

BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING **Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

2020. december 31.

KONSZOLIDÁLT ÉVES BESZÁMOLÓ

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. részvényese elé terjesztett összevont
(konszolidált) éves beszámolóról

Vélemény

Elvégeztük a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai (a „Csoport”) 2020. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely összevont (konszolidált) éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített összevont (konszolidált) mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **216 647 666 ezer Ft**, a korrigált adózott eredmény **-8 903 804 ezer Ft** veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó összevont (konszolidált) eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó összevont (konszolidált) kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt összevont (konszolidált) éves beszámoló megbízható és valós képet ad a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a Csoporttól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vállalkozás folytatásához kapcsolódó lényeges bizonytalanság

Felhívjuk a figyelmet a kiegészítő melléklet I./3. fejezetének „A konszolidált beszámoló időszakára és a fordulónapját követő lényeges változások” szakaszára, amely bemutatja, hogy Budapest Főváros Önkormányzata a BVH Zrt. és leányvállalatai beolvadását tervezi a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.-be 2021-ben, amely folyamat során a Csoport tagjai jogutódlással meg fognak szűnni. Véleményünk nincs minősítve ennek a kérdésnek a vonatkozásában.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózati része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.



Tel: +36 1 235 3010, 235 3090
Fax: +36 1 266 6438
www.bdo.hu

BDO Magyarország
Könyvvizsgáló Kft.
1103 Budapest
Kőér utca 2/A. C. épület
1476 Budapest, Pf. 138.

Egyéb információk: az összevont (konszolidált) üzleti jelentés

Az egyéb információk a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2020. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az összevont (konszolidált) üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az összevont (konszolidált) éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az összevont (konszolidált) üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az összevont (konszolidált) éves beszámolóban vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az összevont (konszolidált) üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az összevont (konszolidált) üzleti jelentés és az összevont (konszolidált) éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2020. évi összevont (konszolidált) üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt. és leányvállalatai 2020. évi összevont (konszolidált) éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Csoport számára nem ír elő további követelményeket az összevont (konszolidált) üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az összevont (konszolidált) üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az összevont (konszolidált) éves beszámolóért

A vezetés felelős az összevont (konszolidált) éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Csoportnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvéetegy a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összevont (konszolidált) éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Csoport pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.



Tel: +36 1 235 3010, 235 3090
Fax: +36 1 266 6438
www.bdo.hu

BDO Magyarország
Könyvvizsgáló Kft.
1103 Budapest
Kőér utca 2/A. C. épület
1476 Budapest, Pf. 138.

A könyvvizsgáló összevont (konszolidált) éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott összevont (konszolidált) éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az összevont (konszolidált) éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Csoport belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló összevont (konszolidált) éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Csoport vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az összevont (konszolidált) éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Csoport nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az összevont (konszolidált) éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az összevont (konszolidált) éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.



Tel: +36 1 235 3010, 235 3090
Fax: +36 1 266 6438
www.bdo.hu

BDO Magyarország
Könyvvizsgáló Kft.
1103 Budapest
Kőér utca 2/A. C. épület
1476 Budapest, Pf. 138.

- Az összevont (konszolidált) éves beszámolóra vonatkozó vélemény nyilvánításához elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a Csoporton belüli gazdálkodó egységek vagy üzleti tevékenységek pénzügyi információiról. Felelősek vagyunk a csoportaudit irányításáért, felügyeletéért és elvégzéséért. Továbbra is kizárólagos felelősséggel tartozunk a könyvvizsgálói véleményünkért.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Csoport által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2021. május 26.

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft
1103 Budapest Kőér utca 2/A
Nyilvántartási szám: 002387


Kékesi Péter
Ügyvezető




Schillinger András
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági száma: 007399

BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. egy magyar korlátolt felelősségű társaság, az egyesült királyságbeli BDO International Limited garancia alapú korlátolt felelősségű társaság tagja és a független cégekből álló nemzetközi BDO hálózat része.

BDO Hungary Audit Ltd., a Hungarian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent firms.

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31.	Tárgyév 2020.12.31.
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	99 051 337	85 393 513
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	60 372	22 501
03.	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	99 111 709	85 416 014
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	202 322	22 433
05.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	750 047	667 942
06.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	952 369	690 375
07.	III. Egyéb bevételek	35 731 492	33 321 126
08.	Ebből: visszaírt értékvesztés	1 038 311	1 234 153
09.	III/A. Adóssághoz. miatt keletkező-eredményt növelő-konsz.különb.	-	-
10.	Anyagköltség	43 070 105	38 060 612
11.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	17 995 132	18 574 540
12.	Egyéb szolgáltatások értéke	3 240 723	2 733 478
13.	Eladott áruk beszerzési értéke	7 401 960	6 840 500
14.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 853 608	2 201 565
15.	IV. Anyagjellegű ráfordítások (10.+11.+12.+13.+14.)	74 561 528	68 410 695
16.	Bérek	30 471 853	29 842 247
17.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 649 783	3 572 979
18.	Bérfelrakások	6 471 687	5 216 366
19.	V. Személyi jellegű ráfordítások (16.+17.+18.)	40 593 323	38 631 592
20.	VI. Értékcsökkenési leírás	12 669 099	12 337 308
21.	VII. Egyéb ráfordítások	7 890 687	8 941 519
22.	Ebből: értékvesztés	987 780	1 614 296
23.	VII/A. Adóssághoz. miatt keletkező-eredményt csökkentő-konsz.különb.	-	-
24.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+ II.+ III.- IV.- V.- VI.- VII.)	80 933	8 893 599

Kelt: Budapest, 2021.05.21.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31.	Tárgyév 2020.12.31.
a	b	c	d
25.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	-	350 063
26.	Kapott osztalék társult vállalkozástól	-	350 063
27.	Kapott osztalék egyéb részesedési viszonyba lévő vállalkozástól	-	-
28.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége	-	50 595
29.	Ibből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	50 595
30.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	239 848	169 082
31.	Ibből: kapcsolt vállalkozástól kapott	-	-
32.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	143 973	140 054
33.	Ibből: kapcsolt vállalkozástól kapott	1 629	30 343
34.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	110 210	130 874
35.	Ibből: értékelési különbözet	-	-
36.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (25.+28.+30.+32.+34.)	494 031	840 668
37.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	-	4 010
38.	Ibből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	4 010
39.	Befektetett pü. eszközökből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	-	33 595
40.	Ibből: kapcsolt vállalkozásnak adott	-	-
41.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	70 162	235 443
42.	Ibből: kapcsolt vállalkozásnak adott	2 501	10 817
43.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	8	428 983
44.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	48 231	60 902
45.	Ibből: értékelési különbözet	-	-
46.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (37.+39.+41.+/-43.+44.)	118 385	762 933
47.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII. - IX.)	375 646	77 735
48.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C.+D.)	456 579	8 815 864
49.	X. Adófizetési kötelezettség	387 149	82 887
50.	X/A. Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+)	3 854	-
51.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+E.-XII.)	73 284	8 898 751
52.	23. Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részes	6 672	5 053
53.	E. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (F.-22.)	66 612	8 903 804

Kelt: Budapest, 2021.05.21.

Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

SZANISZ VERONIKA

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31.	Tárgyév 2020.12.31.
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	169 457 178	166 062 953
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03-09. sorok)	5 312 767	3 942 527
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	5 917	22 264
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
05.	Vagyoni értékű jogok	4 967 700	3 620 620
06.	Szellemi termékek	156 275	116 768
07.	Üzleti vagy cégérték	-	-
08.	Immateriális javakra adott előleg	182 875	182 875
09.	Immateriális javak érték helyesbítése	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17. sorok)	131 272 429	129 669 338
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni ért.jog	93 184 492	95 294 817
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	30 188 012	29 391 509
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 908 723	2 344 306
14.	Tenyészállatok	-	-
15.	Beruházások, felújítások	4 961 984	2 630 712
16.	Beruházásra adott előlegek	29 218	7 994
17.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-29. sorok)	32 871 982	32 451 088
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	7 010	-
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	29 602	30 352
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. visz. álló vállalkozásban	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	36	7 752
24.	Tartósan adott kölcs. egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	201 708	175 110
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	9 391 995	9 211 068
27.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-
29.	Aktív tőkekonzolidációs különbözet (30+31)	23 241 631	23 026 806
30.	- leányvállalatokból	23 241 631	23 026 806
31.	- társult vállalkozásokból	-	-

Kelt: Budapest, 2021.05.21.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

SZANISZLO VERONIKA



Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31.	Tárgyév 2020.12.31.
a	b	c	d
32.	B. Forgóeszközök (33.+40.+50.+57.sor)	44 689 155	40 893 796
33.	I. KÉSZLETEK (34-39. sorok)	4 349 447	3 701 323
34.	Anyagok	3 449 140	3 295 217
35.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	758 231	274 331
36.	Növendék, hízó- és egyéb állatok	19	19
37.	Késztermékek	78 291	77 979
38.	Áruk	62 428	53 777
39.	Készletre adott előlegek	1 338	-
40.	II. KÖVETELÉSEK (41-49. sorok)	29 052 093	24 957 676
41.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	22 319 851	19 486 911
42.	Követelések kapcsolt váll. szemben	42 440	19 734
43.	Követelések jelentős rész. visz.lévő váll. szemben	44 698	200
44.	Követelések egyéb rész. visz.lévő váll. szemben	1 896	-
45.	Váltókövetelések	-	-
46.	Egyéb követelések	6 639 354	5 450 831
47.	Követelések értékelési különbözete	-	-
48.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-
49.	Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés	3 854	-
50.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (51-56. sorok)	750	-
51.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-
52.	Jelentős tulajdoni részesedés	750	-
53.	Egyéb részesedés	-	-
54.	Saját részvénnyek, saját üzletrészek	-	-
55.	Forgatási célú hitelviszonyt megtest. értékpapírok	-	-
56.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-
57.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (58-59. sorok)	11 286 865	12 234 797
58.	Pénztár, csekkek	99 887	23 149
59.	Bankbetétek	11 186 978	12 211 648
60.	C. Aktív időbeli elhatárolások(61-63. sorok)	5 092 209	9 690 917
61.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	4 980 543	9 470 487
62.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	111 666	220 430
63.	Halasztott ráfordítások	-	-
64.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A.+B.+C. sor)	219 238 542	216 647 666

Kelt: Budapest, 2021.05.21.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató



Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)

FORRÁSOK		adatok eFt-ban.	
Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31.	Tárgyév 2020.12.31.
a	b	c	d
65.	D. Saját tőke (66.+68.+69.+70.+71.+72.+75.+76.+77.+80. sor)	113 757 633	102 631 656
66.	I. JEGYZETT TŐKE	50 370 000	50 370 000
67.	I.sorból: / visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	-	-
68.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE /-/-	-	-
69.	III. TŐKETARTALÉK	42 175 992	42 175 992
70.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-	213 082
71.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-	-
72.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	-	-
73.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	-	-
74.	Valós értékelés értékelési tartaléka	-	-
75.	VII. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY	66 612	8 903 804
76.	VIII. Leányvállalati saját tőke változás (+/-)	21 139 720	18 726 795
77.	IX. Konszolidáció miatti változások (+)	-	49 891
78.	- adósságkonszolidáció különbözetéből	-	-
79.	- közbenső eredmény különbözetéből	-	49 891
80.	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	55 200	49 591
81.	E. Céltartalékok (82-84. sorok)	17 833 647	19 173 883
82.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	13 428 566	15 347 386
83.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	3 699 037	3 826 497
84.	3. Egyéb céltartalék	706 044	-
85.	F. Kötelezettségek (86.+92.+102.sor)	60 574 009	67 751 335
86.	I. Hátrasorolt kötelezettségek (87-91. sorok)	14 140 148	13 888 023
87.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-
88.	I hátrasorolt köt. jelentős részesedési visz.lévő váll.szemben	-	-
89.	I hátrasorolt köt. egyéb. részesedési visz.lévő váll.szemben	-	-
90.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb gazdálkodóval szemben	-	-
91.	Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból	14 140 148	13 888 023

Kelt: Budapest, 2021.05.21.


Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

Statisztikai számjel: 23024216-6420-114-01

Cégjegyzékszám: 01-10-046833

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zrt.
KONSZOLIDÁLT MÉRLEG Források (passzívák)

adatok eFt-ban.

Sorsz.	A tétel megnevezése	Előző év 2019.12.31.	Tárgyév 2020.12.31.
a	b	c	d
92.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK(93-101. sorok)	15 573 107	30 450 857
93.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	-	-
94.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-
95.	Tartozások kötvénykibocsátásból	-	-
96.	Beruházási és fejlesztési hitelek	7 885 208	22 674 153
97.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-
98.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	3 237 773	3 247 272
99.	Tartós kötelezettségek jelentős rész. visz. váll. szemben	-	-
100.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. váll. szemben	-	-
101.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	4 450 126	4 529 432
102.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (103-115. sorok)	30 860 754	23 412 455
103.	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-
104.	- ebből az átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-
105.	Rövid lejáratú hitelek	530 754	1 047 508
106.	Vevőktől kapott előleg	502 309	440 120
107.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	15 363 014	8 699 403
108.	Váltótartozások	-	-
109.	Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll. szemben	73 778	3 257 399
110.	Rövid lejáratú köt. jelentős rész. viszonyban lévő váll. szemben	15 523	9 101
111.	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	3 276 051	1 216 245
112.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	11 099 325	8 742 679
113.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-
114.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-
115.	Konszolidálásból adódó(számitott) társasági adó tartozás	-	-
116.	G. Passzív időbeli elhatárolások (117-119. sorok)	27 073 253	27 090 792
117.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	10 394 708	9 281 279
118.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	2 848 519	3 432 724
119.	Halasztott bevételek	13 830 026	14 376 789
120.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)	219 238 542	216 647 666

Kelt: Budapest, 2021.05.21.



