

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. részvényese elé terjesztett összevont
(konszolidált) éves beszámolóról

Vélemény

Elvégeztük a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai (a „Csoport”) 2021. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely összevont (konszolidált) éves beszámoló a 2021. december 31-i fordulónapra készített összevont (konszolidált) mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **161 793 100 ezer Ft**, a korrigált adózott eredmény **-6 308 528 ezer Ft** veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó összevont (konszolidált) eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó összevont (konszolidált) kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt összevont (konszolidált) éves beszámoló megbízható és valós képet ad a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2021. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Csoporttól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vállalkozás folytatásához kapcsolódó lényeges bizonytalanság

Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet I. fejezetének „A BVH Zrt-t érintő 2021. évi jelentős döntések, események” szakaszára, amely bemutatja, hogy előkészítésre kerültek a BVH Zrt. BKM Nonprofit Zrt-be történő beolvadásához szükséges dokumentumok, amelyeket az érintett társaságok ügyvezetése, felügyelőbizottsága előzetesen jóváhagyott és jelenleg a tulajdonosi döntés meghozatala van folyamatban.

A beolvadáshoz kapcsolódó dokumentumok alapján a BVH Zrt. tervezetten 2022. december 31. napjával beolvad a BKM Nonprofit Zrt-be és ezzel jogutódlással megszűnik. Véleményünk nincs minősítve ennek a kérdésnek a vonatkozásában.

Egyéb információk: az összevont (konszolidált) üzleti jelentés

Az egyéb információk a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2021. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az összevont (konszolidált) üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az összevont (konszolidált) éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az összevont (konszolidált) üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az összevont (konszolidált) éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az összevont (konszolidált) éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2021. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2021. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Csoport számára nem ír elő további követelményeket az összevont (konszolidált) üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az összevont (konszolidált) üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az összevont (konszolidált) éves beszámolóért

A vezetés felelős az összevont (konszolidált) éves beszámolónak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Csoportnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összevont (konszolidált) éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Csoport pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az összevont (konszolidált) éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Csoport belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összevont (konszolidált) éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Csoport vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az összevont (konszolidált) éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Csoport nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az összevont (konszolidált) éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.



Tel: +36 1 235 3010, 235 3090
Fax: +36 1 266 6438
www.bdo.hu

BDO Magyarország
Könyvvizsgáló Kft.
1103 Budapest
Kőér utca 2/A. C. épület
1476 Budapest, Pf.138.

- Az összevont (konszolidált) éves beszámolóra vonatkozó vélemény nyilvánításához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a Csoporton belüli gazdálkodó egységek vagy üzleti tevékenységek pénzügyi információiról. Felelősek vagyunk a csoportaudit irányításáért, felügyeletéért és elvégzéséért. Továbbra is kizárólagos felelősséggel tartozunk a könyvvizsgálói véleményünkért.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Csoport által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2022. június 23.


Baumgartner Ferenc
Ügyvezető

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft
1103 Budapest Kőér utca 2/A
Nyilvántartási szám: 002387




Schillinger András
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági száma: 007399

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)

adatok eft-ban

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2020.12.31.	Tárgyév 2021.12.31.
a	b	c	d
92.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK(93-101. sorok)	30 450 857	24 474 364
93.	I hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-
94.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-
95.	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-
96.	Beruházási és fejlesztési hitelek	22 674 153	17 563 368
97.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-
98.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	3 247 272	6 741 768
99.	Tartós kötelezettségek jelentős rész. visz. váll. szemben	-	-
100.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. váll. szemben	-	-
101.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	4 529 432	169 228
102.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (103-115. sorok)	23 412 455	24 685 609
103.	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-
104.	- ebből az átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-
105.	Rövid lejáratú hitelek	1 047 508	1 084 910
106.	Vevőktől kapott előleg	440 120	550 724
107.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 699 403	10 781 937
108.	Váltótartozások	-	-
109.	Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll. szemben	3 257 399	169 877
110.	Rövid lejáratú köt. jelentős rész. viszonyban lévő váll. szemben	9 101	-
111.	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	1 216 245	3 787 575
112.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8 742 679	8 310 586
113.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-
114.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-
115.	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó tartozás	-	-
116.	G. Passzív időbeli elhatárolások (117-119. sorok)	27 090 792	24 089 383
117.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 281 279	8 792 649
118.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 432 724	5 107 681
119.	Hafasztott bevételek	14 376 789	10 189 053
120.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)	216 647 666	161 793 100

Kelt: Budapest, 2022.06.23.


Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)

FORRÁSOK

adatok el't-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2020.12.31.	Tárgyév 2021.12.31.
a	b	c	d
65.	D. Saját tőke (66.+68.+69.+70.+71.+72.+75.+76.+77.+80. sor)	102 631 656	55 464 400
66.	I. JEGYZETT TŐKE	50 370 000	50 370 000
67.	I.sorból : ./ visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-	-
68.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE /-/	-	-
69.	III. TŐKE TARTALÉK	42 175 992	22 595 992
70.	IV. EREDMÉNY TARTALÉK	213 082	3 053 853
71.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	-
72.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-
73.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-	-
74.	Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-
75.	VII. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY	8 903 804	6 308 528
76.	VIII. Leányvállalati saját tőke változás (+-)	18 726 795	8 192 141
77.	IX. Konszolidáció miatti változások (+-)	-	-
78.	- adósságkonszolidáció különbözetéből	-	-
79.	- közbeső eredmény különbözetéből	-	-
80.	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	49 591	52 930
81.	E. Céltartalékok (82-84. sorok)	19 173 883	20 430 750
82.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	15 347 386	15 540 455
83.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	3 826 497	4 890 295
84.	3. Egyéb céltartalék	-	-
85.	F. Kötelezettségek (86.+92.+102.sor)	67 751 335	61 808 567
86.	I. Hátrasorolt kötelezettségek (87-91. sorok)	13 888 023	12 648 594
87.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-
88.	Hátrasorolt köt. jelentős részesedési visz.lévő váll.szemben	-	-
89.	Hátrasorolt köt. egyéb. részesedési visz.lévő váll.szemben	-	-
90.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	-	-
91.	Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	13 888 023	12 648 594

Kelt: Budapest, 2022.06.23.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok elít-ban.			
Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2020.12.31.	Tárgyév 2021.12.31.
a	b	c	d
32.	B. Forgóeszközök (33.+40.+50.+57.sor)	40 893 796	44 708 950
33.	I. KÉSZLETEK (34-39. sorok)	3 701 323	3 444 215
34.	Anyagok	3 295 217	3 109 096
35.	Befecjezetlen termelés és félkész termékek	274 331	212 372
36.	Növendék-,hízó- és egyéb állatok	19	-
37.	Késztermékek	77 979	-
38.	Áruk	53 777	122 747
39.	Készletre adott előlegek	-	-
40.	II. KÖVETELÉSEK (41-49. sorok)	24 957 676	22 675 710
41.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	19 486 911	16 822 862
42.	Követelések kapcsolt váll. szemben	19 734	6 838
43.	Követelések jelentős rész. visz.lévő váll. szemben	200	-
44.	Követelések egyéb rész. visz.lévő váll. szemben	-	-
45.	Váltókövetelések	-	-
46.	Egyéb követelések	5 450 831	5 846 010
47.	Követelések értékelési különbözete	-	-
48.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-
49.	Konszolidációból adódó(számitott)társasági adó követelés	-	-
50.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (51-56. sorok)	-	-
51.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
52.	Jelentős tulajdoni részesedés	-	-
53.	Egyéb részesedés	-	-
54.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-
55.	Előadási célú hitelviszonyt megtest. értékpapírok	-	-
56.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-
57.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (58-59. sorok)	12 234 797	18 589 025
58.	Pénztár, csekkek	23 149	20 731
59.	Bankbetétek	12 211 648	18 568 294
60.	C. Aktív időbeli elhatárolások(61-63. sorok)	9 690 917	12 847 814
61.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	9 470 487	12 139 977
62.	Költségek,ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	220 430	707 837
63.	Elalasztott ráfordítások	-	-
64.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A.+B.+C. sor)	216 647 666	161 793 100

Kelt: Budapest, 2022.06.23.


Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2020.12.31.	Tárgyév 2021.12.31.
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	166 062 953	104 236 336
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03-09. sorok)	3 942 527	4 984 602
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	22 264	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	3 620 620	4 329 844
06.	Szellemi termékek	116 768	471 883
07.	Üzleti vagy cégérték	-	-
08.	Immateriális javakra adott előleg	182 875	182 875
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17. sorok)	129 669 338	89 804 039
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni ért.jog	95 294 817	60 140 085
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	29 391 509	24 469 956
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 344 306	1 150 704
14.	Tenyészállatok	-	-
15.	Beruházások, felújítások	2 630 712	4 014 877
16.	Beruházásra adott előlegek	7 994	28 417
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-29. sorok)	32 451 088	9 447 695
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	30 352	29 602
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. visz. álló vállalkozásban	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	7 752	7 752
24.	Tartósan adott kölcs. egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	175 110	199 273
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	9 211 068	9 211 068
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-
29.	Aktív tőkekonszolidációs különbözet (30+31)	23 026 806	-
30.	- leányvállalatokból	23 026 806	-
31.	- társult vállalkozásokból	-	-

Kelt: Budapest, 2022.06.23.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2020.12.31.	Tárgyév 2021.12.31.
a	b	c	d
25.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	350 063	74 091
26.	Kapott osztalék társult vállalkozástól	350 063	-
27.	Kapott osztalék egyéb részesedési viszonyba lévő vállalkozástól	-	-
28.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	50 595	-
29.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	50 595	-
30.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	169 082	101 773
31.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
32.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	140 054	228 510
33.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	30 343	-
34.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	130 874	217 789
35.	Ebből: értékelési különbözet	-	-
36.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (25.+28.+30.+32.+34.)	840 668	622 163
37.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	4 010	6 172 663
38.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	4 010	-
39.	Befektetett pü. eszközökből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	33 595	52 330
40.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
41.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	235 443	421 535
42.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	10 817	-
43.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értéktüszése	428 983	- 28 500
44.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	60 902	71 380
45.	Ebből: értékelési különbözet	-	-
46.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (37.+39.+41.+/-43.+44.)	762 933	6 689 408
47.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII. - IX.)	77 735	- 6 067 245
48.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)	- 8 815 864	- 5 797 881
49.	X. Adófizetési kötelezettség	82 887	503 206
50.	X/A. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+/-)	-	-
51.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)	- 8 898 751	- 6 301 087
52.	23. Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részes	5 053	7 441
53.	E. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (F.-22.)	- 8 903 804	- 6 308 528

Kelt: Budapest, 2022.06.23.

Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2020.12.31.	Tárgyév 2021.12.31.
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	85 393 513	86 845 374
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	22 501	1 078
03.	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	85 416 014	86 846 452
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	22 433	39 731
05.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	667 942	1 440 904
06.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	690 375	1 480 635
07.	III. Egyéb bevételek	33 321 126	34 160 488
08.	Ebből: visszaírt értékvesztés	1 234 153	1 024 878
09.	III/A. Adósságkonsz. miatt keletkező-eredményt növelő-konsz.különb.	-	-
10.	Anyagköltség	38 060 612	41 893 766
11.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	18 574 540	17 128 853
12.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 733 478	2 444 632
13.	Eladott áruk beszerzési értéke	6 840 500	8 756 607
14.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 201 565	2 010 059
15.	IV. Anyagjellegű ráfordítások (10.+11.+12.+13.+14.)	68 410 695	72 233 917
16.	Béreköltség	29 842 247	24 259 556
17.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 572 979	3 848 870
18.	Bérfelrakások	5 216 366	4 318 789
19.	V. Személyi jellegű ráfordítások (16.+17.+18.)	38 631 592	32 427 215
20.	VI. Értékcsökkenési leírás	12 337 308	9 135 709
21.	VII. Egyéb ráfordítások	8 941 519	8 421 370
22.	Ebből: értékvesztés	1 614 296	1 025 973
23.	VII/A. Adósságkonsz. miatt keletkező-eredményt csökkentő-konsz.különb.	-	-
24.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	- 8 893 599	269 364

Kelt: Budapest, 2022.06.23.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató



BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Konszolidált Kiegészítő melléklete
a 2021. évi konszolidált éves beszámolóhoz**

I. Általános rész

1. A Társaság bemutatása

A Társaság teljes neve:	BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A Társaság székhelye:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.
A Társaság telephelye:	nincs
A Társaság honlapjának címe:	www.bvh.budapest.hu
A jegyzett tőke összege:	50.370.000.000 Ft
A cég cégjegyzékszáma:	01-10-046833
A cég statisztikai számjele:	23024216-6420-114-01
Társasági formája:	Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Alapítás és bejegyzés

A Társaságot a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 2010. november 17-én jegyezte be a Cg.01-10-046833 számon.

A Társaság alaptőkéje 50.370 db, azaz ötvenezer-háromszázhetven darab, egyenként 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint névértékű, dematerializált úton előállított törzsrészvényből áll.

A Társaság alapítója és egyedüli részvényese

Név:	Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Alapító)
Nyilvántartási szám:	735638
Székhely:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Képviselőre jogosult neve:	Karácsony Gergely főpolgármester
Részvényes adószáma:	15735636-2-41

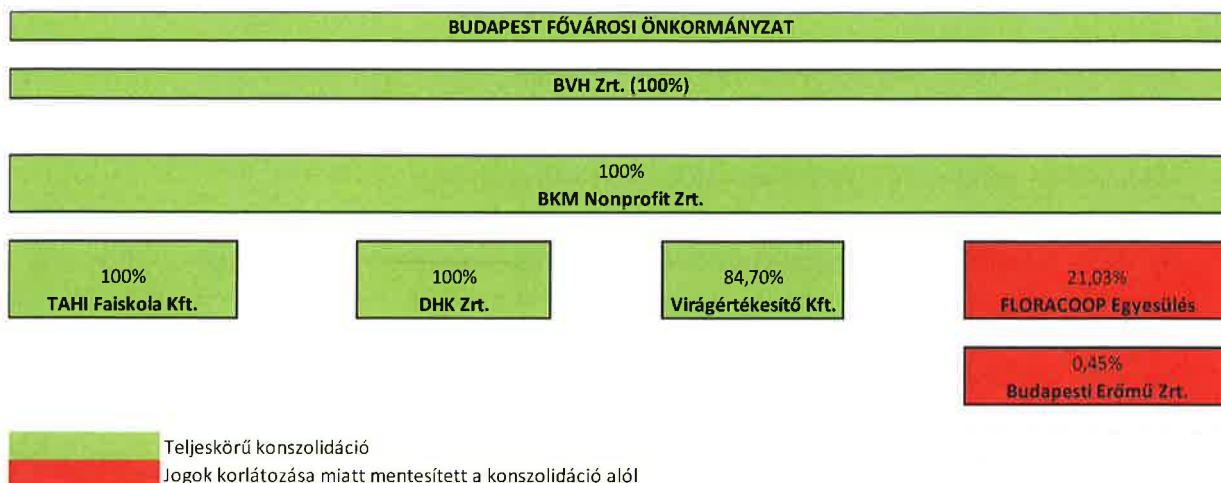
A Részvényes Közgyűlése 2016. január 27. napján meghozott 25/2016. (I.27.) Főv. Kgy. számú döntésével akként határozott, hogy a Társaság rövidített nevét 2016. április 1-től BVH Zrt-re módosítja.

A cég tevékenysége:

A Társaság főtevékenysége 6420 '08 Vagyongkezelés (holding).

A Társaság közvállalkozás.

A BVH Zrt. vállalatcsoport (Holding) 2021. december 31-én.



A Társaság a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bek. a) pontja alapján átlátható szervezet. A Társaság tulajdonában álló tagvállalatok (a továbbiakban: tagvállalatok) látják el a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) szerinti, Budapest lakosságának nyújtott egyes közfeladatokat.

Az Alapító a Társaság tagvállalataira vonatkozó szervezési, irányítási, koordinációs, valamint ellenőrzési feladatait közszolgáltatás-szervezési, gazdaságszervezési közfeladatnak, továbbá a Mötv. 23.§ (4) bekezdés 3., 9., 11., pontjaiban felsorolt közfeladatok részének tekinti.

