleti jelentést.
- Figyelembe véve a Szt. 20. § (2) pontját, az Éves beszámolóban az adatokat millió forintban szerepelteti.
- A nem forintra szóló eszközök, források értékelését, átszámítását forintra az MNB által közölt devizaárfolyamon hajtja végre.
- A számviteli alapelvektől nem tér el a Társaság.
- A mérlegkészítés időpontja: 2020. január 31. Minden, a fenti időpontig ismertté vált információt, amely a megbízható és valós vagyoni helyzetet befolyásolja, az éves beszámoló elkészítése során figyelembe vesz a Társaság.
- A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit.
- Jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében a különböző ellenőrzések, önellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független, abszolút) összege meghaladja a 10 millió Ft-ot.
- Nem jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független, abszolút) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba értékhatárát.

- A jelentős összegűnek minősülő hibákat és hibahatásokat a tárgyévi mérlegben és eredménykimutatásban a számviteli törvény alapján külön oszlopban mutatja be a Társaság. A fentiek alapján jelentős összegűnek minősített hibákat és hibahatásokat a feltárást követően az egyéb ráfordítások/bevételek között, külön főkönyvi számlán könyveli a Társaság szükség esetén.
- A Társaság vevőnként, adósonként együttesen kisösszegű követelésnek a 100 ezer Ft-ot meg nem haladó összegű követelést tekinti.
- Az elszámolt értékcsökkenést az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai elhasználódása és erkölcsi avulása alapján számolja el a Társaság.
- A Társaság tevékenységére jellemző körülmények figyelembevételével kerül megtervezésre az értékcsökkenés, amit a nyilvántartásokban történő rögzítést követően, a rendeltetésszerű használatbavétel, (üzembe helyezés) dátumával kezdődően számol el a Társaság.
- A Társaság terv szerinti értékcsökkenés elszámolásánál a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékből indul ki.
- Szoftverek és számítástechnikai eszközök esetében a maradványérték minden esetben nulla forint.
- Az értékcsökkenési leírás lineárisan, állandó leírási kulccsal, illetve - teljesítményhez köthető leírás esetén - teljesítményarányos módon történik, melyet a Társaság havonta számol el a könyveiben.
- A 100 E Ft egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközök beszerzési költsége, a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben kerül elszámolásra.
- Amennyiben a Szt. 58. § (5) bekezdése szerinti befektetett eszköz piaci értéke jelentősen meghaladja a nyilvántartásba vételkor megállapított, a Sztv. 47-51. § szerinti bekerülési értéket, akkor ezen eszköz – a Sztv. 58-59. § előírásai szerint - piaci értéken kerül a Társaság könyveiben kimutatásra.
- A befektetett pénzügyi eszközök piaci értéken történő értékelését a 2018. évtől alkalmazza a Társaság. A befektetések piacképessége alapján:
 - eszközalapú értékeléssel (a nem piacképes befektetéseket) illetve
 - diszkontált pénzáramlás alapú értékeléssel (piacképes befektetéseket) értékelte a leányvállalatait. Tárgyévben nem történt korrekció az eszközök értékére vonatkozóan.

4. Kapcsolt vállalkozások saját tőke összetételének bemutatása

➤ **Leányvállalat neve:** Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.

Székhelye: 1034 Budapest, Szőlő u. 38.

Tevékenysége: Fizikai közérzetet javító szolgáltatás (9604 '08)

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	2018. év	2019. év
Jegyzett tőke	4 434 000	4 434 000
Tőketartalék	10 394 101	10 394 101
Eredménytartalék	5 581 549	7 812 097
Lekötött tartalék	500 000	1 000 000
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	4 130 548	3 940 009
Saját tőke összesen:	25 040 198	27 580 207
Részesedés mértéke %-ban	100	100

➤ **Leányvállalat neve:** Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.

Székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Tevékenysége: Gőzellátás, légkondicionálás (3530 '08)

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban		
	2018. év	2018.12.31	2019. év
Jegyzett tőke	28 392 300		28 392 300
Tőketartalék	4 525 882		4 525 882
Eredménytartalék	3 798 723		3 328 589
Lekötött tartalék	15 482		22 455
Értékelési tartalék	0		
Adózott eredmény	367 427	369 412	-1 464 804
Saját tőke összesen:	37 099 814	369 412	34 804 422
Részesedés mértéke %-ban	100		100

➤ **Leányvállalat neve:** Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.

Székhelye: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

Tevékenysége: Nem veszélyes hulladék gyűjtése (3811 '08)

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban (a 2019. évi adatok nem auditáltak)	
	2018. év	2019. év
Jegyzett tőke	15 439 400	15 439 400
Tőketartalék	14 761 672	14 761 672
Eredménytartalék	126 460	280 328
Lekötött tartalék	2 599 865	2 192 862
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	-253 136	-67 487
Saját tőke összesen:	32 674 261	32 606 775
Részesedés mértéke %-ban	100	100

- **Leányvállalat neve:** Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.
Székhelye: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 49-51.
Tevékenysége: Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás (9603 '08)

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	2018. év	2019. év
Jegyzett tőke	1 059 700	1 059 700
Tőketartalék	1 028 139	1 028 139
Eredménytartalék	1 786 563	1 817 267
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	30 705	50 354
Saját tőke összesen:	3 905 107	3 955 460
Részesedés mértéke %-ban	100	100

- **Leányvállalat neve:** FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft.
Székhelye: 1145 Budapest, Szugló u. 9-15.
Tevékenysége: Egyéb épület-, ipari takarítás, tisztítás (8122 '08)

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	2018. év	2019. év
Jegyzett tőke	229 090	229 090
Tőketartalék	45 200	45 200
Eredménytartalék	635 517	466 464
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	-169 052	-94 661
Saját tőke összesen:	740 755	646 093
Részesedés mértéke %-ban	100	100

- **Leányvállalat neve:** FŐKERT Nonprofit Zrt.
Székhelye: 1073 Budapest, Dob u. 90.
Tevékenysége: Zöldterület kezelés (8130 '08)

Megnevezés	adatok ezer Ft-ban	
	2018. év	2019. év
Jegyzett tőke	968 500	968 500
Tőketartalék	664 641	664 641
Eredménytartalék	517 062	519 079
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	2 016	-47 104
Saját tőke összesen:	2 152 219	2 105 116
Részesedés mértéke %-ban	100	100

4.1 Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások

Társaságnak nincs egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozása.

4.3 Közvetlen kapcsolt vállalkozások és azok leányvállalatai

Cég rövid neve	Székhelye
FŐVÁV Zrt.	
- FŐTÁV-KOMFORT Kft.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
- FŐTÁV-Kiserőmű Kft.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
- DHK Zrt.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
- Immodus Szolgáltató Zrt.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.
FŐKERT Nonprofit Zrt.	
- FŐKERT Mérnökiroda Kft.	1073 Budapest, Dob u. 90.
- TAHI Faiskola Kft.	2022 Tahitótfalu, Tahi-Nagykert 050/3.
- Virágértékesítő Kft.	1134 Budapest, Lehel u. 4/a.
- FLORACOOOP Egyesülés	1112 Budapest, Budaörsi u. 1092/6 hrsz.
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	
- Malomtó Török Fürdő P. Beruházó Kft.	1034 Budapest, Szőlő u. 38.
FKF Nonprofit Zrt.	
- AHK Nonprofit Kft. „va”	1081 Budapest, Alföldi u. 7.
FŐKÉTÜSZ Kft.	
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.	

Összevont (konszolidált) éves beszámolót összeállító társaság neve és székhelye

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Megtekinthető: www.bvh.budapest.hu

5. A beszámoló fordulónapját követő lényeges változások

A mérlegbeszámoló fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között lényeges változások nem történtek a Társaság üzletmenetében.

II. A vagyoni-, pénzügyi helyzet átfogó értékelése

Mérlegképletek elemzése

6. A mérleg főbb sorainak bemutatása

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Befektetett eszközök	126 119	126 140	21	100,0%
Forgóeszközök	560	3 229	2 669	576,6%
Aktív időbeli elhatárolások	3	3	0	100,0%
Eszközök összesen	126 682	129 372	2 690	102,1%

A befektetett eszközök állományváltozását a 2019. szeptember 1-i Fővárosi Közbeszerzési Kft. (továbbiakban Kft.) beolvadásával járó eszközállomány növekedése és a saját eszközök értékcsökkenésének változása mutatja 21 M Ft értékben.