Mártha Imre Edgár
vezérigazgató



BVH BUDAPESTI VÁROSÜZEMELTETÉSI HOLDING

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

**Konszolidált Kiegészítő melléklete
a 2020. évi konszolidált éves beszámolóhoz**

I. Általános rész

1. A Társaság bemutatása

A Társaság teljes neve:	BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A Társaság székhelye:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.
A Társaság telephelye:	nincs
A Társaság honlapjának címe:	www.bvh.budapest.hu
A jegyzett tőke összege:	50.370.000.000 Ft
A cég cégjegyzékszáma:	01-10-046833
A cég statisztikai számjele:	23024216-6420-114-01
Társasági formája:	Zártkörű Részvénytársaság

Alapítás és bejegyzés

A Társaságot a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 2010. november 17-én jegyezte be a Cg.01-10-046833 számon.

A Társaság alaptőkéje 50.370 db, azaz ötvenezer-háromszázhetven darab, egyenként 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint névértékű, dematerializált úton előállított törzsrészvényből áll.

A Társaság alapítója és egyedüli részvényese

Név:	Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Alapító)
Nyilvántartási szám:	735638
Székhely:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Képviselőre jogosult neve:	Karácsony Gergely főpolgármester
Részvényes adószáma:	15735636-2-41

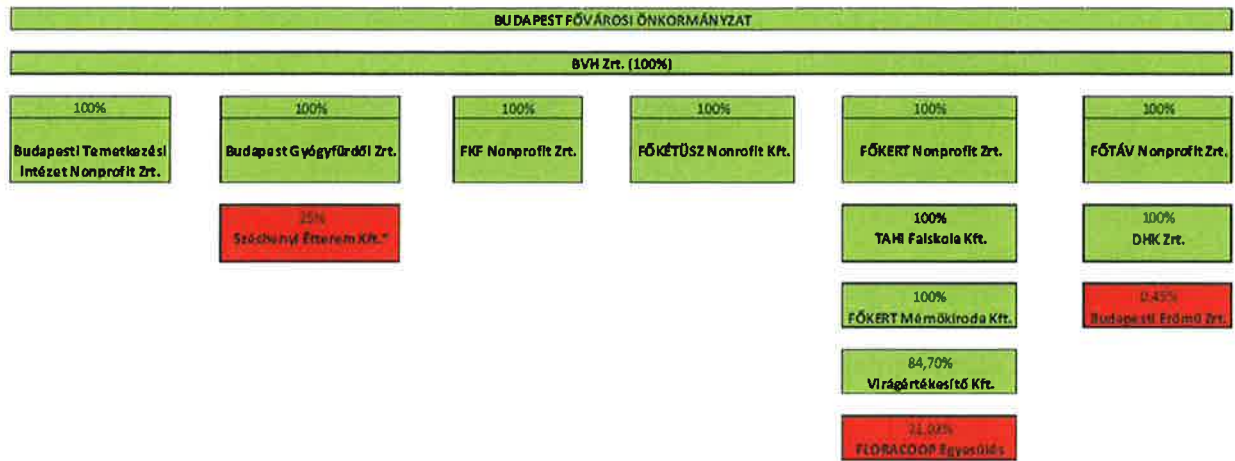
A Részvényes Közgyűlése 2016. január 27. napján meghozott 25/2016. (I.27.) Főv. Kgy. számú döntésével akként határozott, hogy a Társaság rövidített nevét 2016. április 1-től BVH Zrt-re módosítja.

A cég tevékenysége:

A Társaság főtevékenysége 6420 '08 Vagyonkezelés (holding).

A Társaság közvállalkozás.

A BVH Zrt. vállalatcsoport (Holding) 2020. december 31-én.



Teljes körű konszolidáció
Jogok korlátozása miatt mentesített a konszolidáció alól
*Forgatási célú értékpapírok állományába átvett sorolva értékesítés miatt.

A Társaság a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) bek. a) pontja alapján átlátható szervezet. A Társaság tulajdonában álló tagvállalatok (a továbbiakban: tagvállalatok) látják el a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) szerinti, Budapest lakosságának nyújtott egyes közfeladatokat.

Az Alapító a Társaság tagvállalataira vonatkozó szervezési, irányítási, koordinációs, valamint ellenőrzési feladatait közszolgáltatás-szervezési, gazdaságszervezési közfeladatnak, továbbá a Mötv. 23.§ (4) bekezdés 3., 9., 11., pontjaiban felsorolt közfeladatok részének tekinti.

A Társaság célja, hogy a hozzá rendelt, városüzemeltetési szempontból meghatározó, jellemzően közszolgáltatási feladatokat ellátó gazdasági társaságok működését szakmai szempontból Budapest Főváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonosi érdekeit tükröző irányításával hatékonyabbá tegye, és az általuk nyújtott szolgáltatások színvonalát magasabb szinten biztosítsa.

A Társaság feladata, hogy a tulajdonosi érdekeknek megfelelően irányítsa és ellenőrizze ezen gazdasági társaságokat, optimálissá tegye a vállalatcsoportként történő működés kialakítását, érvényesítse a csoport nagyságából adódó piaci előnyöket, és javítsa a gazdasági társaságok működésének hatékonyságát.

Budapest Főváros Közgyűlése a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletében a Társaságnak, mint a gazdasági társaságok irányítására létrehozott társaságnak az általa irányított gazdasági társaságok által ellátott közszolgáltatási feladatokra, a közös stratégiai együttműködés kialakítása, közszolgáltatási menedzsment-szolgáltatás, koordinációs, üzletvezetési-, szervezési-, és ellenőrzési feladatok ellátása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 29. §-on alapuló kizárólagos jogot biztosít.

Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálójának adatai: BDO Magyarország Könyvvizsgáló Kft. (1103 Budapest, Kőér u. 2/A., nysz: 002387).

A könyvvizsgálatért személyében felelős személy: Schillinger András (1146 Budapest, Istvánmezei út 2.B. III. em. 28., kamarai tagsági száma: 007399). A könyvvizsgáló 2020. évet illető tevékenységéért, az egyedi és a konszolidált beszámoló könyvvizsgálataért 5,4 M Ft+ ÁFA díjazásban részesült. A könyvvizsgálói tevékenységen kívül más szolgáltatásért díjazásban nem részesült.

A Könyvvizsgáló megbízatása 2020. szeptember 30. napjától 2022. június 30. napjáig tart.

2. A Társaság vezető tisztségviselői, az Igazgatóság, Felügyelőbizottság tagjai

A Társaság képviseletét a vezérigazgató önállóan, az Igazgatóság többi tagja együttesen gyakorolják.