A Társaság célja, hogy a hozzá rendelt, városüzemeltetési szempontból meghatározó, jellemzően közszolgáltatási feladatokat ellátó gazdasági társaságok működését szakmai szempontból Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonosi érdekeit tükröző irányításával hatékonyabbá tegye, és az általuk nyújtott szolgáltatások színvonalát magasabb szinten biztosítsa.

A Társaság feladata, hogy a tulajdonosi érdekeknek megfelelően irányítsa és ellenőrizze ezen gazdasági társaságokat, optimálissá tegye a vállalatcsoportként történő működés kialakítását, érvényesítse a csoport nagyságából adódó piaci előnyöket, és javítsa a gazdasági társaságok működésének hatékonyságát.

A BVH Zrt-t érintő 2021. évi jelentős döntések, események:

A BVH Zrt-ből beolvadásos kiválással kivált a Budapest Gyógyfürdői Zrt. részvényeit tartalmazó vagyonelem és 2021. március 31-i fordulónappal beolvadt a Budapest Gyógyfürdői Zrt-be, amely folyamat eredményeként a Budapest Gyógyfürdői Zrt. egyedüli részvényese 2021. április 1. napjától Budapest Főváros Önkormányzata lett.

A fenti változásokkal kapcsolatos alapítói döntések alapján módosult a BVH Zrt. alapszabálya és a módosítás következtében 2021. április 1. napjától megszűnt a BVH Zrt. Igazgatósága.

2021. április 1. napjától a BVH Zrt. igazgatóságának jogait a BVH Zrt. vezérigazgatója egyszemélyben gyakorolja.

A BVH Zrt. további tagvállalatai közül pedig a Budapesti Temetkezési Intézet Nonprofit Zrt., az FKF Nonprofit Zrt., a FŐKERT Nonprofit Zrt., és a FŐKÉTÜSZ Nonprofit Kft. 2021. szeptember 1. napjával beolvadt a FŐTÁV Nonprofit Zrt-be, amely társaság a beolvadással egyidejűleg BKM Nonprofit Zrt.-re változtatta meg cégnevét.

A BKM Nonprofit Zrt. megalakulására tekintettel alapvetően átalakultak a BVH Zrt. által irányított vállalatcsoporton belüli feladatok és hatáskörök. A korábban a BVH Zrt. által a tagvállalatai felett gyakorolt irányítási, ellenőrzési, szabályozási funkciók részben átkerültek a korábbi tagvállalatokból létrehozott BKM Nonprofit Zrt-hez, részben pedig a Fővárosi Önkormányzathoz.

Azon túl, hogy a BVH Zrt. – a BKM Nonprofit Zrt. megalakulásával – elveszítette a korábbi irányítási, ellenőrzési funkcióit, számos további olyan döntés született a társasággal kapcsolatban 2021. év utolsó hónapjaiban, amely alapvetően befolyásolja a társaság jelenlegi működését és jövőjét.

A BVH Zrt. alapítója, Budapest Főváros Önkormányzata 2021. december 15. napján 1841/2021. (12.15.) Főv. Kgy. határozat számon döntést hozott, amely alapján a Fővárosi Közgyűlés felkérte a BKM Nonprofit Zrt. ügyvezetését arra, hogy az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdése szerint 2022. május 31-ig készítse elő és terjessze az Alapító elé a BVH Zrt. BKM Nonprofit Zrt.-be való beolvadásához szükséges okiratokat azzal, hogy – az Átalakulási tv. 4. § (3) bekezdésére figyelemmel – a vagyonmérleg-tervezetekhez a 2021. december 31. fordulónapi, a számviteli törvény szerinti beszámoló mérlegét használja fel.

Fenti döntés alapján előkészítésre kerültek a BVH Zrt. BKM Nonprofit Zrt-be történő beolvadásához szükséges dokumentumok, amelyeket az érintett társaságok ügyvezetése, felügyelőbizottsága előzetesen jóváhagyott és jelenleg a tulajdonosi döntés meghozatala van folyamatban. A beolvadáshoz kapcsolódó dokumentumok alapján a BVH Zrt. tervezetten 2022. december 31. napjával beolvad a BKM Nonprofit Zrt-be és ezzel jogutódlással megszűnik.

Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálójának adatai: BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. (1103 Budapest, Kőér u. 2/A., nysz: 002387).

A könyvvizsgálatért személyében felelős személy: Schillinger András (1146 Budapest, Istvánmezei út 2.B. III. em. 28., kamarai tagsági száma: 007399). A könyvvizsgáló 2021. évet illető tevékenységéért, az egyedi és a konszolidált beszámoló könyvvizsgálataért 5,4 M Ft+

ÁFA díjazásban részesült. A könyvvizsgálói tevékenységen kívül más szolgáltatásért díjazásban nem részesült.

A Könyvvizsgáló megbízatása 2020. szeptember 30. napjától 2022. június 30. napjáig tart, amely időközben az Alapító által meghosszabbításra került 2023. június 30. napjáig.

2. A Társaság vezető tisztségviselői

A Társaság képviseletét a vezérigazgató önállóan gyakorolja.

A Társaság vezető tisztségviselője a mérlegkészítés időpontjában:

Név, beosztás

Lakcím

Mártha Imre Edgár (vezérigazgató)

8226 Alsóörs, Diófa utca 18.

A Felügyelőbizottság tagjai a mérlegkészítés időpontjában:

Név

Lakcím

Élő Norbert (elnök)

1121 Budapest, Irhás árok 85.

dr. Bánó András

1021 Budapest, Széher út 14/B.

Lukoczki Károly

1171 Budapest, Almafa utca 15.

Buzinkay György Ferenc

1014 Budapest, Uri utca 19. 3 a.

Bálványkövi István

2000 Szentendre, Villator köz 7.

3. A konszolidált beszámoló időszakára és a fordulónapját követő lényeges változások

A BVH Zrt. alapítója, Budapest Főváros Önkormányzata 2021. december 15. napján 1841/2021. (12.15.) Főv. Kgy. határozat számon döntést hozott, amely alapján a Fővárosi Közgyűlés felkérte a BKM Nonprofit Zrt. ügyvezetését arra, hogy az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdése szerint 2022. május 31-ig készítse elő és terjessze az Alapító elé a BVH Zrt. BKM Nonprofit Zrt.-be való beolvadásához szükséges okiratokat azzal, hogy – az Átalakulási tv. 4. § (3) bekezdésére figyelemmel – a vagyonmérleg-tervezetekhez a 2021. december 31. fordulónapi, a számviteli törvény szerinti beszámoló mérlegét használja fel.

Fenti döntés alapján előkészítésre kerültek a BVH Zrt. BKM Nonprofit Zrt-be történő beolvadásához szükséges dokumentumok, amelyeket az érintett társaságok ügyvezetése, felügyelőbizottsága előzetesen jóváhagyott és jelenleg a tulajdonosi döntés meghozatala van folyamatban. A beolvadáshoz kapcsolódó dokumentumok alapján a BVH Zrt. tervezetten 2022. december 31. napjával beolvad a BKM Nonprofit Zrt-be és ezzel jogutódlással megszűnik.

4. A konszolidációs számviteli politika főbb elemeinek ismertetése

A konszolidációs számviteli politika – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben (számviteli törvény) megfogalmazott alapelvekre és értékelési előírásokra épülve – a számviteli törvény előírásainak végrehajtásához szükséges módszerek és eljárások összessége, amely a BVH Zrt. adottságának leginkább megfelelő rendszer kialakítását alapozza meg.

A konszolidációba történő bevonás mérleg-fordulónappal történik, az első konszolidációba történő bevonás időpontja 2011. december 31.

A konszolidált mérleg struktúrája megegyezik a BVH Zrt. által készített egyedi éves beszámoló mérlegének tagolásával, a számviteli törvény 6. sz. mellékletének I. pontjában szereplő kiegészítésekkel.