A forgóeszközök közötti 2 669 M Ft-os növekedést bázisévhez viszonyítva a leányvállalatoktól (Főtáv Zrt. 1 200 M Ft és Budapest Gyógyfürdői Zrt. 1 400 M Ft) 2018. évi eredményük terhére elvont osztalék előírása indokolja.

Az aktív időbeli elhatárolások között az előző évről áthozott elhatárolások feloldásra kerültek. Tárgyidőszakban a 2020. évre kiszámlázott előfizetési, biztosítási és bérleti díjak kerültek elszámolásra, valamint a villamos energia közbeszerzéssel kapcsolatos továbbszámolás árbevétele is itt lett elhatárolva.

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Saját tőke	126 591	129 281	2 690	102,1%
Céltartalék	0	0	0	
Kötelezettségek	53	41	-12	77,4%
Passzív időbeli elhatárolás	38	50	12	131,6%
Források összesen	126 682	129 372	2 690	102,1%

A saját tőke állományváltozásának indoklása a 25. pontban kerül kifejtésre.

A beszámolási időszakban céltartalék képzés nem történt.

A kötelezettségek csökkenését a bázisévhez viszonyítva jellemzően a szállítói állomány csökkenése indokolja.

Az egyéb kötelezettségeken belül a bérjövdelem járulékai, a vevőktől kapott előlegek, valamint az ÁFA fizetési kötelezettséggel kapcsolatos előírások szerepelnek.

A passzív időbeli elhatárolások mérlegsoron az előző évvel kapcsolatos elszámolások feloldása megtörtént.

A tárgyévi költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolásai között a társaság által tárgyévben igénybe vett szolgáltatások, még nem számlázott tételei, illetve a 2019. évi ki nem fizetett jutalmak kerültek elszámolásra.

Halasztott bevételek között számolódnak el a Fővárosi Közbeszerzési Kft. beolvadása kapcsán az eszközállományban kimutatott olyan eszközök, melyeket a Kft. támogatásból

vásárolt a megalakulásakor. Így ezen eszközök az elszámolt értékcsökkenés arányában kerülnek a társaság könyveibe bevételként a passzív elhatárolás feloldásával egyidejűleg.

7. Az immateriális javak és tárgyi eszközök alakulása

7.1 Immateriális javak

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Vagyoni értékű jogok	6	7	1	116,7%
Szellemi termékek	2	12	10	600,0%
Immateriális javak összesen	8	19	11	237,5%

A vagyoni értékű jogok között az ügyviteli, pénzügyi elemző, valamint a kontrolling szoftver kerül kimutatásra, míg a szellemi termékek esetén az irodai alkalmazásokhoz szükséges szoftvereket tartja nyilván a Társaság. A változást a Kft. beolvadása kapcsán átvett eszközök indokolják.

7.2 Tárgyi eszközök

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Ingtatlanok és kapcs.v. jogok	0	0	0	
Műszaki berendezések, gépek	2	0	-2	0,0%
Termelő gépek, berendezések	2	0	-2	0,0%
Egyéb berendezések felsz. jármű	0	13	13	
Irodai, igazgatási berendezés	0	2	2	
Egyéb járművek	0	11	11	
Beruházások, felújítások	0	0	0	
Tárgyi eszközök összesen	2	13	11	650,0%

A műszaki berendezések állománycsökkenését az elszámolt időarányos értékcsökkenés, illetve az egyéb berendezésekhez történő átsorolás magyarázza.

A Kft. beolvadásával két személygépjármű került a BVH Zrt. tulajdonába, melyeket 20%-os értékcsökkenéssel amortizál.

A környezetvédelmet közvetlenül szolgáló és vagyonkezelésbe átvett tárgyi eszközökkel a Társaság nem rendelkezik.

Az **1. számú melléklet** részletesen bemutatja az immateriális javakban és a tárgyi eszközökben bekövetkezett tárgyidőszaki mozgásokat.

7.3 A kapcsolt vállalkozásokkal történő immateriális javak és tárgyi eszközök mozgása

Tárgyidőszakban, a BVH Zrt. a kapcsolt vállalataival szemben gazdasági tranzakciót az eszközállományával kapcsolatban nem folytatott.

7.4 Beruházások

Tárgyévben két jelentősebb beruházást hajtott végre a Társaság.

Megnevezés	Érték E Ft-ban
-BKR kontrolling rendszer fejlesztés	11 306
-DMS iktató rendszer fejlesztés	3 810
Összesen:	15 116

8. Értékcsökkenési leírás

adatok M Ft-ban

Megnevezés	Lineáris	Teljesítmény arányos	Kis összegű	Terv szerinti összesen	Terven felüli	Mindösszesen
Immateriális javak	4	0	0	4	0	4
Egyéb berendezések, járművek	3	0	0	3	0	3
Értékcsökkenés összesen	7	0	0	7	0	7

9. Környezetvédelemmel kapcsolatos eszközök bemutatása

A társaságnál környezetvédelemmel kapcsolatos eszközök beszerzése nem történt.

10. Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Tartós részesedés kapcsolt váll.	91 986	91 986	0	100,0%
Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.	0	0	0	
Egyéb tartós részesedés	0	0	0	
Tartósan adott kölcsön egyéb r. v. á. v.	0	0	0	
Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0	
Tartós hitelviszonyt meg. értékpapír	0	0	0	
Befektetett pü. e. értékhelyesbítése	34 122	34 122	0	100,0%
Befektetett pü eszk. értékelési kül.	0	0	0	
Befektetett eszközök összesen	126 108	126 108	0	100,0%

Budapest Főváros Önkormányzata a Társaság alaptőke-emelését nem pénzbeli hozzájárulásként (apportként) szolgáltatatta a BVH Zrt. részére a megalapításakor. Az apport tárgyát Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló gazdasági társaságok üzletrészei/részvényei képezték.

A nem pénzbeli hozzájárulás értéke az akkor hatályos Gt. 209. § (1) bekezdése szerint, figyelemmel az Áht. 108. § (3) bekezdésére is, a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló és Gazdasági Tanácsadó Kft. üzletértékelése alapján, azzal egyező értékben került megállapításra 2011. évben.

A befektetett pénzügyi eszközök esetén a tárgyidőszakban nem történt a piaci körülményekben oly mértékű esemény, amely okot adott volna a részesedések értékvesztésére, értékhelyesbítésére.

10.1 Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban

Megnevezés	Nyitó M Ft	Növekedés M Ft	Csökkenés M Ft	Záró M Ft
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	19 580	0	0	19 580
FKF Nonprofit Zrt.	36 964	0	0	36 964
FÖTÁV Zrt.	28 602	0	0	28 602
FŐKERT Nonprofit Zrt.	4 690	0	0	4 690
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.	1 460	0	0	1 460
FŐKÉTÜSZ Kft.	690	0	0	690
Tartós részesedések kapcs. v. össz.	91 986	0	0	91 986

10.2 Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítésének mozgástáblája

Megnevezés	Nyitó M Ft	Növekedés M Ft	Csökkenés M Ft	Záró M Ft
FÖTÁV Zrt.	5 126	0	0	5 126
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	25 482	0	0	25 482
FŐKERT Nonprofit Zrt.	318	0	0	318
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.	3 141	0	0	3 141
FŐKÉTÜSZ Kft.	55	0	0	55
Összesen	34 122	0	0	34 122

11. Készletek

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Anyagok	0	0	0	
Befejezetlen termelés és félkész t.	0	9	9	
Egyéb átlatok	0	0	0	
Késztermékek	0	0	0	
Áruk	0	0	0	
Készletekre adott előlegek	0	0	0	
Készletek összesen	0	9	9	

Tárgyévától a készletek között kerülnek kimutatásra a közbeszerzési tevékenység kapcsán még be nem fejezett projektekkel kapcsolatosan felmerült, és ki nem számlázott költségek. A Széchenyi lánchíd felújítás projekt közvetlen önköltsége került a befejezetlen termelés mérleg soron kimutatásra.

12. Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok bemutatása

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok a tárgyidőszakban a Társaságnál nem merült fel.

13. Követelések

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Követelések áruszáll. és sz. (vevők)	6	38	32	633,3%
Követelések kapcsolt váll. szemben	319	2 601	2 282	815,4%
Követelések jelentős t.r.l váll.sz.	0	0	0	
Követelés egyéb r. v.l váll. szemben	0	0	0	
Váltókövetelések	0	0	0	
Egyéb követelések	2	1	-1	50,0%
Követelések értékelési különbözete	0	0	0	
Szárm. ügyletek pozitív ért. különb.	0	0	0	
Követelések összesen	327	2 640	2 313	807,3%

A BVH Zrt. Igazgatósága a 146-147/2019.(X.21.) BVH IG határozataival állapította meg a Budapest Gyógyfürdői Zrt. 1,4 Mrd Ft, a FÖTÁV Zrt. 1,2 Mrd Ft osztalékfizetési kötelezettségének 2020. március 15-i határidővel történő megfizetését.

14. Követelések állományára elszámolt értékvesztés

A Társaság a követelésekre tárgyévben értékvesztést nem számolt el.

15. Vevőállomány bemutatása lejárat szerint

Megnevezés	Teljes összeg	Nem lejárt	1-30 nap	31-60 nap	61-90 nap	91-180 nap	181-360 nap	Éven túli
Megánszemély	0	0	0	0	0	0	0	0
Társaságok	38	33	0	0	5	0	0	0
Összes vevők	38	33	0	0	5	0	0	0

Az év végi nyitott állomány között a BKV Zrt.-vel 33 M Ft, a Budapest Közút Zrt.-vel 4,6 M Ft és a Fővárosi Önkormányzattal szemben fennálló 0,4 M Ft követelés került kimutatásra.

16. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- FÖTÁV Zrt.	19	1 200	1 181	6315,8%
- Budapest Gyógyfürdői Zrt.	0	1 400	1 400	
- FŐKÉTÜSZ Kft.	0	1	1	
- Fővárosi Közbeszerzési Kft.	300	0	-300	0,0%
Kapcsolt követelések összesen	319	2 601	2 282	815,4%

A FŐTÁV Zrt. és a Budapest Gyógyfürdői Zrt. tekintetében az Igazgatóság döntött az osztalék elvonásról a 2018. évi eredményük terhére, ennek előírása került kimutatásra a követelések között.

17. Egyéb követelések részletezése

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Szállítói követelések	0	0	0	
- Egyéb adó követelések	1	0	-1	0,0%
- Dolgozói és egyéb előlegek	0	1	1	
Egyéb követelés összesen	1	1	0	100,0%

A tárgyidőszaki követelések tartalmazza a BKK Zrt. által projektekre előlegként átutalt összeget, a szállítók követelés jellegű tételeit és a társasági adót.

18. Pénzeszközök

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Pénztár	0	0	0	
Bankbetétek	232	580	348	250,0%
Pénzeszközök összesen	232	580	348	250,0%

A pénzeszközök állományának változását, annak részletezését a kiegészítő melléklet részét képező **2. sz. melléklet** cash-flow kimutatás tartalmazza.

19. Aktív időbeli elhatárolások

19.1 *Bevételek aktív időbeli elhatárolása:*

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Villamos energia közbeszerzés	1	0	-1	0,0%
-Kapott kamat	0	0	0	
Bevételek aktív időbeli elh. össz.	1	0	-1	0,0%

Előző időszaki bevételek elhatárolt összege a tárgyidőszakban feloldásra került. Tárgyidőszakban a bevételek aktív időbeli elhatárolásai között a villamosenergia közbeszerzési tevékenységgel kapcsolatos költségek továbbszámlázásának elhatárolása került kimutatásra 24 e Ft értékben.

19.2 *Költségek aktív időbeli elhatárolása:*

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Felelősségbiztosítás	1	1	0	100,0%
-Jogi tevékenység költsége	1	1	0	100,0%
-Gépjárművel kapcsolatos költségek	0	0	0	
-Szakfolyóiratok	0	0	0	
-Office bérlet	0	1	1	
Összesen	2	3	1	150,0%

19.3 Halasztott ráfordítások aktív időbeli elhatárolása:

Halasztott ráfordítása a Társaságnak nem volt.

20. Saját tőke

Megnevezés	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredmény-tartalék	Értékelési tartalék	Adózott eredmény	Összesen
adatok M Ft-ban						
2018.12.31	50 319	52 774	272	34 122	-10 896	126 591
- 2018. évi adózott eredmény átvezetése	0	0	-10 896	0	10 896	0
- Fővárosi Közbeszerzési Kft. beolvadása	51	548	-515	0	0	84
- Fővárosi Közbeszerzési Kft. záró eredménye	0	0	-7	0	0	-7
- Végleges vagyonmérleg eredményelvezetése	0	-11 146	11 146	0	0	0
- 2019. évi adózott eredmény	0	0	0	0	2 613	2 613
2019.12.31	50 370	42 176	0	34 122	2 613	129 281

A saját tőke 2019. évi jelentős változásának oka, hogy a Fővárosi Közgyűlés 456-459/2019. (V.29.) Főv. Kgy. határozatokkal döntött a Fővárosi Közbeszerzési Kft. BVH Zrt.-be történő beolvadásáról és a Fővárosi Közbeszerzési Kft. jogutódlással történő megszűnéséről. A beolvadás hatályát 2019. szeptember 01. napjában állapította meg. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg.01-10-046833/111 számú végzésével 2019. szeptember 1-i hatállyal bejegyezte a beolvadást.

A Kft. 2019. szeptember 1-i átalakulás miatti üzleti évet záró éves beszámoló adózott eredménye -7 590 E Ft, amely a BVH Zrt. eredménytartalékát csökkenti.

A Kft. vagyonmérlegében a saját tőke értékét 51 000 E Ft-tal, tőketartalék értékét 548 000 E Ft-tal, míg az eredménytartalékát -514 681 E Ft értékekkel zárta. Ez került a BVH Zrt. saját tőke elemei között lekönyvelésre a beolvadás kapcsán. A végleges vagyonmérleg eredményelvezetése a Sztv.140. §-a értelmében átvezetésre került a tőketartalékkal szemben -11.146 E Ft értékben. A BVH Zrt. 2019. évi adózott eredménye 2 613 082 E Ft nyereség. Az adózott eredményből 2 400 000 E Ft osztalékjelőlegként kifizetésre kerül a Fővárosi Önkormányzat részére 2020. március hónapban.

21. Céltartalékok

A tárgyévben a Társaság céltartalékot nem képzett.

22. Hátrasorolt kötelezettségek

A Társaság hátrasorolt kötelezettségekkel nem rendelkezik.

23. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaság hosszú lejáratú kötelezettségekkel nem rendelkezik.

24. Rövid lejáratú kötelezettségek

24.1 Rövid lejáratú hitelek

A Társaság rövid lejáratú hitelekkel nem rendelkezik.

24.2 Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Üzleti út	0	0	0	
FKF Nonprofit Zrt.	0	0	0	
-Üzleti út	1	0	-1	0,0%
Budapesti Távhőszolgáltató Zrt.	1	0	-1	0,0%
Összesen	1	0	-1	0,0%

Előző évhez képest, a szakmai tanulmányúttal kapcsolatos költségek a tárgyidőszak végével rendezésre kerültek a tagvállalatokkal szemben.

24.3 Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Bér utáni adókötelezettség	14	13	-1	92,9%
- ÁFA elszámolás kötelezettség	6	16	10	266,7%
- Egyéb kötelezettségek	12	2	-10	16,7%
Összesen	32	31	-1	96,9%

25. Passzív időbeli elhatárolások

25.1 Bevételek passzív időbeli elhatárolása

Tárgyidőszak végén a Társaság nem mutat ki ezen a mérleg soron egyenleget.