A Társaság (főbb) vezető tisztségviselői a mérlegkészítés (2021.01.31) időpontjában:

<u>Név, beosztás</u>	<u>Lakcím</u>
Mártha Imre Edgár (vezérigazgató)	8226 Alsóörs, Diófa utca 18.
Kövári Zsolt (portfólió és projekt igazgató)	1145 Budapest, Róna utca 125. 1. em. 6/a

Az Igazgatóság tagjai a mérlegkészítés (2021.01.31) időpontjában:

<u>Név</u>	<u>Lakcím</u>
dr. Budaházy Gábor (elnök)	1035 Budapest, Hunor utca 30. 5. lph. tetőtér 1.
dr. Perneki Judit Anna	1126 Budapest, Hegyi utca 2.
Szkaliczki Tünde	5600 Békéscsaba, Klapka utca 9.
Lakos Imre	1112 Budapest, Repcsény utca 3.
Gál Zoltán	1133 Budapest, Gogol utca 24. 2. em. 1.
Iker Áron	9700 Szombathely, Vajdahunyad tér 8.
Béres András	1118 Budapest, Beregszász út 6/A. F ép. 1 lph. 2. em. 6.

A tulajdonos Fővárosi Önkormányzat döntése és a Cégbíróság végzése alapján a BVH Zrt. Igazgatósága 2021. március 31-i hatállyal megszűnt. 2021. április 1. napjától a Vezérigazgató látja el a társaság ügyvezetői feladatait.

A Felügyelő Bizottság tagjai a mérlegkészítés (2021.01.31) időpontjában:

<u>Név</u>	<u>Lakcím</u>
Élő Norbert (elnök)	1121 Budapest, Irhás árok 85.
dr. Bánó András	1021 Budapest, Széher út 14/B
Lukoczki Károly	1171 Budapest, Almafa utca 15.
Buzinkay György Ferenc	1014 Budapest, Uri utca 19. 3. a
Németh Gyöngyvér Valéria	1112 Budapest, Beregszász út 56/B fsz.2
dr. Láng Zsolt	1022 Budapest, Bogár u. 19/A

3. A konszolidált beszámoló időszakára és a fordulónapját követő lényeges változások

Az Igazgatóság 84/2020. (IV.22.) BVH IG határozattal az IMMODUS Zrt. részvényeinek vállalatcsoporton belüli értékesítéséről döntött.

A BVH Zrt. Igazgatósága a FŐTÁV Zrt. Alapszabályának VII. 4. pont i) alpontja, valamint a BVH Zrt. Alapszabályának VIII. fejezet 3. pont i) alpontja szerinti hatáskörében eljárva a VAGYONKEZ/101-1/2020 iktatószámú előterjesztésben foglaltak alapján jóváhagyja, hogy a FŐTÁV Zrt. az IMMODUS Zrt.-ben 100%-os részesedést szerezzen, akként, hogy részvényeinek 100%-át 316.000.000,- Ft, azaz háromszáztizenhatmillió forint teljes vételáron a DHK Zrt.-től megvásárolja.

Az Igazgatóság 90/2020. (IV.22.) BVH IG határozattal a Budapest Gyógyfürdői Zrt. tulajdonában álló Malomtó Török Fürdő Project Beruházó Kft. végelszámolásáról döntött az alábbiak szerint.

A BVH Zrt. Igazgatósága a Budapest Gyógyfürdői Zrt. Alapszabálya VII. 4. i.) pontja és a BVH Zrt. Alapszabálya VIII. 3. i.) pontja szerinti hatáskörében eljárva az VAGYONKEZ/87-1/2020 iktatószámú előterjesztés alapján úgy dönt, hogy a Budapest Gyógyfürdői Zrt. 100%-os tulajdonát képező Malomtó Török Fürdő Project Beruházó Kft-t (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-875285, székhelye: 1034 Budapest, Szőlő utca 38., adószáma: 13826725-2-41) jogutód nélkül – végelszámolás útján – meg kívánja szüntetni, elrendeli a Malomtó Török Fürdő Project Beruházó Kft. végelszámolás keretében történő megszüntetését, amelynek kezdő időpontjaként 2020. május 4. napját állapítja meg.

Az Igazgatóság 121-124/2020. (VI.17.) BVH IG határozatokkal döntött a BVH Zrt. egyes unokavállalatainak FŐTÁV Zrt.-be történő beolvadásáról, amely – illetve a későbbi Fővárosi közgyűlési döntés - alapján a FŐTÁV-KOMFORT Kft., a FŐTÁV-Kiserőmű Kft., valamint az IMMODUS Zrt. 2020. szeptember 30. napjával beolvadt a FŐTÁV Zrt.-be.

Az Igazgatóság 173-174/2020.(IX.23.) BVH IG határozatokkal döntött arról, hogy a FŐKERT Mérnökiroda Kft. (székhely: 1073 Budapest, Dob u. 90.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-566172) 2020. december 31. napi hatállyal beolvad a Tahi Faiskola Kft.-be.

Az Igazgatóság 242-244/2020.(XII.09.) BVH IG határozattal jóváhagyásra javasolta a Fővárosi Önkormányzat részére, hogy a Budapesti Távhőszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban FŐTÁV Zrt.; székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31.; cégjegyzékszám: 01 10 042582), a Budapesti Temetkezési Intézet Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.; székhelye: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51.; cégjegyzékszám: 01-10-042694) és a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban FŐKÉTÜSZ Kft.; székhelye: 1145 Budapest, Szugló utca 9-15.; cégjegyzékszám: 01-09-466332) nonprofit gazdasági társaságként működjön tovább. A Fővárosi Közgyűlés vonatkozó határozataival a nonprofit gazdasági társaságokként történő továbbműködést jóváhagyta.

Budapest Főváros Önkormányzatának döntései a vállalatcsoportot érintően.

A Fővárosi Közgyűlés 400/2020.(IV.29.) Közgyűlési határozattal döntött, hogy Hintsch György Istvánt a felügyelőbizottsági tagsági megbízatásából 2020. április 30. napjával visszahívja, egyúttal megválasztja a felügyelőbizottság tagjának Bánó Andrást 2020. május 1. napjától a többi felügyelőbizottsági tag megbízatásával összhangban 2024. november 15. napjáig.

A Fővárosi Közgyűlés 514/2020.(V.27.) Közgyűlési határozattal döntött, hogy Dudás Norbertet az igazgatósági tagsági megbízatásából 2020. május 31. napjával visszahívja, egyúttal megválasztja az igazgatóság tagjának Iker Áront 2020. június 1. napjától a többi igazgatósági tag megbízatásával összhangban 2024. november 15. napjáig.

A Főpolgármester a 203/2020. (XII.21.) számú Főpolgármesteri döntéssel 2020. december 31. napjai hatállyal közös megegyezéssel megszüntette dr. Walter Katalin Irén vezérigazgató munkaviszonyát és a BVH Zrt. vezérigazgatói feladatainak ellátásával 2021. január 1. napjától határozatlan időre Mártha Imre Edgárt bízta meg. Erre tekintettel változásbejegyzési kérelem került benyújtásra a Cégbíróság részére, amelyet a Cégbíróság 2021. január 11. napján bejegyzett.