A konszolidált eredménykimutatás struktúrája megegyezik a BVH Zrt. által készített egyedi éves beszámoló eredménykimutatásának tagolásával, a számviteli törvény 6. sz. mellékletének II. pontjában szereplő kiegészítésekkel.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló fordulónapja megegyezik a BVH Zrt. egyedi éves beszámolójának fordulónapjával, azaz december 31-vel.

A konszolidációt készítő és a konszolidációba bevonásra kerülő vállalkozások mindegyikének üzleti éve megegyezik a BVH Zrt. üzleti évének időtartamával, a naptári évvel, így a konszolidált éves beszámolóval lefedett időszak a január 1 – december 31. közötti időtartam.

A teljes körű bevonás során az e módszerrel bevonásra kerülő vállalkozások konszolidációra előkészített egyedi éves beszámoló mérlegének és eredménykimutatásának adatai összevonásra kerülnek a BVH Zrt. konszolidációra előkészített egyedi éves beszámoló mérlegének és eredménykimutatásának megfelelő adataival, majd az összevonás során keletkezett halmozódások kiszűrésre kerülnek.

A teljes körű bevonásra a leányvállalatok esetében az adatok – tulajdoni hányadtól független – teljes összevonásával, míg közös vezetésű vállalkozások esetében az adatok tulajdoni hányad arányában történő összevonásával kerül sor.

A részesedésértékelés módszerrel történő bevonás esetén a konszolidációba e módszerrel bevont vállalkozások egyedi éves beszámoló mérlegének és eredménykimutatásának adatai nem kerülnek összevonásra a BVH Zrt. megfelelő adataival.

A módszer végrehajtása során az e módszerrel bevont vállalkozásban lévő részesedés könyv szerinti értékét kell a számviteli törvény által előírt korrekciós tételek figyelembevételével módosítani.

Könyv szerinti értéken történő bevonás esetén az e módszerrel bevont vállalkozásban lévő részesedést már újraértékelni sem lehet, hanem azt a konszolidációba teljeskörűen bevont befektető vállalkozás egyedi éves beszámoló mérlegében szereplő könyv szerinti értéken kell kimutatni a konszolidált éves beszámoló mérlegében is.

A BVH Zrt. leányvállalatait és közös vezetésű vállalkozásait általános szabályok szerint a konszolidációba teljes körűen bevonja.

4.1 Az alábbi feltételek teljesülése esetén a leányvállalat a teljes körű bevonás alól mentesül:

- Mentesül a teljes körű konszolidációba történő bevonás alól az a leányvállalat, amelyben a BVH Zrt. közvetlenül vagy közvetetten olyan részesedéssel rendelkezik, amely kizárólag tovább értékesítési céllal került beszerzésre, és az a forgóeszközök között kerül kimutatásra.
A befektetések tartósság szerinti minősítésére vonatkozó szabályok tekintetében a BVH Zrt. Számviteli Politikája az irányadó.
- Mentesül a teljes körű konszolidációba történő bevonás alól az a leányvállalat, amelyben a BVH Zrt. közvetlenül vagy közvetetten olyan részesedéssel rendelkezik, amely részesedéshez kapcsolódó jogok gyakorlását lényeges és tartós jogi korlátozások, vagy rendkívüli körülmények huzamosan akadályozzák. Ilyen korlátozás lehet például, de nem kizárólag, ha az adott vállalkozás felszámolás, végelszámolás vagy kénysztörlesztés alatt áll, továbbá, ha a tulajdonosi jogok gyakorlását törvényi vagy más jogszabályi szabályozások korlátozzák. Tartósnak minősül a korlátozás, ha a korlátozás időtartama egy adott üzleti évben a három hónapot meghaladja.
- Nem kerül bevonásra a teljes körű konszolidációba a leányvállalat, ha a konszolidált éves beszámoló a leányvállalat bevonása nélkül is megbízható és valós képet ad a BVH Zrt. és a konszolidációba teljes körűen bevont leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről.

4.2 A leányvállalat a konszolidációba történő teljes körű bevonás alól akkor mentesíthető, ha:

- a leányvállalat tárgyév december 31-i mérlegfőösszegének forintban kifejezett összege nem éri el az 50 millió forintot, és
- a leányvállalat tárgyévi nettó árbevétele forintban kifejezett összege nem éri el a 100 millió forintot, és
- a leányvállalat tárgyév december 31-i jegyzett tőkéjének forintban kifejezett összege nem ér el a 20 millió forintot.

4.2.1 Az előzőek alapján egyedileg mentesíthető leányvállalatok ténylegesen csak akkor mentesülnek a teljes körű konszolidáció kötelezettsége alól, ha:

- a mentesíthető leányvállalatok tárgyév december 31-i mérlegfőösszegének forintban kifejezett és összesített értéke nem éri el a 100 millió forintot, és
- a mentesíthető leányvállalatok tárgyévi nettó árbevétele forintban kifejezett és összesített értéke nem éri el a 300 millió forintot, és
- a mentesíthető leányvállalatok tárgyév december 31-i jegyzett tőkéjének forintban kifejezett és összesített összege nem éri el az 50 millió forintot.

4.3 A mentesíthetőséget egyedileg, majd összevontan is vizsgálni kell és fennállása esetén a mentesítés tényét és okát a konszolidált kiegészítő mellékletben részletesen ki kell mutatni:

- Nem kerül teljes körűen bevonásra az a leányvállalat, amely a konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez szükséges adatokat csak aránytalanul magas költségek mellett és késedelmesen tudja szolgáltatni. Ilyen jogcímen mentesítés csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, például, ha a konszolidált éves

beszámoló elkészítéséhez a szükséges adatszolgáltatást a leányvállalat még nem tudta kialakítani.

- Nem kerül teljes körűen bevonásra az a leányvállalat, amely a konszolidált éves beszámoló mérlegfordulónapján előtársaságként működik.

A konszolidált éves beszámoló mérlegébe kerülő eszközöket és forrásokat a BVH Zrt. éves beszámolójának mérlegében alkalmazható előírások szerint egységesen kell értékelni.

A leányvállalatok esetében a BVH Zrt. nem végzi el az egységes értékelést abban az esetben, ha:

- mind a BVH Zrt. mind a teljes körűen bevont leányvállalat rendelkezik az adott eszköz-, vagy forrástétellel és az értékelési módszer ugyan nem egyezik meg, de a leányvállalat által alkalmazott módszer megfelel a számviteli törvény előírásainak.
- az adott eszköz-, vagy forrástétellel a BVH Zrt. nem rendelkezik, azonban a leányvállalat által alkalmazott értékelési módszer a számviteli törvény előírásainak megfelel.
- a leányvállalat által alkalmazott értékelési módszert külön kormányrendeletben foglaltak írják elő.
- az egységes értékelés megvalósításának eredménye a vállalatcsoport vagyoni, pénzügyi és jövedelmi szempontjából nem jelentős, azaz nem éri el az 50 millió forintot.

4.4 Az adósságkonszolidáció

Végrehajtása során egymással szemben el kell hagyni a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó, kölcsönösen fennálló követeléseit és kötelezettségeit, céltartalékokat és az időbeli elhatárolásokat.

Az adósságkonszolidáció alól mentesíthetőség csak akkor adható, ha az adósságkonszolidáció során elhagyandó tételek összege a megbízható és valós összkép szempontjából nem jelentős, azaz nem haladja meg a 100.000.- Ft-ot.

4.5 A közbenső eredmények kiszűrése

A vállalatcsoport-szintű mérleg eszköz/forrás oldalán, valamint az eredmény-kimutatásban megjelenő egyes halmozódások kiszűrését szolgálja. A kiszűrés kiterjed minden olyan eszköztételre, amely valamely a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozástól származik, és a konszolidált éves beszámoló fordulónapján valamely más, a konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolójában, s ezen keresztül a konszolidált éves beszámoló mérlegében eszközként kimutatásra került.

Nem kell végrehajtani a közbenső eredmény kiszűrését akkor, ha a kiszűrendő közbenső eredmények a megbízható és valós összkép szempontjából nem jelentősek, azaz ha az adott leányvállalat mérlegében a más teljes körűen bevont vállalkozásoktól tárgyévben bármilyen módon megszerzett eszközök könyv szerinti értéke nem éri el ugyanezen leányvállalat mérlegében kimutatott összes eszközérték 5%-át.