25.2 Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Jutalom	23	28	5	121,7%
- Szakértői díj	0	4	4	
- Könyvvizsgálati, könyvelési díj	4	3	-1	75,0%
- Gépjárművek költségei	2	1	-1	50,0%
- Jogi költségek	0	1	1	
- Iktató rendszer költsége	0	0	0	
- Irodai eszközök költsége	0	0	0	
- Egyéb költségek	8	2	-6	25,0%
Összesen	37	39	2	105,4%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	6	0	-6	0,0%
BGYH Zrt. bérleti díj	0	0	0	
FKLM Kft. vill.en. közbeszerzési díj	6	0	-6	0,0%

Előző évi elhatárolás feloldása, illetve kifizetése megtörtént. Az egyéb költségek között a tárgyidőszakban igénybe vett, de nem számlázott szolgáltatások díjai kerültek elhatárolásra, úgymint az irodai gépek, informatikai rendszerek bérleti díjai, a könyvelési, bérszámfejtési díjak, a biztosítási, telefon és internet költségek. Továbbá itt kerültek elhatárolásra a dolgozói jutalmak.

25.3 Halasztott bevételek

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Járművek	0	11	11	
- Költségvetést k. rendszer	0	0	0	
- A. Acrobat licence	0	0	0	
Összesen	0	11	11	

Tárgyévától halasztott bevételként kerül kimutatásra a Fővárosi Közbeszerzési Kft.-től átvett azon eszközök elszámolása, melyeket támogatásból vásárolt, ezáltal az érintett eszközök értékcsökkenésének elszámolásával arányosan kerül bevételként feloldásra.

26. Mérlegen kívüli tételek

Társaságnak mérlegen kívüli tranzakciói nem voltak.

Eredménykimutatás elemzése

27. Az eredménykimutatás főbb sorai

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Üzleti tevékenység eredménye	-18	12	30	
- Pénzügyi műveletek eredménye	-10 878	2 602	13 480	
- Adózás előtti eredmény	-10 896	2 614	13 510	
- Adózott eredmény	-10 896	2 613	13 509	

28. Belföldi értékesítés nettó árbevétele

28.1 Értékesítés árbevétele tevékenységenkénti bontásban

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
- Menedzsment díj árbevétele	495	495	0	100,0%
- Közbeszerzési tevékenység árbevétele	0	62	62	
-Továbbszámlázott tevékenység árbevétele	6	0	-6	0,0%
- Egyéb árbevétel	2	1	-1	50,0%
Összesen	503	558	55	110,9%

A Társaság jelentős bevételét a tevékenységből fakadóan a menedzsment díj képezi, amely előző évhez képest nem változott. A Közbeszerzési Kft. beolvadása okán szeptembertől 61 921 E Ft közbeszerzési tevékenységből fakadó bevételt is realizált a Társaság, amely a következő jelentősebb projektekhez kapcsolódott:

- Budapest X. ker. Ezüstműtka utca 12. (hrs. 42544/22) ingatlanon létesítendő válogatómű technológia berendezéseinek kialakítása, szállítása, telepítése és az ingatlanon meglévő épület bővítése.
- Budapesti M3 metróvonal rekonstrukciójához tartozó középső (Nagyvárad tér – Lehel tér állomások közötti) vonalszakasz állomásai felújítási munkáinak kivitelezése és kiegészítő tervezése.

- Budapest XVIII. ker. Ipacsfa utca 14. (hrsz. 140018/2) ingatlanon Logisztikai és Szolgáltató Központ kivitelezése és a létesítmény helyszínéül szolgáló telekingatlan kármentesítése, valamint a kivitelezéshez szükséges tervek elkészítése.

28.2 Értékesítés nettó árbevétele a kapcsolt vállalkozásokkal szemben:

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Gépjármű bérleti díj	0	0	0	
-Közbeszerzési feladatok ellátása	0	0	0	
Budapesti Közlekedési Központ Zrt.	0	0	0	
-Közbeszerzési feladatok ellátása	0	11	11	
-Cséri telep átvállalási díj	2	0	-2	0,0%
Budapest Főváros Önkormányzata	2	11	9	550,0%
-Menedzsment szolgáltatás	67	67	0	100,0%
-HVG oktatási részvételi díj	0	0	0	
-HVG catering díj	0	0	0	
-HVG szakkönyv díj	0	0	0	
Budapest Gyógyfürdői Zrt.	67	67	0	100,0%
-Menedzsment szolgáltatás	183	183	0	100,0%
-HVG oktatási részvételi díj	0	0	0	
-HVG catering díj	0	0	0	
-HVG szakkönyv díj	0	0	0	
FŐTÁV Zrt.	183	183	0	100,0%
-Menedzsment szolgáltatás	1	0	-1	0,0%
-Számvetési szolgáltatási díj	0	1	1	
Fővárosi Közbeszerzési Kft.	1	1	0	100,0%
-Földgáz közbeszerzési díj	1	0	-1	0,0%
-Hatósági díjak továbbszámlázása	0	0	0	
Fővárosi Vízművek Zrt.	1	0	-1	0,0%
-Villamosenergia közbeszerzési díj	0	0	0	
-Hatósági díjak továbbszámlázása	0	0	0	
Budapesti Sportszolgáltató Központ	0	0	0	
-Menedzsment szolgáltatás	23	23	0	100,0%
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.	23	23	0	100,0%
-Menedzsment szolgáltatás	200	200	0	100,0%
-HVG oktatási részvételi díj	0	0	0	
-HVG catering díj	0	0	0	
-HVG szakkönyv díj	0	0	0	
FKF Nonprofit Zrt.	200	200	0	100,0%
-Menedzsment szolgáltatás	10	10	0	100,0%
-HVG oktatási részvételi díj	0	0	0	
-HVG catering díj	0	0	0	
-HVG szakkönyv díj	0	0	0	
FŐKÉTÜSZ Kft.	10	10	0	100,0%
-Menedzsment szolgáltatás	11	11	0	100,0%
FŐKERT Nonprofit Zrt.	11	11	0	100,0%
-Közbeszerzési feladatok ellátása	0	52	52	
-Hatósági díjak továbbszámlázása	0	0	0	
Budapest Közlekedési Zrt.	0	52	52	
-Közbeszerzési feladatok ellátása	1	0	-1	0,0%
-Hatósági díjak továbbszámlázása	0	0	0	
Budapest Közút Zrt.	1	0	-1	0,0%
Mindösszesen:	499	558	59	111,8%

Az értékesítés árbevételeiből a kapcsolt vállalkozásokkal elszámolt összegek külön vállalatunkénti bontásban a fenti táblában kerülnek bemutatásra szolgáltatásonként.

29. Export értékesítés nettó árbevétele

Export értékesítésből származó árbevétele a Társaságnak nem keletkezett a tárgyév során.

30. Aktivált saját teljesítmények értéke

Az állományváltozás 45 M Ft-os értéke a Kft.-től átvett és lezárt közbeszerzési projektek állományváltozását mutatja.

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Befejezetlen projektek állományváltozása	0	-45	-45	
Összesen	0	-45	-45	

31. Egyéb bevételek

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Értékesített tárgyi eszközök bevétele	0	0	0	
-Fejlesztésre kapott támogatás halasztott bevétele	0	2	2	
-Előző éveket érintő bevételek	1	2	1	200,0%
-Egyéb bevételek	0	1	1	
Összesen	1	5	4	500,0%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	2	2	
Budapest Főváros Önkormányzata	0	2	2	

Egyéb bevételek között került elszámolásra a Kft.-től átvett eszközök egyes tételeire értékcsökkenéssel arányosan elszámolt halasztott bevétel 1 438 E Ft értékben. Itt került továbbá kimutatásra a Kft. 1 634 E Ft téves utalása, amely visszaigénylésre került az érintett cégtől. A tévedés abból fakadt, hogy a Kft. a Közbeszerzési döntőbizottság határozatát tévesen értelmezte. Egyéb bevételek között szerepel még a munkavállaló által visszafizetett oktatási költség 430 E Ft értékben.