Alapító a 1813/2020. (XII.29.) Főv. Kgy. határozatában a BVH Zrt. Alapszabályának VII.1.1. c) pontja, a Budapest Gyógyfürdői Zrt. Alapszabályának VII. 2. d) pontja, a FŐTÁV Nonprofit Zrt. Alapszabályának VII. 2. d) pontja, a Budapesti Temetkezési Intézet Nonprofit Zrt. Alapszabályának VII.2.d) pontja, az FKF Nonprofit Zrt. Alapszabályának VII.2.d) pontja, a FŐKERT Nonprofit Zrt. Alapszabályának VII.2.d) pontja, valamint a FŐKÉTÜSZ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának VIII.2.d) pontja szerinti hatáskörében eljárva:

- az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véglegesen elhatározza a BVH Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-046833, székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 23024216-2-41) meghatározott leányvállalatai **egyidejű beolvasását** a FŐTÁV Nonprofit Zrt-be (cégjegyzékszám: 01-10-042582, székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31., adószám: 10941362-244) akként, hogy elhatározza a **Budapesti Temetkezési Nonprofit Zrt.** (cégjegyzékszám: 01-10042694, székhely: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51., adószám: 10987553-2-41, mint „**Beolvadó Társasági**”), az **FKF Nonprofit Zrt.** (cégjegyzékszám: 01-10-043157, székhely: 1081 Budapest, Alföldi u. 7., adószám: 12166602-2-44, mint „**Beolvadó Társaság2**”), a **FŐKERT Nonprofit Zrt.** (cégjegyzékszám: 01-10-042452, székhely: 1073 Budapest, Dob u. 90., adószám: 10903894-2-42, mint „**Beolvadó Társaság3**”), és a **FŐKÉTÜSZ Nonprofit Kft.** (cégjegyzékszám: 01-09-466332, székhely: 1145 Budapest, Szugló utca 9-15., adószám: 12109584-2-42, mint „**Beolvadó Társaság4**”), (mint „**Beolvadó Társaságok**”), egyidejű jogutódlással történő megszűnését és beolvasását a **FŐTÁV Nonprofit Zrt-be** (mint „**Befogadó Társaság**”) azzal, hogy a beolvasás során a FŐTÁV Nonprofit Zrt. mint általános jogutód befogadó társaság - az alapító által engedélyezett — **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezéssel: **BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.**) néven és változatlan formában, zártkörűen működő részvénytársaságként működik tovább. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaságok és a Befogadó Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés 3. mondata szerinti **beolvasás**;
- az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján a Beolvadó Társaságok egyidejű beolvasásához a Befogadó Társaságba, valamint a Szétváló Társaság meghatározott vagyonelemekkel való beolvasásos kiválásához szükséges vagyonmérleg-tervezet és vagyonleltár-tervezet fordulónapjaként a Beolvadó Társaságok, a Befogadó Társaság és a Szétváló Társaság közbenső mérlegének fordulónapját, azaz 2020. szeptember 30. napját határozza meg;
- az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján az egyidejű beolvasáshoz fűződő joghatások

beállításának napjaként 2021. március 31. napját, míg a beolvadásos kiváláshoz fűződő joghatások beállításának napjaként **2021. március 31.** napját jelöli meg azzal, hogy amennyiben akár a beolvadás, akár a beolvadásos kiválás cégbírósi bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbírósi bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján.

Az Alapító 1814/2020. (XII.29.) Főv. Kgy. határozatában a BVH Zrt. Alapszabályának VII.1.1. c) pontja szerinti hatáskörében eljárva, az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően véglegesen elhatározza a BVH Zrt. (mint „*Szétváló Társaság*”) vagyonmegosztását, azaz beolvadásos kiválását akként, hogy e társaságból meghatározott vagyonelemekkel — így kifejezetten a Budapest Gyógyfürdői Zrt. részvényeivel és osztalékfizetési követelésével — kiválik, és egyidejűleg beolvad a Budapest Gyógyfürdői Zrt-be, mint jogutód átvevő társaságba (mint „*Átvevő Társaság*”), amelynek neve és cégformája nem változik, emellett a fennmaradó vagyonnal változatlan névvel és cégformában továbbműködő jogi személy a BVH Zrt. (mint „*Fennmaradó Társaság*”) lesz. A szétválás módja a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:45. § (2) bekezdés a) pontja szerinti beolvadásos kiválás;

Az Átalakulási tv. 17. § (2) bekezdése alapján Budapest Főváros Önkormányzata, mint a Szétváló Társaság, BVH Zrt. egyedüli részvényese úgy dönt, hogy a beolvadásos kiválás során az Átvevő Társaságnak Budapest Főváros Önkormányzata lesz az egyedüli részvényese, és a Fennmaradó Társaságnak a továbbiakban is Budapest Főváros Önkormányzata marad az egyedüli részvényese. Már most rögzíti, hogy a fenti beolvadásos kiválás után a *Fennmaradó Társaság beolvadásának elhatározását tervezi a fenti beolvadással létrejövő Budapesti Közművek Nonprofit Zrt-be.*

Az Átalakulási tv. 2. § (3) bekezdése alapján a beolvadásos kiváláshoz szükséges vagyonmérleg-tervezet és vagyonleltár-tervezet fordulónapjaként a Szétváló Társaság közbenső mérlegének fordulónapját, azaz **2020. szeptember 30.** napját határozta meg.

Az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadásos kiváláshoz fűződő joghatások beállításának napjaként **2021. március 31.** napját jelölte meg azzal, hogy amennyiben a beolvadásos kiválás cégbírósi bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállításának napja a cégbírósi bejegyzés napja lesz, az Átalakulási tv. 11. § (1c) bekezdése és a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján.

Az Alapító a 1816-1820/2020. (XII.29.) Főv. Kgy. határozatában meghozott döntése értelmében a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BKM Nonprofit Zrt.) megalakulásának előkészítése folyamatban van, a szükséges dokumentációk a Cégbírósi részére benyújtásra kerültek. A folyamat részeként, a hitelezői igényekre vonatkozó hirdetmények közzététele is megtörtént.

Tekintettek arra, hogy az FKF Nonprofit Zrt. vonatkozásában hitelezői igény került benyújtásra, amelynek elbírálása jelenleg is folyamatban van, a beolvadás cégbírósi általi 2021.03.31-i hatályú bejegyzésére nem került sor.

A beolvadás bejegyzésére a hitelezői igényről való jogerős döntést követően kerülhet sor.

A konszolidált éves beszámoló és a konszolidált üzleti jelentés aláírására Mártha Imre Edgár vezérigazgató jogosult.

4. A konszolidációs számviteli politika főbb elemeinek ismertetése

A konszolidációs számviteli politika – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben (számviteli törvény) megfogalmazott alapelvekre és értékelési előírásokra épülve – a számviteli törvény előírásainak végrehajtásához szükséges módszerek és eljárások összessége, amely a BVH Zrt. adottságának leginkább megfelelő rendszer kialakítását alapozza meg.

A konszolidációba történő bevonás mérleg-fordulónappal történik, az első konszolidációba történő bevonás időpontja 2011. december 31.

A konszolidált mérleg struktúrája megegyezik a BVH Zrt. által készített egyedi éves beszámoló mérlegének tagolásával, a számviteli törvény 6. sz. mellékletének I. pontjában szereplő kiegészítésekkel.