4.6 Részesedésértékelés-módszere

A konszolidációs számviteli politika előírása szerint a részesedésértékelés-módszerrel történő bevonás során a konszolidációba e módszerrel bevont vállalkozások egyedi éves beszámolói mérlegének és eredménykimutatásának adatai nem kerülnek összevonásra a Társaság

megfelelő adataival. A részesedés az anyavállalat, vagy a konszolidálásba bevont leányvállalat mérlegében kimutatott könyv szerinti értékkel kerül kimutatásra. A részesedés könyv szerinti értéke és az érintett vállalkozás saját tőkéjéből a részesedésre jutó összeg különbözetét az összevont (konszolidált) kiegészítő melléklet tartalmazza.

5. A vállalatcsoport bemutatása

5.1 Teljes körűen bevont vállalkozások

Leányvállalat neve: BKM Nonprofit Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Tevékenysége: Gőzellátás, légkondicionálás (3530 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2021.12.31
Jegyzett tőke	28 392 300
Tőketartalék	35 346 711
Eredménytartalék	-723 283
Lekötött tartalék	1 860 009
Értékelési tartalék	
Adózott eredmény	1 842 826
Saját tőke	66 718 563
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Tevékenysége: Megvásárolt követelés behajtása

	adatok ezer Ft-ban
	2021.12.31
Jegyzett tőke	200 000
Tőketartalék	
Eredménytartalék	506 256
Lekötött tartalék	200 000
Értékelési tartalék	
Adózott eredmény	229 590
Saját tőke	1 135 846
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: TAHI Faiskola Kft.

Leányvállalat székhelye: 2022. Tahitótfalu, Tahi-Nagykert 050/3

Tevékenysége: Növényi szaporítóanyag termesztése (0103 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2021.12.31

Jegyzett tőke	36 000
Tőketartalék	268 456
Eredménytartalék	203 727
Lekötött tartalék	
Értékelési tartalék	
Adózott eredmény	10 570
Saját tőke	518 753
Részesedés mértéke	100

5.2 További teljes körűen bevont vállalkozások

Leányvállalat neve: Virágértékesítő (VIRÁGÉRT) Kft.

Leányvállalat székhelye: 1134. Budapest, Lehel u. 4/A.

Tevékenysége: Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledelel kiskereskedelme (4776 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2021.12.31
Jegyzett tőke	44 760
Tőketartalék	
Eredménytartalék	234 685
Lekötött tartalék	18 255
Értékelési tartalék	
Adózott eredmény	48 699
Saját tőke	346 399
Részesedés mértéke	84,72

5.3 A konszolidációba történő bevonás alól a jogok korlátozott gyakorlása miatt mentesített vállalkozások

FLORACOOP Egyesülés

1112 Budapest, Budaörsi u. 1092/6 hrsz

01-07-090065

5.4 A konszolidációba történő bevonás alól a lényegesség elve miatt mentesített vállalkozások

Nincs mentesített vállalkozás.

A konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások 2021. december 31-i fordulónapra vonatkozó adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.

II. A konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez kapcsolódó kiegészítések

1. A beszámoló összeállításánál alkalmazott mérlegértékelési eljárások

A konszolidált éves beszámoló mérlegébe kerülő adatok a BVH Zrt. számviteli politikájában meghatározott értékelési elvek alapján kerültek meghatározásra.

Ez alól kivételt a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. által az értékvesztés elszámolása tekintetében alkalmazott értékelés képez, akire tevékenysége alapján speciális szabály alkalmazását előíró kormányrendelet vonatkozik.

A DHK Zrt. mérlegének és eredmény-kimutatásának szerkezeti átrendezésére került sor, annak érdekében, hogy az összevonás megtörténhessen.

Nem került egységesítésre továbbá a kis értékű tárgyi eszközök elszámolására vonatkozó értékelési szabály, tekintettel arra, hogy a konszolidált éves beszámoló tekintetében ennek elhagyása a megbízható és valós összképet nem befolyásolta.

2. Tőkekonszolidáció

A tőkekonszolidációs részfeladat végrehajtása során kiszűrésre került a teljes körűen bevont vállalkozásban lévő, a BVH Zrt-t közvetlenül vagy közvetetten megillető részesedések könyv szerinti értéke a teljes körűen bevont vállalkozás saját tőkéjéből a BVH Zrt-t tulajdoni hányada alapján megillető összeggel szemben.

Amennyiben az előző két összeg egymással nem egyezett meg, a különbséget, mint tőkekonszolidációs különbséget a konszolidált éves beszámoló mérlegének eszköz vagy forrás oldalán került beállításra.

Elkülönítetten kerültek bemutatásra továbbá a saját tőkén belül a külső tulajdonosokat tulajdoni hányaduk alapján megillető összegek.

Az első bevonás során a tőkekonszolidáció a konszolidált éves beszámoló fordulónapját megelőző év fordulónapjának (fordulónapi érték) értékviszonyai szerint meghatározott könyv szerinti módszerrel történt.

A tőkekonszolidáció végrehajtása során kiszűrésre kerültek a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó befektetett pénzügyi eszközei és saját tőke elemei.

A tőkekonszolidáció hatása:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2021. év	2020. év
Részesedések	-64 182 578	-89 880 437
Befektetett pü. eszk. értékhelyesbítése	-56 167 989	-60 584 000
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	0	23 026 806
Eszközök változása	-120 350 567	-127 437 631
Jegyzett tőke	-28 673 060	-50 803 750
Tőketartalék	-35 615 167	-32 187 991
Eredménytartalék	-2 005 880	-15 840 566
Lekötött tartalék	-2 078 264	-2 261 189
Értékelési tartalék	-56 167 989	-60 584 000
Adózott eredmény	-319 590	1 575 456
Leányvállalati saját tőke változás	-8 192 141	18 726 795
Külső tagok részesedése	52 930	49 591
Passzív tőkekonszolidációs különbözet	12 648 594	13 888 023
Források változása	-120 350 567	-127 437 631

3. Adósságkonszolidálás

Az adósságkonszolidáció végrehajtása során egymással szemben kiszűrésre került a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó, kölcsönösen fennálló követeléseik és kötelezettségeik, céltartalékok és az időbeli elhatárolások.

Az adósságkonszolidáció hatása:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2021. év	2020. év
Beruházásra adott előlegek	0	-29 612
Készletek	0	0
Követelések	-137 257	-1 180 436
Pénzeszközök	0	-555 844
Aktív időbeli elhatárolások	-5 652	-32 443
Eszközök változása	-142 909	-1 798 335
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	-137 236	-1 763 938
Passzív időbeli elhatárolások	-5 673	-34 397
Források változása	-142 909	-1 798 335

4. Közbenső eredmények kiszűrése

A közbenső eredmények kiszűrése során a vállalatcsoport-szintű mérleg eszköz oldalán, valamint az eredmény-kimutatásban megjelenő egyes halmozódások kiszűrésére került sor. A kiszűrés kiterjedt minden olyan eszköztételre, amely valamely a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozástól származik, és a konszolidált éves beszámoló fordulónapján valamely más, a konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolójában, s ezen keresztül a konszolidált éves beszámoló mérlegében eszközként kimutatásra került. Fentiek alapján a konszolidáció során a BKM Zrt. és a DHK Zrt. közötti követelés értékesítés hatása került kiszűrésre.

A közbenső eredmény kiszűrésének hatása:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2021. év	2020. év
Tárgyi eszközök	0	0
Követelések	-85 405	-38 459
Halasztott adó követelés	0	0
Eszközök változása	-85 405	-38 459
Konszolidáció miatti saját tőke változás	0	0
Adózott eredmény változás	-85 405	-38 459
Források változása	-85 405	-38 459
Egyéb bevételek	-345 566	-531 639
Egyéb ráfordítások	767 972	1 038 691
Pénzügyi műveletek bevételei	-507 811	-545 511
Értékcsökkenési leírás	0	0
Konszolidáció miatt társasági adó kül.	0	0
Adózott eredmény változása	-85 405	-38 459

5. Ráfordítások és bevételek konszolidálása

A bevételek és ráfordítások konszolidációja során a vállalatcsoport-szintű eredménykimutatásban megjelenő halmozódások (a bevételek és ráfordítások) kiszűrése megtörtént.