32. Anyagjellegű ráfordítások

32.1 *Anyagköltség*

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Gépjárművek üzemanyag és egyéb költségei	2	2	0	100%
-Irodaszer, nyomtatvány költségek	1	1	0	100%
-Egyéb anyagjellegű költségek	1	0	-1	0%
Összesen	4	3	-1	75%

Az anyagköltségek előző időszakhoz képest jelentősen nem változtak. Anyagköltségek között 1 964 E Ft értékben a gépjárművekkel kapcsolatos üzemanyag és javítás fenntartási költségek kerültek elszámolásra.

32.2 Igénybe vett szolgáltatások értéke

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Bérelti díjak költségei	24	21	-3	88%
-Karbantartási költségek	17	18	1	106%
-Jogi tanácsadás, képviseleti költség	1	7	6	700%
-Könyvvizsgálati, könyvelési költségek	9	9	0	100%
-Szakértői költségek	43	22	-21	51%
-Oktatási, képzési költségek	1	3	2	300%
-Közüemi díjak	3	3	0	100%
-Egyéb költségek	8	8	0	100%
Összesen	106	91	-15	86%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	27	27	0	100%
Budapest Főváros Önkormányzata	27	27	0	100%

Az igénybe vett szolgáltatásoknál jelentkező csökkenést a bázis évhez viszonyítva, a kevesebb igénybevett szakértői szolgáltatás magyarázza.

32.3 Egyéb szolgáltatások értéke

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Hatósági díjak	2	2	0	100%
-Bankköltségek	2	2	0	100%
-Biztosítási díjak	1	1	0	100%
Összesen	5	5	0	100%

Egyéb szolgáltatások között kimutatott szolgáltatások igénybevételében előző évhez képest nem történt változás.

32.4 Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Bírság továbbszámolás	0	0	0	
-Közbeszerzési tevékenység továbbszámolás	6	1	-5	17%
-Egyéb továbbszámolás	0	0	0	
Összesen	6	1	-5	16,7%

33. Személyi jellegű ráfordítások

33.1 Bérköltség

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Munkabér költsége	246	243	-3	98,8%
Tiszteletdíjak költsége	50	56	6	112,0%
Összesen	296	299	3	101,0%

A 243 M Ft bérköltség vezetői (94 109 E Ft) alkalmazotti (145 540 E Ft) és a megbízási díj (3 744 E Ft) megoszlásában az előző évhez képest nem jelentős az eltérés.

A tiszteletdíjak között kerül elszámolásra a Felügyelőbizottsági tagok és az Igazgatósági tagok járandósága. Az előző évhez képest havi 500 E Ft díjtétel növekedést hagyott jóvá a Fővárosi Közgyűlés a tiszteletdíjak tekintetében.

33.2 Személyi jellegű egyéb kifizetések

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Béren kívüli juttatás (cafetéria)	10	12	2	120,0%
Reprezentáció	2	2	0	100,0%
Béren kívüli juttatás (adókötelezettség)	2	3	1	150,0%
Táppénz	2	2	0	100,0%
Egyéb juttatások	7	5	-2	71,4%
Összesen	23	24	1	104,3%

A béren kívüli juttatások előző évhez képest bekövetkező nem jelentős növekedést ellensúlyozza az egyéb juttatások csökkenése.

33.3 Bérjárulékok

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
Szociális hozzájárulás	57	58	1	101,8%
Egészségügyi hozzájárulás	3	0	-3	0,0%
Szakképzési hozzájárulás	4	5	1	125,0%
Rehabilitációs hozzájárulás	2	0	-2	0,0%
Összesen	66	63	-3	95,5%

A bérjárulékok csökkenése követi a munkabérekben bekövetkezett változást.

33.4 Átlagos statisztikai létszám

Megnevezés	2018.12.31 fő	2019.12.31 fő	Változás M Ft	adatok: Fő-ben Index %
Fizikai dolgozók	0	0	0	
Szellemi foglalkoztatású dolgozók	26	23	-3	88,5%
Vezető beosztású dolgozók	5	6	1	120,0%
Beosztott foglalkoztatású dolgozók	21	17	-4	81,0%
Összesen	26	23	-3	88,5%

33.5 Személyi jellegű ráfordítások kapcsolt vállalkozásokkal szemben

A személyi jellegű ráfordítások vonatkozásában kapcsolt vállalkozással szembeni elszámolások nem keletkeztek a tárgyidőszakban.

34. Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	2019.12.31 M Ft
Terv szerinti lineáris értékcsökkenés	4	7	3	175,0%
Egy összegben elszámolt értékcsökkenés	1	0	-1	0,0%
Értékcsökkenés összesen	5	7	2	140,0%

A tárgyidőszaki értékcsökkenés növekedését a Fővárosi Közbeszerzési Kft. beolvadásával a Társasághoz került plusz immateriális javak és tárgyi eszközök indokolják. Az értékcsökkenés analitikus táblája az 1. számú mellékletben részletezésre kerül.

35. Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Helyi iparüzési adó	10	11	1	110,0%
-Innovációs járulék és gépjármű adó	2	2	0	100,0%
-Egyéb ráfordítások	0	0	0	
Egyéb ráfordítások összesen	12	13	1	108,3%

Az egyéb ráfordítások változását szemlélteti a fenti táblázat.

36. Pénzügyi műveletek eredménye

36.1 Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Osztalék-előleg előírása	0	2 600	2 600	
-Pénzügyi folyószámla és betéti kamat bevétele	1	0	-1	0,0%
-Egyéb kamatbevétel	0	2	2	
Pénzügyi m. bevételei összesen	1	2 602	2 601	260200,0%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	0	2 602	2 602	
Fővárosi Közbiztosítási Kft. hitelkamat bevétel	0	2	2	
FŐTÁV Zrt. osztalék előleg	0	1 200	1 200	
Budapest Gyógyfürdői Zrt. osztalék előleg	0	1 400	1 400	

A pénzügyi bevételek tárgyidőszaki értéke a fenti táblázatban kerül bemutatásra.

36.2 Pénzügyi műveletek ráfordításai

Megnevezés	2018.12.31 M Ft	2019.12.31 M Ft	Változás M Ft	Index %
-Részeselek értékesítése	10 879	0	-10 879	0,0%
-Egyéb árfolyamvesztés	0	0	0	
Pénzügyi m. ráfordításai összesen	10 879	0	-10 879	0,0%
Ebből kapcsolt váll. szemben:	10 879	0	-10 879	0,0%
FKF Nonprofit Zrt. értékesítés	10 776	0	-10 776	0,0%
Fővárosi Közbiztosítási Kft. értékesítés	103	0	-103	0,0%

Előző évben a leányvállalatok piaci értékelésének következtében a Társaság az FKF Nonprofit Zrt. részeseleke vonatkozásában 10 776 M Ft, míg a Fővárosi Közbiztosítási Kft. esetében 102,6 M Ft értékesítést számolt el. Tárgyévben ilyen jellegű tétel elszámolására nem került sor.

37. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet értékelése

A pénzügyi helyzetet a likviditási, az adósságállományra, a vagyoni helyzetre, valamint a jövedelmezőségre vonatkozó mutatók alapján szemléltetjük.