A konszolidált eredménykimutatás struktúrája megegyezik a BVH Zrt. által készített egyedi éves beszámoló eredménykimutatásának tagolásával, a számviteli törvény 6. sz. mellékletének II. pontjában szereplő kiegészítésekkel.

Az összevont (konszolidált) éves beszámoló fordulónapja megegyezik a BVH Zrt. egyedi éves beszámolójának fordulónapjával, azaz december 31-vel.

A konszolidációt készítő és a konszolidációba bevonásra kerülő vállalkozások mindegyikének üzleti éve megegyezik a BVH Zrt. üzleti évének időtartamával, a naptári évvel, így a konszolidált éves beszámolóval lefedett időszak a január 1 – december 31. közötti időtartam.

A teljes körű bevonás során az e módszerrel bevonásra kerülő vállalkozások konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolói mérlegének és eredménykimutatásának adatai összevonásra kerülnek a BVH Zrt. konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolója mérlegének és eredménykimutatásának megfelelő adataival, majd az összevonás során keletkezett halmozódások kiszűrésre kerülnek.

A teljes körű bevonásra a leányvállalatok esetében az adatok – tulajdoni hányadtól független – teljes összevonásával, míg közös vezetésű vállalkozások esetében az adatok tulajdoni hányad arányában történő összevonásával kerül sor.

A részesedésértékelés módszerrel történő bevonás esetén a konszolidációba e módszerrel bevont vállalkozások egyedi éves beszámolói mérlegének és eredménykimutatásának adatai nem kerülnek összevonásra a BVH Zrt. megfelelő adataival.

A módszer végrehajtása során az e módszerrel bevont vállalkozásban lévő részesedés könyv szerinti értékét kell a számviteli törvény által előírt korrekciós tételek figyelembevételével módosítani.

Könyv szerinti értéken történő bevonás esetén az e módszerrel bevont vállalkozásban lévő részesedést már újraértékelni sem lehet, hanem azt a konszolidációba teljeskörűen bevont befektető vállalkozás egyedi éves beszámolója mérlegében szereplő könyv szerinti értéken kell kimutatni a konszolidált éves beszámoló mérlegében is.

A BVH Zrt. leányvállalatait és közös vezetésű vállalkozásait általános szabályok szerint a konszolidációba teljes körűen bevonja.

4.1 Az alábbi feltételek teljesülése esetén a leányvállalat a teljes körű bevonás alól mentesül:

- Mentesül a teljes körű konszolidációba történő bevonás alól az a leányvállalat, amelyben a BVH Zrt. közvetlenül vagy közvetetten olyan részesedéssel rendelkezik, amely kizárólag továbbértékesítési céllal került beszerzésre, és az a forgóeszközök között kerül kimutatásra.
A befektetések tartósság szerinti minősítésére vonatkozó szabályok tekintetében a BVH Zrt. Számviteli Politikája az irányadó.
- Mentesül a teljes körű konszolidációba történő bevonás alól az a leányvállalat, amelyben a BVH Zrt. közvetlenül vagy közvetetten olyan részesedéssel rendelkezik, amely részesedéshez kapcsolódó jogok gyakorlását lényeges és tartós jogi korlátozások, vagy rendkívüli körülmények huzamosan akadályozzák. Ilyen korlátozás lehet például, de nem kizárólag, ha az adott vállalkozás felszámolás, végelszámolás vagy kényszertörlesztés alatt áll, továbbá, ha a tulajdonosi jogok gyakorlását törvényi vagy más jogszabályi szabályozások korlátozzák. Tartósnak minősül a korlátozás, ha a korlátozás időtartama egy adott üzleti évben a három hónapot meghaladja.
- Nem kerül bevonásra a teljes körű konszolidációba a leányvállalat, ha a konszolidált éves beszámoló a leányvállalat bevonása nélkül is megbízható és valós képet ad a BVH Zrt. és a konszolidációba teljes körűen bevont leányvállalatai vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről.

4.2 A leányvállalat a konszolidációba történő teljes körű bevonás alól akkor mentesíthető, ha:

- a leányvállalat tárgyév december 31-i mérlegfőösszegének forintban kifejezett összege nem éri el az 50 millió forintot, és
- a leányvállalat tárgyévi nettó árbevétele forintban kifejezett összege nem éri el a 100 millió forintot, és
- a leányvállalat tárgyév december 31-i jegyzett tőkéjének forintban kifejezett összege nem ér el a 20 millió forintot.

4.2.1 Az előzőek alapján egyedileg mentesíthető leányvállalatok ténylegesen csak akkor mentesülnek a teljes körű konszolidáció kötelezettsége alól, ha:

- a mentesíthető leányvállalatok tárgyév december 31-i mérlegfőösszegének forintban kifejezett és összesített értéke nem éri el a 100 millió forintot, és
- a mentesíthető leányvállalatok tárgyévi nettó árbevétele forintban kifejezett és összesített értéke nem éri el a 300 millió forintot, és
- a mentesíthető leányvállalatok tárgyév december 31-i jegyzett tőkéjének forintban kifejezett és összesített összege nem éri el az 50 millió forintot.

4.3 A mentesíthetőséget egyedileg, majd összevontan is vizsgálni kell és fennállása esetén a mentesítés tényét és okát a konszolidált kiegészítő mellékletben részletesen ki kell mutatni:

- Nem kerül teljes körűen bevonásra az a leányvállalat, amely a konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez szükséges adatokat csak aránytalanul magas költségek mellett és késedelmesen tudja szolgáltatni. Ilyen jogcímen mentesítés csak a konszolidációba történő bevonása első évében adható, például, ha a konszolidált éves

beszámoló elkészítéséhez a szükséges adatszolgáltatást a leányvállalat még nem tudta kialakítani.

- Nem kerül teljes körűen bevonásra az a leányvállalat, amely a konszolidált éves beszámoló mérlegfordulónapján előtársaságként működik.

A konszolidált éves beszámoló mérlegébe kerülő eszközöket és forrásokat a BVH Zrt. éves beszámolójának mérlegében alkalmazható előírások szerint egységesen kell értékelni.

A leányvállalatok esetében a BVH Zrt. nem végzi el az egységes értékelést abban az esetben, ha:

- mind a BVH Zrt. mind a teljes körűen bevont leányvállalat rendelkezik az adott eszköz-, vagy forrástétellel és az értékelési módszer ugyan nem egyezik meg, de a leányvállalat által alkalmazott módszer megfelel a számviteli törvény előírásainak.
- az adott eszköz-, vagy forrástétellel a BVH Zrt. nem rendelkezik, azonban a leányvállalat által alkalmazott értékelési módszer a számviteli törvény előírásainak megfelel.
- a leányvállalat által alkalmazott értékelési módszert külön kormányrendeletben foglaltak írják elő.
- az egységes értékelés megvalósításának eredménye a vállalatcsoport vagyoni, pénzügyi és jövedelmi szempontjából nem jelentős, azaz nem éri el az 50 millió forintot.

4.4 Az adósságkonszolidáció

Végrehajtása során egymással szemben el kell hagyni a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó, kölcsönösen fennálló követeléseit és kötelezettségeit, céltartalékokat és az időbeli elhatárolásokat.