Ráfordítások és bevételek kiszűrésének hatása:

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2021. év	2020. év
Értékesítés nettó árbevétele	-1 261 208	-1 956 252
Egyéb bevételek	0	-644
Anyagjellegű ráfordítások	1 242 233	1 950 870
Személyi jellegű ráfordítások	459	6 011
Egyéb ráfordítások	18 516	15
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0	0
Pénzügyi műveletek bevételei	-98	-10 179
Pénzügyi műveletek ráfordításai	98	10 179
Adózás előtti eredmény	0	0

III. Tájékoztató adatok a konszolidált éves beszámolóhoz

1. A Holding árbevétele tevékenységenként

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2021. év nem konszolidált	2021. év konszolidált	Változás
Távhőszolgáltatás	46 623 943	46 383 271	240 672
Hulladékkezelés	33 272 100	32 555 921	716 179
Köztisztasági tevékenység	260 429	260 429	0
Fürdő- és kapcsolódó szolgáltatások	0	0	0
Temetkezés és kapcsolódó szolgáltatások	4 121 689	4 121 398	291
Temetőfenntartás árbevétele	0	0	0
Kéményseprőipari szolgáltatások	313 857	313 775	82
Kertészeti és kapcsolódó szolgáltatások	2 035 963	1 990 275	45 688
Üzletviteli tanácsadás	270 865	12 569	258 296
Pénzügyi tevékenység bevétele (DHK)	712 970	205 159	507 811
Bérbeadás árbevétele	231 144	231 144	0
Egyéb árbevétel	977 670	977 670	0
Tevékenység bevétele összesen:	88 820 630	87 051 611	1 769 019

Ebből export értékesítés árbevétele

A vállalatcsoport 2021-ban exportértékesítésként 1.078 ezer Ft-ot mutat ki. Az export értékesítésből származó bevételt desztinációk szerinti megbontásban az alábbi táblázat tartalmazza.

Megnevezés	adatok e Ft-ban	
	2021. év	2020. év
Csoportos fürdőszolgáltatás	0	6 038
Diszfa export	1 078	16 463
Export árbevétel összesen:	1 078	22 501

2. Kötelezettségek

A vállalatcsoport tagjai 2021. december 31-én az alábbi öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségekkel rendelkeznek harmadik személyekkel szemben:

Megnevezés	adatok e Ft-ban	
	2021.12.31 Tárgy év	2020.12.31 Előző év
BKM Zrt.		
Beruházási és fejlesztési hitelek	17 563 368	18 648 280
Vagyonkezelésbe átvett eszközök	6 741 768	211 321
Jótéjesítési garancia	148 462	45 882
Óvadék	381	0
Összesen:	24 453 979	18 905 483
Virágért Kft.		
Kaució/ajánlati biztosíték	16 679	16 271
Összesen:	16 679	16 271
TAHI Faiskola Kft.		
Pénzügyi lízingkötelezettség	3 706	5151
Összesen:	3 706	5 151
Mindösszesen:	24 474 364	18 926 905

A BVH Zrt. nem rendelkezik a konszolidálásba teljes körűen be nem vont leányvállalattal szembeni kötelezettséggel.

3. A BVH Zrt. Holding Igazgatóságának és Felügyelőbizottságának járandósága

A BVH Zrt-nél 2021. március 31-ig hét fős Igazgatóság működött. A Felügyelőbizottság tagjainak száma 6 fő, azonban 2021. május 31. napjával Németh Gyöngyvér felügyelőbizottsági tag lemondott felügyelőbizottsági tagságáról és helyette az Alapító részéről nem került új tag kinevezésre. Az Igazgatóság tagjait a tárgyidőszak vonatkozásában 11 M Ft, a Felügyelőbizottság tagjai vonatkozásában 19 M Ft tiszteletdíj illette meg.

Az Igazgatóság és a Felügyelőbizottság tagjai sem előleget, sem kölcsönt nem vettek fel, részükre garanciavállalásra nem került sor.

Korábbi vezető tisztségviselők, igazgatósági-, felügyelőbizottsági tagokkal szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

4. A Holding Humánerőforrás gazdálkodása

A Holding 2021. évi állománycsoportonkénti személyi költségek megoszlása.

adatok e Ft-ban

	Létszám (fő)	Bérköltség (e Ft)	Személyi jellegű kifizetés nem konszolidált	Személyi jellegű kifizetés konszolidált
Fizikai	2 993	14 559 978	2 737 472	2 737 013
Szellemi	1 341	9 699 578	1 111 857	1 111 857
Összesen:	4 334	24 259 556	3 849 329	3 848 870

A személyi jellegű ráfordítások elszámolása 2020. évtől önkormányzati rendelet alapján az alábbiak szerint módosul.

A Fővárosi Közgyűlés 17/2020. (IV.14.) számú önkormányzati rendelete értelmében a "Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról" szóló 22/2012. (III.14.) sz. önkormányzati rendelet" úgy módosult, hogy a bérpolitikai irányelvekben meghatározott fizetési sávok helyett az önkormányzati többségi tulajdonú társaság vezetőjének alapbére az összehasonlítható helyzetben lévő állami többségi befolyás alatt - vagy köztulajdonban - álló gazdasági társaságok vezetője személyi alapbérének 60%-a és 80%-a között kerüljön meghatározásra. Ezzel párhuzamosan a vezető állású munkavállalók személyi alapbére a társaság vezetője alapbérének 70%-a és 90%-a között kerüljön megállapításra. A korábbi jutalom helyett prémium feladat kitűzésére kerülhet sor az éves személyi illetmény 40%-nak erejéig.

5. A Holding pénzügyi gazdálkodása

A konszolidált Cash-flow kimutatás a 3. számú mellékletbe kerül bemutatásra.

Budapest, 2022. június 23.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2021. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Konszolidált mérleg tagvállalati bontásban

1. sz. melléklet

MÉRLEG	ESZKÖZÖK	adatok e Ft-ban										
	A társaság megnevezése	Előző időszaki mérleg	BVH	HKM	HT	FKF	FÖKERT	FÖKETSZ	DUK	Vinárérs	Társ	Konszolidált mérleg
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	224 586 903	-	119 907 000	-	-	-	-	47 700	47 267	348 600	104 236 536
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sor)	4 984 602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 984 602
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05.	Vagyron értékű jogok	4 529 844	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 529 844
06.	Szellemi termékek	471 883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471 883
07.	Üzleti vagy cégérték	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08.	Immateriális javakra adott előleg	182 875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182 875
09.	Immateriális javak értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	89 804 039	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89 804 039
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni érték	60 140 085	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60 140 085
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	24 469 956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24 469 956
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	1 150 704	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 150 704
14.	Tenyészállatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.	Beruházások, felújítások	4 014 877	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 014 877
16.	Beruházásra adott előlegek	28 417	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28 417
17.	Tárgyi eszközök értékvesztése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-29. sorok)	129 798 262	-	119 907 000	-	-	-	-	47 700	47 267	348 600	9 447 695
19.	Tartós részesedés kapcsoló vállalkozásban	64 182 578	-	63 739 011	-	-	-	-	47 700	47 267	348 600	-
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsoló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	29 602	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 602
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. visz. álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	7 752	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 752
24.	Tartósan adott kölcs. egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	199 273	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199 273
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	9 211 068	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 211 068
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékvesztése	56 167 989	-	56 167 989	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29.	Aktív tökekkonszolidációs különbözete (30.+31.)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30.	- leányvállalatokból	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31.	- társult vállalkozásokból	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	B. Forgóeszközök (33.+40.+50.+57.sor)	44 931 642	1 608	181 636	-	-	-	-	2 434	-	36 984	44 708 950
33.	I. KÉSZLETEK (34.-39. sorok)	3 444 215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 444 215
34.	Árnyagok	3 109 096	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 109 096
35.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	212 372	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212 372
36.	Novendék, hízó- és egyéb állatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
37.	Késztermékek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38.	Áruk	122 747	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122 747
39.	Készletre adott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40.	II. KÖVETELÉSEK (41.-49.sorok)	22 898 372	1 608	181 636	-	-	-	-	2 434	-	36 984	22 675 710
41.	Követelések áruszállítástól és szolgáltatástól (vevők)	16 908 267	-	85 405	-	-	-	-	-	-	-	16 822 862
42.	Követelések kapcsoló váll. szemben	138 461	1 608	93 031	-	-	-	-	-	-	36 984	6 838
43.	Követelések jelentős rész. visz. lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44.	Követelések egyéb rész. visz. lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45.	Váltókövetelések	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46.	Egyéb követelések	5 851 644	-	3 200	-	-	-	-	2 434	-	-	5 846 010
47.	Követelések értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48.	Számadócos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49.	Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (51.-56. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	Részesedés kapcsoló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52.	Jelentős tulajdoni részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53.	Egyéb részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55.	Forgatási adó hitelviszonyt megtest. értékpapírok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (58.-59.sorok)	18 589 025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18 589 025
58.	Pénztár, csekkek	20 731	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 731
59.	Bankbetétek	18 568 294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18 568 294
60.	C. Aktív időbeli elhatárolások (61.-63.sorok)	12 853 466	-	5 377	-	-	-	-	-	-	275	12 847 814
61.	Helyesbítések aktív időbeli elhatárolása	12 145 629	-	5 377	-	-	-	-	-	-	275	12 150 977
62.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	707 837	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707 837
63.	Halasztott ráfordítások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A.+B.+C. sorok)	282 371 981	1 608	120 094 013	-	-	-	-	50 134	47 267	385 559	161 793 100