(adatok E Ft-ban):

		2018.12.31		2019.12.31	
Likviditási mutató I.	= $\frac{\text{Pénzállomány}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{232\,482}{53\,479}$	= 434,72%	$\frac{580\,273}{41\,380}$	= 1402,31%
Likviditási mutató II.	= $\frac{\text{Pénzáll. + köv.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{559\,855}{53\,479}$	= 1046,87%	$\frac{3\,220\,587}{41\,380}$	= 7783,01%
Likviditási ráta	= $\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	$\frac{559\,855}{53\,479}$	= 1046,87%	$\frac{3\,229\,678}{41\,380}$	= 7804,98%
Eladósodottság	= $\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{53\,479}{126\,591\,263}$	= 0,04%	$\frac{41\,380}{129\,281\,075}$	= 0,03%
Tőkeerősség	= $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}}$	$\frac{126\,591\,263}{126\,682\,308}$	= 99,93%	$\frac{129\,281\,075}{129\,372\,744}$	= 99,93%
Nettó eladósodottság	= $\frac{\text{Kötelezett.-követel.}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{-273\,894}{126\,591\,263}$	= -0,22%	$\frac{-2\,598\,934}{129\,281\,075}$	= -2,01%
Saját-tőke-arányos adózott eredmény	= $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}}$	$\frac{-10\,895\,760}{126\,591\,263}$	= -8,61%	$\frac{2\,613\,083}{129\,281\,075}$	= 2,02%
Árbevétel-arányos adózott eredmény	= $\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés árbev.}}$	$\frac{-10\,895\,760}{503\,382}$	= -2164,51%	$\frac{2\,613\,083}{557\,950}$	= 468,34%
Befektetett eszközök fedezettsége	= $\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befekt. eszközök}}$	$\frac{126\,591\,263}{126\,119\,053}$	= 100,37%	$\frac{129\,281\,075}{126\,140\,050}$	= 102,49%

38. A társasági adó levezetése

		Növelő tételek	adatok E Ft-ban Csökkentő tételek
Adózás előtti eredmény	2 613 622		
Elhatárolt veszteség felhasználása		0	5 994
Céltartalék képzése/felhasználása		0	0
Értékcsökkenési leírás		6 743	6 743
Fejlesztési tartalék			0
Kapott osztalék		0	2 600 000
Bíróság elengedése/jogerős határozatban megállapított bírság		0	1 634
Módosító tételek összesen		6 743	2 614 371
Adóalap	5 994		
Fizetendő adó 9%	9%	539	

III. Tájékoztató adatok

39. A beszámoló aláírására jogosult személy:

dr. Walter Katalin (1124 Budapest 12 Tamási Áron utca 8. A ép.fsz.1. a)

40. Kapott támogatások

A Társaság nem részesült támogatásban.

41. Kutatás és kísérleti fejlesztés

A Társaság ilyen tevékenységet nem végzett.

42. Adózásra vonatkozó nyilatkozat

Az adóhatóság a vonatkozó adójogszabályokban foglalt határidőn belül bármikor vizsgálhatja a könyveket, nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

Budapest, 2020. március 6.



dr. Walter Katalin
vezérigazgató

1. számú melléklet

Immateriális javak és tárgyi eszközök változása
(adatok M Ft-ban)

Megnevezés	Nyitó bruttó érték	Növekedés	Csökkenés	Beolvadás miatti (+/-)	Záró bruttó érték	Nyitó Écs	Écs növekedés	Écs csökkenés	Beolvadás miatti (+/-)	Záró Écs	Nyitó könyv sz. érték	Záró könyv sz. érték
Immateriális javak összesen	32	15	0	5	52	24	4	0	5	33	8	19
Vásárolt szoftverek	23	4	0	5	32	17	3	0	5	25	6	7
Szellemi termékek	3	11	0	0	14	1	1	0	0	2	2	12
Kisértékű immateriális javak	6	0	0	0	6	6	0	0	0	6	0	0
Tárgyi eszközök összesen	24	0	0	24	48	21	3	0	11	35	3	13
Egyéb berendezések felszerelések járművek összesen	24	0	0	24	48	21	3	0	11	35	3	13
Egyéb járművek	0	0	0	19	19	0	2	0	6	8	0	11
Irodai, igazgatási berendezések	11	0	0	4	15	8	1	0	4	13	3	2
Kisértékű tárgyi eszközök	13	0	0	1	14	13	0	0	1	14	0	0
Beruházások összesen	0	15	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Befejezetlen beruházások	0	15	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Összesen:	56	15	0	29	100	45	7	0	16	68	11	32

2. sz. melléklet

Cash-Flow kimutatás
(adatok E Ft-ban)

Megnevezés	2018.12.31	2019.12.31
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-4 624 727	-2 301 307
Működési cash-flow (1-13. sorok)		
1a. Adózás előtti eredmény	+/- -10 895 760	13 622
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0	0
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	+ 0	0
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	+ -10 895 760	13 622
2. Elszámolt amortizáció	+ 4 738	6 743
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás	+/- 10 878 600	0
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+/- 0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+/- -2	-110
6. Szállítói kötelezettség változása	+/- 19 163	-13 284
7. Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása	+/- -767 747	-2 053
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	+/- 27 242	12 723
9. Vevőkövetelés változása	+/- -6 222	-28 139
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása	+/- 940 178	-2 290 655
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	+/- 438	384
12. Fizetett adó (nyereség után)	- 0	-539
13. Fizetett osztalék, részesedés	- -4 825 354	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-1 005	2 572 369
Befektetési cash-flow (14-18. sorok)		
14. Befektetett eszközök beszerzése	- -1 150	-27 762
15. Befektetett eszközök eladása	+ 145	133
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, m.b.	+ 0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	- 0	0
18. Kapott osztalék, részesedés	+ 0	2 600 000
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	0	76 729
Finanszírozási cash-flow (19-26. sorok)		
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	+ 0	51 000
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+ 0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele	+ 0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	+ 0	25 729
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	- 0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	- 0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	- 0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz	- 0	0
IV. Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	+/- -4 625 732	347 791
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése	+ 0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27.sor)	-4 625 732	347 791
Nyitó pénzeszköz	4 858 214	232 482
Záró pénzeszköz	232 482	580 273

A VEZETŐSÉG TELJESSÉGI NYILATKOZATA

A könyvvizsgálói jelentés kelte: 2020. március 6.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft.
1103 Budapest
Kőér u. 2/A.

Ezt a teljességi nyilatkozatot az Önök által lefolytatandó, a **BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.** („a Társaság”) számára készítendő, a 2019. december 31-ig (a továbbiakban: „mérleg fordulónap”) tartó időszakra vonatkozó éves beszámoló (a továbbiakban: „pénzügyi kimutatások”) ellenőrzésével kapcsolatban adjuk ki. Tudatában vagyunk annak, hogy a teljességi nyilatkozat fontos az Önök számára annak megállapításához, hogy a pénzügyi kimutatás megbízható és valós képet ad-e a **BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.** 2019. december 31-i vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a magyar számviteli törvénynek és a Magyarországon alkalmazott általános számviteli alapelveknek megfelelően (a továbbiakban: „beszámolási standardok”).

Tudomásul vesszük, hogy a pénzügyi kimutatások Önök által elvégzett ellenőrzésének a célja audit jelentés kiadása, és Önök az ellenőrzést a magyar nemzeti könyvvizsgálati standardoknak és a nemzetközi könyvvizsgálati standardoknak megfelelően végezték. Az ellenőrzés a számviteli rendszer, a belső ellenőrző rendszer és a kapcsolódó adatok vizsgálatára terjed ki, a könyvvizsgáló által az adott körülmények között szükségesnek talált mértékben, és nem az a célja, hogy az esetlegesen előforduló csalást, hiányt, hibát vagy egyéb szabálytalanságot azonosítsa, és ezek felderítése nem várható el magától értetődő módon a könyvvizsgálattól.

Ennek megfelelően legjobb tudásunk és ismeretünk szerint az alábbi nyilatkozatot tesszük:

I. Beszámolók és pénzügyi nyilvántartások

1. A Társaság vezetőségének tagjaiként elismerjük, hogy a mi felelősségünk a valós tényeket tükröző pénzügyi kimutatások elkészítése. Úgy gondoljuk, hogy a fent említett pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről a beszámolási standardok szerint, és nem tartalmaz lényeges hibákat, a kihagyásokat is ideértve. A pénzügyi kimutatásokat elfogadtuk.
2. A pénzügyi kimutatások megfelelő leírást adnak azokról a fontos számviteli politikákról, melyek alapján a pénzügyi kimutatások készültek.
3. A pénzügyi kimutatások minden eleme megfelelően van besorolva, leírva és bemutatva a beszámolási standardok szerint.