Az adósságkonszolidáció alól mentesíthetőség csak akkor adható, ha az adósságkonszolidáció során elhagyandó tételek összege a megbízható és valós összkép szempontjából nem jelentős, azaz nem haladja meg a 100.000.- Ft-ot.

4.5 A közbenső eredmények kiszűrése

A vállalatcsoport-szintű mérleg eszköz/forrás oldalán, valamint az eredmény-kimutatásban megjelenő egyes halmozódások kiszűrését szolgálja. A kiszűrés kiterjed minden olyan eszköztételre, amely valamely a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozástól származik, és a konszolidált éves beszámoló fordulónapján valamely más, a konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolójában, s ezen keresztül a konszolidált éves beszámoló mérlegében eszközként kimutatásra került.

Nem kell végrehajtani a közbenső eredmény kiszűrését akkor, ha a kiszűrendő közbenső eredmények a megbízható és valós összkép szempontjából nem jelentősek, azaz ha az adott leányvállalat mérlegében a más teljes körűen bevont vállalkozásoktól tárgyévben bármilyen módon megszerzett eszközök könyv szerinti értéke nem éri el ugyanezen leányvállalat mérlegében kimutatott összes eszközérték 5%-át.

4.6 Részesedésértékelés-módszere

A konszolidációs számviteli politika előírása szerint a részesedésértékelés-módszerrel történő bevonás során a konszolidációba e módszerrel bevont vállalkozások egyedi éves beszámolói mérlegének és eredménykimutatásának adatai nem kerülnek összevonásra a Társaság megfelelő adataival. A részesedés az anyavállalat, vagy a konszolidálásba bevont leányvállalat mérlegében kimutatott könyv szerinti értékkel kerül kimutatásra. A részesedés könyv szerinti

értéke és az érintett vállalkozás saját tőkéjéből a részesedésre jutó összeg különbözetét az összevont (konszolidált) kiegészítő melléklet tartalmazza.

5. A vállalatcsoport bemutatása

5.1 Teljes körűen bevont vállalkozások

Leányvállalat neve: Budapest Gyógyfürdői Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1034 Budapest, Szőlő u. 38.

Tevékenysége: Fizikai közérzetet javító szolgáltatás (9604 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2020. 12.31
Jegyzett tőke	4 434 000
Tőketartalék	10 394 101
Eredménytartalék	12 396 385
Lekötött tartalék	355 721
Értékelési tartalék	0
Adózott eredmény	-3 076 302
Saját tőke	24 503 905
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: Budapesti Temetkezési Intézet Nonprofit Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1136 Budapest, Hegedűs Gyula utca 49-51.

Tevékenysége: Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás (9603 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2020.12.31
Jegyzett tőke	1 059 700
Tőketartalék	1 028 139
Eredménytartalék	1 867 622
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Adózott eredmény	-422 511
Saját tőke	3 532 950
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Nonprofit Kft.

Leányvállalat székhelye: 1145 Budapest, Szugló u. 9-15.

Tevékenysége: Egyéb épület-, ipari takarítás, tisztítás (8122 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2020.12.31
Jegyzett tőke	229 090
Tőketartalék	45 200
Eredménytartalék	349 539
Lekötött tartalék	22 264
Értékelési tartalék	0
Adózott eredmény	-337 225
Saját tőke	308 868
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: Fővárosi Közterület-fenntartó Nonprofit Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1081 Budapest, Alföldi u. 7.

Tevékenysége: Nem veszélyes hulladék gyűjtése (3811 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2020.12.31
Jegyzett tőke	15 439 400
Tőketartalék	14 761 672
Eredménytartalék	-1 982 932
Lekötött tartalék	1 819 865
Értékelési tartalék	0
Adózott eredmény	-4 480 622
Saját tőke	25 557 383
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: Budapesti Távhőszolgáltató Nonprofit Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31.

Tevékenysége: Gőzellátás, légkondicionálás (3530 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2020.12.31
Jegyzett tőke	28 392 300
Tőketartalék	5 025 782
Eredménytartalék	1 590 882
Lekötött tartalék	30 339
Értékelési tartalék	
Adózott eredmény	257 477
Saját tőke	35 296 780
Részesedés mértéke	100

Leányvállalat neve: FŐKERT Nonprofit Zrt.

Leányvállalat székhelye: 1073 Budapest, Dob u. 90

Tevékenysége: Zöldterület kezelés (8130 '08)

	adatok ezer Ft-ban
	2020.12.31
Jegyzett tőke	968 500
Tőketartalék	664 641
Eredménytartalék	471 974
Lekötött tartalék	0
Értékelési tartalék	0
Adózott eredmény	-156 079
Saját tőke	1 949 036
Részesedés mértéke	100

5.2 További teljes körűen bevont vállalkozások

DHK Zrt.	1116 Budapest, Kalotaszeg u. 31	01-10-044425
FŐKERT Mérnökiroda Kft.	1073 Budapest, Dob u. 90.	01-09-566172
Virágértékesítő Kft.	1134 Budapest, Lehel u. 4/a.	01-09-063775
Tahi Faiskola Kft.	2022 Tahitótfalu Tahi-nagykert 050/3	13-09-073344

5.3 A konszolidációba történő bevonás alól a jogok korlátozott gyakorlása miatt mentesített vállalkozások

FLORACOOP Egyesülés	1112 Budapest, Budaörsi u. 1092/6 hrsz	01-07-090065
Széchenyi Étterem Kft.	1146 Budapest, Állatkerti út 9-11.	01-09-465959
Budapesti Erőmű Zrt.	1117 Budapest, Budafoki út 52.	01-10-041825

5.4 A konszolidációba történő bevonás alól a lényegesség elve miatt mentesített vállalkozások

Nincs mentesített vállalkozás.

A konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások 2020. december 31-i fordulónapra vonatkozó adatait az 1. számú melléklet tartalmazza.

II. A konszolidált éves beszámoló elkészítéséhez kapcsolódó kiegészítések

1. A beszámoló összeállításánál alkalmazott mérlegértékelési eljárások

A konszolidált éves beszámoló mérlegébe kerülő adatok a BVH Zrt. számviteli politikájában meghatározott értékelési elvek alapján kerültek meghatározásra.

Ez alól kivételt a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. által az értékvesztés elszámolása tekintetében alkalmazott értékelés képez, akire tevékenysége alapján speciális szabály alkalmazását előíró kormányrendelet vonatkozik.

A DHK Zrt. mérlegének és eredmény-kimutatásának szerkezeti átrendezésére került sor, annak érdekében, hogy az összevonás megtörténhessen.

Nem került egységesítésre továbbá a kis értékű tárgyi eszközök elszámolására vonatkozó értékelési szabály, tekintettel arra, hogy a konszolidált éves beszámoló tekintetében ennek elhagyása a megbízható és valós összképet nem befolyásolta.

2. Tőkekonszolidáció

A tőkekonszolidációs részfeladat végrehajtása során kiszűrésre került a teljes körűen bevont vállalkozásban lévő, a BVH Zrt-t közvetlenül vagy közvetetten megillető részesedések könyv szerinti értéke a teljes körűen bevont vállalkozás saját tőkéjéből a BVH Zrt-t tulajdoni hányada alapján megillető összeggel szemben.