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2021. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

MÉRLEG		FORRÁSOK																				
sorszám		A nével megnevezése	Ft-ekesítő mérték	BVII	BKM	BTI	FKF	FOKERT	FOKETÜSZ	DHK	Vitapert	Tahi	Konszolidált mérték									
65.	D.	Saját tőke (66.+68.+69.+70.+71.+72.+75.+76.+77.+80. sorok)	188 548 966	-	257 492	-	130 289 617	15 683	-	480 795	22 392	34 289	-	1 394 461	-	209 522	-	525 043	-	55 464 400		
66.	I.	JEGYZETT TŐKE	79 043 060	-	-	-	28 392 300	-	-	-	200 000	-	44 760	-	-	-	36 000	-	50 370 000			
67.		ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén h./z. vagyonrészre nem jutott részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		- részeszállítás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
68.	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
69.	III.	TŐKETARTALÉK	58 211 159	-	-	-	35 346 711	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268 456	-	22 595 992			
70.	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-	1 047 973	-	-	723 283	-	292 744	-	1 194 594	34 880	-	332 037	-	506 256	-	234 685	-	203 727	-	3 053 853
71.	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	2 078 264	-	-	1 860 009	-	-	-	-	-	-	-	-	200 000	-	18 255	-	-	-	-
72.	VI.	ÉRTEKELESI TARTALÉK	56 167 989	-	56 167 989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73.		Értékvesztés értékelési tartaléka	-	-	56 167 989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74.		Valós értékelési tartaléka	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75.	VII.	KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY	-	5 903 533	-	257 492	759 335	15 683	-	480 795	22 392	34 289	-	463 758	-	7 223	-	27 426	-	6 308 528		
76.	VIII.	Leányvállalati saját tőke változás (+/-)	-	-	56 167 989	-	66 173 215	292 744	1 194 594	34 880	332 037	-	24 447	-	42 471	-	10 566	-	8 192 141			
77.	IX.	Konszolidáció miatti változások (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
78.		- adósságkonszolidáció különbözeteiből	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79.		- közbeső eredmény különbözeteiből	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80.	X.	Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52 930	-	-	-	52 930	
81.	E.	Céltartalékok (84-86. sorok)	20 430 750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20 430 750	
82.		Céltartalék a várható kötelezettségekre	15 540 455	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 540 455	
83.		Céltartalék a jövőbeni költségekre	4 890 295	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 890 295	
84.		Egyéb céltartalék	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
85.	F.	Kötelezettségek (86.+92.+102. sorok)	49 297 209	-	198	-	11 000 926	-	-	-	-	-	-	1 099 163	-	162 450	-	149 017	-	61 808 567		
86.	I.	Hátrasorolt kötelezettségek (87-91. sorok)	-	-	-	-	11 141 952	-	-	-	-	-	-	1 195 152	-	162 473	-	149 017	-	12 648 594		
87.		I hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88.		I hátrasorolt kö. jelentős részesedési visz. lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89.		I hátrasorolt kö. egyéb. részesedési visz. lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90.		I hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91.		Passzív tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	-	-	-	-	11 141 952	-	-	-	-	-	-	1 195 152	-	162 473	-	149 017	-	12 648 594		
92.	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-101. sorok)	24 474 364	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24 474 364	
93.		Hosszú lejáratú kapott kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94.		Átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
95.		Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96.		Benyújtási és felelősségi hitelek	17 563 368	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17 563 368	
97.		Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
98.		Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	6 741 768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 741 768	
99.		Tartós kötelezettségek jelentős rész. visz. váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100.		Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101.		Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	169 228	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169 228	
102.	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (103-115. sorok)	24 822 845	-	198	-	41 026	-	-	-	95 989	-	23	-	-	-	-	-	-	-	24 685 609	
103.		Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104.		- ebből az átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105.		Rövid lejáratú hitelek	1 084 910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 084 910	
106.		Vevőkről kapott előleg	550 724	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550 724	
107.		Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	10 782 135	-	198	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 781 937	
108.		Váltótartozások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109.		Rövid lejáratú kö. kapcsolt váll. szemben	301 281	-	-	-	38 592	-	-	-	-	-	-	-	-	92 789	-	23	-	169 877		
110.		Rövid lejáratú kö. jelentős rész. viszonyban lévő váll. szemben	3 200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 200	-	-	-	-	-	-
111.		Rövid lejáratú kö. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	3 787 575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 787 575	
112.		Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	8 313 020	-	-	-	2 434	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 310 586	
113.		Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
114.		Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115.		Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó tartozás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116.	G.	Passzív időbeli elhatárolások (117-119. sorok)	24 095 056	-	-	-	275	-	-	-	5 377	-	21	-	-	-	-	-	-	-	24 089 383	
117.		Bevételek passzív időbeli elhatárolása	8 792 649	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 792 649	
118.		Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 113 354	-	-	-	275	-	-	-	5 377	-	21	-	-	-	-	-	-	-	5 107 681	
119.		Elaszott bevételek	10 189 053	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 189 053	
120.		FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)	282 371 981	-	257 690	-	119 188 966	15 683	-	480 795	22 392	34 289	-	300 675	-	47 093	-	376 026	-	161 793 100		

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2021. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve
Konszolidált Eredménykimutatás tagvállalati bontásban