4. A Társaság vezetőségének tagjaiként úgy gondoljuk, hogy a Társaság által működtetett belső ellenőrzési rendszer lehetővé teszi a pénzügyi kimutatások helyes, a beszámolási standardok szerinti elkészítését.
5. A pénzügyi kimutatások az előző évben alkalmazott alapelvekkel összhangban készültek.
6. A pénzügyi kimutatásokban kimutatott valamennyi korrekció vonatkozásában felelősséget vállalunk, azokat saját magunk által megadott adatoknak tekintjük. A korrekciókkal kapcsolatos valamennyi, a könyvvizsgálat során Önöktől kapott számítás és információ alapjául szolgáló részletet, feltételezést, illetve módszert felülvizsgálták a Társaság illetékes szakemberei, ami biztosítja, hogy valamennyi vonatkozó tényező figyelembevételre került. A korrekciók pontosságáért és megfelelő kezeléséért – beleértve azok adóvonzatát is – felelősséget vállalunk.

II. Csalás és hiba

1. Elismerjük, hogy a mi felelősségünk a csalás és hiba megelőzésére és észlelésére alkalmas belső ellenőrzési rendszer kialakítása és működtetése.
2. Értékeljük annak kockázatát, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak, és a kockázatértékelés eredményét az Önök tudomására hoztuk.
3. Nincsen tudomásunk arról, illetve nem gyanítjuk azt, hogy a vezetőség vagy a Társaság pénzügyi kimutatásainak belső ellenőrzési rendszerében fontos szerepet betöltő egyéb alkalmazottak csalást követtek volna el. Nem tudunk továbbá arról, illetve nem gyanítjuk azt, hogy más alkalmazottak olyan visszaélést követtek volna el, ami a pénzügyi kimutatásokra jelentős hatással lehetett. Nincsen tudomásunk olyan pénzügyi szabálytalanságok vélelmezéséről, a csalást vagy csalás gyanúját is ideértve (tekintet nélkül annak forrására vagy formájára, és beleértve többek között a munkatársak által bejelentett eseteket is), melyek következtében a pénzügyi kimutatások hibákat tartalmazna, vagy amelyek más tekintetben hatással lehetnek a társaság pénzügyi kimutatásaira.
4. A bemutatott időszakra vonatkozó korrígalatlan könyvvizsgálati eltérések ezen vezetői teljességi nyilatkozat 1. számú mellékletében összefoglalásra kerültek. Meggyőződésünk, hogy a könyvvizsgálat által felfedett, a bemutatott időszakra vonatkozó és a csatolt mellékletben felsorolt korrígalatlan eltérés sem egyedileg, sem összességükben nem minősül a pénzügyi kimutatások egésze szempontjából jelentősnek.

III. A törvények és jogszabályok betartása

1. Az Önök tudomására hoztunk minden általunk ismert, tényleges és lehetséges szabálytalanságot, melyek hatásait meg kell fontolni a pénzügyi kimutatások összeállítása során, illetve amelyek alapul szolgálhatnak az esetleges veszteség lekönyvelésére.
2. A felügyeleti szervek előírásait illetően nem történt olyan szabálytalanság, amely pénzügyi kimutatásokra gyakorolt hatása jelentősnek minősülne.
3. Felügyeleti szervek vagy kormányzati képviselők részéről nem tájékoztattak bennünket olyan vizsgálatokról, illetve feltételezésekről a törvények vagy jogszabályok megsértésével, a jelentések hiányosságaival, vagy egyéb ügyekkel kapcsolatosan, amelyeknek jelentős kihatása lehetne a pénzügyi kimutatásokra.
4. Elismerjük, hogy az irányítással megbízott személyek felügyelete mellett a vezetés felelőssége annak biztosítása, hogy a gazdálkodó egység tevékenységeit a jogszabályok és szabályozások rendelkezéseivel összhangban végezze. Elismerjük továbbá, hogy a vezetés és az irányítással megbízott személyek felelősek akár az adott gazdálkodó, akár pedig az irányítással megbízott személyek valamelyike, a vezetés valamely tagja vagy a gazdálkodónál vagy annak irányítása alatt dolgozó bármely magánszemély által elkövetett esetleges meg nem felelések beazonosításáért és kezeléséért.

IV. Az információk teljessége

1. Az Önök rendelkezésére bocsátottuk valamennyi pénzügyi nyilvántartásunkat és az azokhoz kapcsolódó adatokat, valamint a tulajdonos, az igazgatóság és a felügyelőbizottság 2019. január 1-től a legutóbbi ülés időpontjáig tartó időszakban sorra kerülő üléseinek valamennyi jegyzőkönyvét (illetve a tennivalók összefoglalását azoknak a közelmúltban tartott üléseknek az esetében, melyek jegyzőkönyve még nem készült el).
2. Valamennyi, a pénzügyi kimutatásokat érintő jelentős tranzakció megfelelő módon rögzítésre került a pénzügyi kimutatást alátámasztó számviteli nyilvántartásokban.
3. Megerősítjük, hogy a kapcsolt vállalkozások kilétével kapcsolatban teljes körű tájékoztatást nyújtottunk. Feltártuk az Önök számára az összes ismert kapcsolt vállalkozást és kapcsolt vállalkozással folytatott tranzakciót, ideértve az eladásokat, beszerzéseket, kölcsönöket, eszköz-, kötelezettség- és szolgáltatás átadásokat, lízing szerződéseket, garanciákat, nem monetáris tranzakciókat és ellenszolgáltatás nélküli tranzakciókat, melyekre a bemutatott időszakban sor került, valamint a kapcsolt vállalkozásokkal folytatott tranzakciók egyenlegeit a mérleg fordulónapon. Ezek a tranzakciók a pénzügyi kimutatásokban elszámolásra és bemutatásra kerültek.

4. Tájékoztatjuk Önöket minden, a Társaság által kezdeményezett, illetve a Társaság ellen indított peres eljárás tekintetében. A tájékoztatást az alábbi, általunk megbízott jogi képviselők adták:
- Kolozsvári & Waldmann Ügyvédi Iroda, 6720 Szeged, Horváth Mihály u. 8.
 - Mohai Ügyvédi Iroda, 1024 Budapest, Lövház utca 2-6.
 - Winkler, Barna és Társai Ügyvédi Iroda, 1012 Budapest, Logodi utca 30.
 - dr. Szalai Zoltán BVH Zrt. jogtanácsos

Egyéb jogi képviselő nincs megbízva ügyeink kezelésével.

V. Az eszközök és kötelezettségek elszámolása, értékelése és bemutatása a beszámolóban

1. Nincsenek olyan terveink vagy szándékaink, amelyek jelentős kihatással lennének a pénzügyi kimutatásokban feltüntetett eszközök és kötelezettségek könyv szerinti értékére vagy besorolására.
2. Teljeskörűen bemutattunk, és Társaságunk betartott minden olyan szerződéses megállapodást, amely megszegése lényeges hatással lehet a pénzügyi kimutatásokra, ideértve valamennyi kötelezettségvállalást, feltételt vagy minden egyéb kifizetetlen tartozással kapcsolatos követelményt.
3. Az eszközök értékelése az alkalmazott beszámolási standardoknak megfelelően történt. Az eszközök (ügymint tárgyi eszközök, immateriális javak, befektetett pénzügyi eszközök, kölcsönkövetelések, vevők és készletek) nettó realizálható érték alapú értékeléséhez minden szükséges tartalékot, céltartalékot, illetve értékvesztést számba vettünk.
4. A pénzügyi kimutatásokban megfelelően kerültek kimutatásra a pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések. Az általunk a számviteli becslések elkészítéséhez használt lényeges feltételezések, beleértve a piaci értéken történő számításokhoz kapcsolódó feltételezéseket is, észszerűnek tekinthetők.

VI. Az eszközök tulajdonjoga

1. A pénzügyi lízing keretében lízingelt eszközök kivételével a Társaságnak a mérlegben szereplő összes eszközére kielégítő jogcíme van, s a pénzügyi kimutatás kiegészítő mellékletében ismertetettekén kívül a Társaság eszközein további zálogjogok, illetve egyéb terhek nincsenek. A mérlegben valamennyi eszköz szerepel, amelyre a Társaságnak kielégítő jogcíme van.
2. Valamennyi előzőleg eladott eszközök visszavásárlására vonatkozó megállapodás és opció megfelelő módon lekönyvelésre került, és pontosan be lett mutatva a pénzügyi kimutatásokban.

3. Nem tervezzük termékkategóriák megszüntetését, illetve nem tervezünk olyasmit, ami készlet felhalmozódáshoz vagy elfekvő készletekhez vezetne. Nincsenek olyan készletek, amelyek nyilvántartási értéke meghaladja a nettó realizálható értéket.
4. Pénzeszköz és befektetési számláinkkal kapcsolatban nincsenek formális vagy informális kompenzációs megállapodásaink. A kiegészítő mellékletben felsoroltakon kívül nincsenek egyéb hitel megállapodásaink.
5. A követelések a feltüntetett adósokkal szembeni jogos igényeket tükrözik, és nem tartalmazzak a mérleg fordulónap után szállítandó javakért, vagy azután nyújtott szolgáltatásért járó összegeket. Megfelelő tartalékot képeztünk a behajthatatlan összegekre, visszárukra és engedményekre stb., amelyek a mérleg fordulónapon fennálló követelések beszedése során felmerülhetnek.

VII. Kötelezettségek és feltételes kötelezettségek

1. Minden kötelezettségről és feltételes kötelezettségről tájékoztattuk Önöket, ideértve az írott és szóbeli garanciákkal összefüggőeket is, és azokat, amennyiben lényegesek voltak, megfelelően szerepeltettük a pénzügyi kimutatásokban.
2. Minden folyamatban lévő és lehetséges, velünk szemben támasztott követelésről tájékoztattuk Önöket, függetlenül attól, hogy azoknak ügyvéddel való megvitatására sor került-e, és szükség esetén azok hatását szerepeltettük a pénzügyi kimutatásokban.
3. Minden tényleges és feltételes kötelezettséget lekönyveltünk, illetve bemutattunk, és a pénzügyi kimutatások részét képező kiegészítő mellékletben szerepeltettünk minden harmadik félnek adott lényeges garanciát.

VIII. Tőke

1. A részvény/üzletrész visszavásárlási opciókat és megállapodásokat, az opciókra, jótállásra, átváltásra és egyéb célokra tartalékolt részvényeket/üzletrészeket, a részvény-kibocsátási kötelezettségeket megfelelően tüntettük fel a pénzügyi kimutatásokban.

IX. Adásvételi kötelezettségek és értékesítési feltételek

1. Az adásvételi kötelezettségekből származó veszteségeket megfelelően lekönyveltük és amennyiben szükséges, feltüntetésre kerültek a pénzügyi kimutatásokban.
2. A mérleg fordulónapon a Társaságnak nem voltak olyan szokatlan kötelezettségei vagy szerződéses kötelességei, melyek a szokásos üzletmeneten kívül estek volna, illetve amelyek hátrányos hatással lehettek a Társaságra (pl. piaci ár feletti szerződések vagy vételi

megállapodások; a szokásos üzletmeneten kívül eső visszavásárlási és egyéb megállapodások; ingatlanra, műszaki berendezésekre és gépekre vonatkozó lényeges vásárlási kötelezettségek; lényeges deviza kötelezettségek; nyitott akkreditívek; a szokásos igényeket meghaladó, illetve az aktuális piaci áron felüli készletvásárlási kötelezettségek; értékesítési kötelezettségek teljesítéséből vagy teljesítésére való képtelenségből eredő veszteségek), és amelyeket nem közöltünk Önökkel.

3. Minden értékesítési feltételről tájékoztattuk Önöket, ideértve az ár módosításokat és minden garanciális feltételt.
4. Átadtunk Önöknek minden megállapodást, mely a forgalmazóknak és viszonteladóknak történő értékesítésre vonatkozik. Ezek a megállapodások képezik a teljes megállapodást, melyekhez semmilyen más írott vagy szóbeli kiegészítő megállapodás nem tartozik.

X. Folyamatos működés

1. A mai napig rendelkezésünkre álló valamennyi információt figyelembe véve kijelentjük, hogy a Társaság a belátható jövőben – azaz legalább a mérleg fordulónaptól számított egy évig – folyamatos működésre képes.
2. A pénzügyi kimutatások részét képező kiegészítő melléklet tartalmaz minden általunk ismert szempontot, amely érinti a Társaság további folyamatos működésre való képességét, ideértve a jelentős feltételeket és eseményeket, valamint a vezetőség terveit.

XI. Fordulónap utáni események

1. A pénzügyi kimutatások részét képező kiegészítő mellékletben leírtakon kívül nincsenek olyan mérleg fordulónap utáni események, melyek a pénzügyi kimutatások vagy a kiegészítő melléklet módosítását vagy abban való szerepeltetést igényelnék.

XII. Jövedelemadó és más adók

1. Valamennyi aktuális adókötelezettségre megfelelő mértékű tartalékot képeztünk, beleértve az előző évekkel kapcsolatos kötelezettségeket is.
2. Elismerjük felelősségünket a Társaság vonatkozó adójogszabályoknak (áfa, társasági adó, szja, vám, ingatlanadó, illetékek) való megfeleléséért. Továbbá igazoljuk, hogy meggyőződésünk szerint Társaságunk minden adójogszabályt betartott és hogy a pénzügyi kimutatások részét képező kiegészítő mellékletben kimutatottakon kívül más lényeges adókötelezettségünk nincs.
3. Tisztában vagyunk azzal, hogy a Társaság adóbevallásait az adóhatóság ellenőrizheti, és mivel az egyes tranzakciótípusokkal kapcsolatos adójogi szabályozás többféleképpen

értelmezhető, a pénzügyi kimutatásokban kimutatott adatok az adóhatóság jogerős döntésének fényében a későbbiekben változhatnak.

4. A Társaság által kapcsolt felekkel lebonyolított vásárlásokban, értékesítésekben, egyéb kiadásokban és bevételekben használt árak gazdaságilag megalapozottak. Adóellenőrzés esetén ezeket az árakat a transzferárképzési előírásokkal összhangban alá tudjuk támasztani, és a vonatkozó információkat át tudjuk adni az adóhatóságnak.

XIII. Környezetvédelmi kötelezettségek

1. Valamennyi környezetvédelmi ügyből eredő kötelezettséget és bizonytalanságot ismertettünk Önökkel. A kapcsolódó eszközök értékelésében figyelembe vettük a környezetvédelmi szempontok hatását, és a vonatkozó eszközök maradványértéke a pénzügyi kimutatásokban rögzítésre, mérésre, illetve bemutatásra került. Minden környezetvédelmi kötelezettségvállalás, amennyiben szükséges, a pénzügyi kimutatásokban mérésre, illetve bemutatásra került.

XIV. Kiegészítő melléklet és üzleti jelentés

1. A kiegészítő mellékletben és üzleti jelentésben található információk összhangban állnak a pénzügyi kimutatásokban szereplő információkkal.

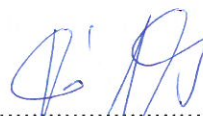
XV. Elektronikus közzététel

1. Kijelentem, hogy a papír alapú, számviteli törvény szerinti beszámoló adattartalma – beleértve a független könyvvizsgálói jelentést és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot is – megegyezik az elektronikus úton történő letétbe helyezett és közzétett számviteli törvény szerinti beszámoló adattartalmával.

Üdvözlettel,



dr. Walter Katalin
vezérigazgató



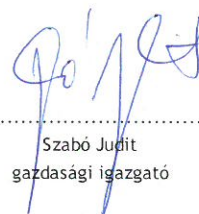
Szabó Judit
gazdasági igazgató

1. számú melléklet

Korrigálatlan könyvvizsgálati eltérések - 2019.12.31.

Leírás	Mérleg		Eredménykimutatás		Összeg
	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	mFt
BGYH Zrt. értékhelyesbítés visszairás	#4170000	#1770000			142
Budapest Temetkezési Intézet Zrt. értékhelyesbítés elszámolása	#1770000	#4170000			113
FÖTÁV Zrt. értékhelyesbítés elszámolása	#1770000	#4170000		#974	57
FKF Nonprofit Zrt. értékvesztés elszámolása		#1791000	#8740000		60
Összesen:					372

Budapest, 2020. március 6.

dr. Walter Katalin
vezérigazgatóSzabó Judit
gazdasági igazgató