2.sz. melléklet

szam	EREDMÉNY KIMUTATÁS	Adatok e Ft-ban	BVII	IKM	BFI	FKP	FÖKUT	FÖKUT SZ	DHK	Virág	Tata	Konszolidált FK
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	88 106 582	258 296	240 672	291	716 179	9 808	82	-	-	35 880	86 845 374
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	1 078	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 078
03.	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02. sorok)	88 107 660	258 296	240 672	291	716 179	9 808	82	-	-	35 880	86 846 452
04.	Saját termelésű készletek állománválozása	39 731	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39 731
05.	Saját előállítású eszközök aktívált értéke	1 440 904	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 440 904
06.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.sorok)	1 480 635	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 480 635
07.	III. Egyéb bevételek	34 506 054	-	345 566	-	-	-	-	-	-	-	34 160 488
08.	Ebből: visszatér értékesítés	1 024 878	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 024 878
09.	III/A Adóssághoz, miatt keletkező eredményt növelő-konz. különb.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Árnyaló költség	42 612 631	-	714 035	738	-	2 774	1 318	-	-	-	41 893 766
11.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	17 650 921	-	175 527	15 236	217 159	29 135	32 594	43 745	218	8 454	17 128 853
12.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 445 436	804	-	-	-	-	-	-	-	-	2 444 632
13.	Eladott áruk beszerzési értéke	8 756 607	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 756 607
14.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 010 555	-	90	-	-	-	-	406	-	-	2 010 059
15.	IV. Anvagiellégű ráfordítások (10.+11.+12.+13.+14. sorok)	73 476 150	804	889 652	15 974	217 159	31 909	33 912	44 151	218	8 454	72 233 917
16.	Bérlőköltség	24 259 556	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24 259 556
17.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 849 329	-	-	-	-	-	-	459	-	-	3 848 870
18.	Bérlőlékek	4 318 789	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 318 789
19.	V. Személyi jellegű ráfordítások (16.+17.+18.sorok)	32 427 674	-	-	-	-	-	-	459	-	-	32 427 215
20.	VI. Értéksökkenési leírás	9 135 709	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 135 709
21.	VII. Egyéb ráfordítások	9 207 858	-	767 972	-	18 225	291	-	-	-	-	8 421 370
22.	Ebből: értékesítés	1 025 973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 025 973
23.	VII/A Adóssághoz, miatt keletkező eredményt csökkentő-konz. különb.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVEKENYSÉG EREDMÉNYE	- 153 042	- 257 492	1 071 386	15 683	480 795	22 392	34 289	44 151	218	- 27 426	269 364
25.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	386 240	-	312 149	-	-	-	-	-	-	-	74 091
26.	Kapott osztalék társult vállalkozástól	312 149	-	312 149	-	-	-	-	-	-	-	-
27.	Kapott osztalék egyéb részesedési viszonyba lévő vállalkozástól	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamvesztések	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29.	Ebből: kapott vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamvesztések	101 773	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101 773
31.	Ebből: kapott vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamattellegű bevételek	228 608	-	-	-	-	-	-	98	-	-	228 510
33.	Ebből: kapott vállalkozástól kapott	98	-	-	-	-	-	-	98	-	-	-
34.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	725 600	-	-	-	-	-	-	507 811	-	-	217 789
35.	Ebből: értékesítési különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (25.+27.+28.+30.+32.+34.)	1 442 221	-	312 149	-	-	-	-	507 909	-	-	622 163
37.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	6 172 663	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 172 663
38.	Ebből: kapott vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
39.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	52 530	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52 530
40.	Ebből: kapott vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41.	Fizetendő kamatok és kamattellegű ráfordítások	421 633	-	-	98	-	-	-	-	-	-	421 535
42.	Ebből: kapott vállalkozásnak adott	98	-	-	98	-	-	-	-	-	-	-
43.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése	28 500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28 500
44.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	71 380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71 380
45.	Ebből: értékesítési különbözet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (37.+39.+41.+/-43.+44.)	6 689 506	-	-	98	-	-	-	-	-	-	6 689 408
47.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	- 5 247 285	-	312 051	-	-	-	-	507 909	-	-	- 4 067 245
48.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	- 5 400 327	- 257 492	759 335	15 683	480 795	22 392	34 289	463 758	218	- 27 426	5 797 881
49.	X. Adófizetési kötelezettség	503 206	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503 206
50.	X./A Konszolidálási adódó társasági adókülönbözet (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	- 5 903 533	- 257 492	759 335	15 683	480 795	22 392	34 289	463 758	218	- 27 426	- 6 301 087
52.	Levonvállalati adózott eredményéből külső tagok részesedése	-	-	-	-	-	-	-	-	7 441	-	7 441
53.	E. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (+D.-52.sor)	- 5 903 533	- 257 492	759 335	15 683	480 795	22 392	34 289	463 758	7 223	- 27 426	- 6 308 528

BVH Zrt.		2020. év	2021. év
Konszolidált Cash-flow kimutatás		eFt	eFt
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-5 838 886	-4 560 017
	Működési cash-flow (1-13. sorok)		
1a	Adózás előtti eredmény +/-	-8 815 864	-5 797 881
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	10 297 346	12 273 288
1b	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	-3 210 266	-6 189 450
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	-12 026 130	-11 987 331
2	Elszámolt amortizáció +	12 337 308	9 135 709
3	Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	809 126	-27 405
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	1 340 236	1 256 867
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-27 662	-42 635
6	Szállítói kötelezettség változása +/-	-3 479 990	-1 004 988
7	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-4 422 874	2 130 136
8	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	17 539	-3 001 409
9	Vevőkövetelés változása +/-	2 413 314	2 786 454
10	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása +/-	1 883 041	-137 871
11	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	-4 598 708	-3 156 897
12	Fizetett adó (nyereség után) -	-82 887	-503 206
13	Fizetett osztalék, részesedés -	-5 053	-7 441
	Pénzmozgással nem járó, konszolidáció miatti tökeváltozás	3 854	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-16. sorok)	-11 405 810	25 916 448
	Befektetési cash-flow (14-18. sorok)		
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-9 957 757	29 713 045
15	Befektetett eszközök eladása +	192 459	45 605
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek tör. +	207 525	-24 163
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	350 063	74 091
	Konszolidációból származó változás +	-2 412 925	-26 918 936
	Aktív tőkekonszolidációs különbözetből származó változás +	214 825	23 026 806
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	18 192 628	-15 002 203
	Finanszírozási cash-flow (17-26. sorok)		
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	0	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bev. +	750	0
21	Hitel és kölcsön felvétele +	14 877 750	-5 976 493
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	3 050 955	-7 824 433
23	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	516 754	37 402
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	-1 456	750
	Passzív tőkekonszolidációs különbözetből származó változás	-252 125	-1 239 429
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	947 932	6 354 228
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése +	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV.+27. sor)	947 932	6 354 228
	Nyitó pénzeszköz	11 286 865	12 234 797
	Záró pénzeszköz	12 234 797	18 589 025

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2021. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Immateriális javak és tárgyi eszközök változása

4. sz. melléklet

Bruttó érték						
Megnevezés	Nyitó 2021.01.01	Konszolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konszolidációból adódó különbözet	Záró 2021.12.31.
Immateriális javak (előlegek nélkül)	18 435 297	-5 786 622	5 764 629	4 070 662	0	14 342 642
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	157 069 635	-57 637 379	2 730 010	801 656	0	101 360 610
Műszaki berendezések, gépek, járművek	126 863 792	6 473	10 360 881	75 967 855	0	61 263 291
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	12 394 358	749	1 153 005	10 371 429	0	3 176 683
Beruházások, felújítások	3 136 367	790 711	6 467 103	5 875 340	0	4 518 841
Tárgyi eszközök összesen (előlegek nélkül)	299 464 152	-56 839 446	20 710 999	93 016 280	0	170 319 425

Értékcsökkenési leírás

Megnevezés	Nyitó 2021.01.01	Konszolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konszolidációból adódó különbözet	Záró 2021.12.31.
Immateriális javak (előlegek nélkül)	14 675 645	-5 088 394	605 866	652 202	0	9 540 915
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	61 774 818	-23 523 299	3 073 892	104 886	0	41 220 525
Műszaki berendezések, gépek, járművek	97 472 283	0	2 528 562	63 207 510	0	36 793 335
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	10 050 052	0	355 979	8 380 052	0	2 025 979
Beruházások, felújítások	505 655	0	0	944	0	504 711
Tárgyi eszközök összesen (előlegek nélkül)	169 802 808	-23 523 299	5 958 433	71 693 392	0	80 544 550

Nettó érték

Megnevezés	Nyitó 2021.01.01	Konszolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konszolidációból adódó különbözet	Záró 2021.12.31.
Immateriális javak (előlegek nélkül)	3 759 652	-698 228	5 158 763	3 418 460	0	4 801 727
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	95 294 817	-34 114 080	-343 882	696 770	0	60 140 085
Műszaki berendezések, gépek, járművek	29 391 509	6 473	7 832 319	12 760 345	0	24 469 956
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 344 306	749	797 026	1 991 377	0	1 150 704
Beruházások, felújítások	2 630 712	790 711	6 467 103	5 874 396	0	4 014 130
Tárgyi eszközök összesen (előlegek nélkül)	129 661 344	-33 316 147	14 752 566	21 322 888	0	89 774 875