Amennyiben az előző két összeg egymással nem egyezett meg, a különbséget, mint tőkekonszolidációs különbséget a konszolidált éves beszámoló mérlegének eszköz vagy forrás oldalán került beállításra.

Elkülönítetten kerültek bemutatásra továbbá a saját tőkén belül a külső tulajdonosokat tulajdoni hányaduk alapján megillető összegek.

Az első bevonás során a tőkekonszolidáció a konszolidált éves beszámoló fordulónapját megelőző év fordulónapjának (fordulónapi érték) értékviszonyai szerint meghatározott könyv szerinti módszerrel történt.

A tőkekonszolidáció végrehajtása során kiszűrésre kerültek a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó befektetett pénzügyi eszközei és saját tőke elemei.

A tőkekonszolidáció hatása:

adatok e Ft-ban		
Megnevezés	2020. év	2019. év
Részesedések	-89 880 437	-93 767 134
Befektetett pü. eszk. értékhelyesbítése	-60 584 000	-34 122 000
Aktív tőkekonszolidációs különbözet	23 026 806	23 241 631
Eszközök változása	-127 437 631	-104 647 503
Jegyzett tőke	-50 803 750	-51 207 055
Tőketartalék	-32 187 991	-32 187 991
Eredménytartalék	-15 840 566	-16 473 970
Lekötött tartalék	-2 261 189	-3 222 738
Értékelési tartalék	-60 584 000	-34 122 000
Adózott eredmény	1 575 456	-2 768 817
Leányvállalati saját tőke változás	18 726 795	21 139 720
Külső tagok részesedése	49 591	55 200
Passzív tőkekonszolidációs különbözet	13 888 023	14 140 148
Források változása	-127 437 631	-104 647 503

3. Adósságkonszolidálás

Az adósságkonszolidáció végrehajtása során egymással szemben kiszűrésre került a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozások egymás közötti ügyleteiből származó, kölcsönösen fennálló követeléseit és kötelezettségeit, céltartalékok és az időbeli elhatárolások.

Az adósságkonszolidáció hatása:

adatok e Ft-ban		
Megnevezés	2020. év	2019. év
Beruházásra adott előlegek	-29 612	-60 042
Készletek	0	-3 789
Követelések	-1 180 436	-8 080 035
Pénzeszközök	-555 844	-836 785
Aktív időbeli elhatárolások	-32 443	-83 063
Eszközök változása	-1 798 335	-9 063 714
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	-1 763 938	-8 984 046
Passzív időbeli elhatárolások	-34 397	-79 668
Források változása	-1 798 335	-9 063 714

4. Közbeső eredmények kiszűrése

A közbeső eredmények kiszűrése során a vállalatcsoport-szintű mérleg eszköz oldalán, valamint az eredmény-kimutatásban megjelenő egyes halmozódások kiszűrésére került sor. A kiszűrés kiterjedt minden olyan eszköztételre, amely valamely a konszolidációba teljes körűen bevont vállalkozástól származik, és a konszolidált éves beszámoló fordulónapján valamely más, a konszolidációra előkészített egyedi éves beszámolójában, s ezen keresztül a konszolidált éves beszámoló mérlegében eszközként kimutatásra került.

Fentiek alapján a konszolidáció során a FŐTÁV Zrt. és a DHK Zrt. közötti követelés értékesítés, hatása került kiszűrésre.

A közbenső eredmény kiszűrésének hatása:

		adatok e Ft-ban	
Megnevezés	2020. év	2019. év	
Tárgyi eszközök	0	-141 235	
Követelések	-38 459	-46 955	
Halasztott adó követelés	0	3 854	
Eszközök változása	-38 459	-184 336	
Konszolidáció miatti saját tőke változás	0	-49 891	
Adózott eredmény változás	-38 459	-134 445	
Források változása	-38 459	-184 336	
Egyéb bevételek	-531 639	-1 520 701	
Egyéb ráfordítások	1 038 691	2 058 530	
Pénzügyi műveletek bevételei	-545 511	-639 792	
Értécsökkenési leírás	0	-36 336	
Konszolidáció miatt társasági adó kül.	0	3 854	
Adózott eredmény változása	-38 459	-134 445	

5. Ráfordítások és bevételek konszolidálása

A bevételek és ráfordítások konszolidációja során a vállalatcsoport-szintű eredménykimutatásban megjelenő halmozódások (a bevételek és ráfordítások) kiszűrése megtörtént.

Ráfordítások és bevételek kiszűrésének hatása:

		adatok e Ft-ban	
Megnevezés	2020. év	2019. év	
Értékesítés nettó árbevétele	-1 956 252	-4 482 040	
Egyéb bevételek	-644	-3 601	
Anyagjellegű ráfordítások	1 950 870	4 476 564	
Személyi jellegű ráfordítások	6 011	7 873	
Egyéb ráfordítások	15	1 204	
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	0	0	
Pénzügyi műveletek bevételei	-10 179	-7 837	
Pénzügyi műveletek ráfordításai	10 179	7 837	
Adózás előtti eredmény	0	0	

III. Tájékoztató adatok a konszolidált éves beszámolóhoz

1. A Holding árbevétele tevékenységenként

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2020. év nem konszolidált	2020. év konszolidált	Változás
Távhőszolgáltatás	43 382 273	43 037 356	344 917
Hulladékkezelés	29 871 782	28 961 648	910 134
Köztisztasági tevékenység	105 731	105 731	0
Fürdő- és kapcsolódó szolgáltatások	5 649 232	5 626 811	22 421
Temetkezés és kapcsolódó szolgáltatások	2 332 695	2 332 506	189
Temetőfenntartás árbevétele	1 501 202	1 501 202	0
Kéményseprőipari szolgáltatások	661 603	660 613	990
Kertészeti és kapcsolódó szolgáltatások	1 341 228	1 221 992	119 236
Üzletviteli tanácsadás	535 156	566	534 590
Pénzügyi tevékenység bevétele (DHK)	663 798	118 287	545 511
Bérbeadás árbevétele	704 806	704 806	0
Egyéb árbevétel	1 286 558	1 262 783	23 775
Tevékenység bevétele összesen:	88 036 064	85 534 301	2 501 763

Ebből export értékesítés árbevétele

A vállalatcsoport 2020-ban exportértékesítésként 22.501 ezer Ft-ot mutat ki. Az export értékesítésből származó bevételt desztinációk szerinti megbontásban az alábbi táblázat tartalmazza.

adatok e Ft-ban

Megnevezés	2020. év	2019. év
Csoportos fürdőszolgáltatás	6 038	45 539
Diszfa export	16 463	14 833
Export árbevétel összesen:	22 501	60 372

2. Kötelezettségek

A vállalatcsoport tagjai 2020. december 31-én az alábbi öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségekkel rendelkeznek harmadik személyekkel szemben:

Megnevezés	adatok e Ft-ban	
	2020.12.31 Tárgy év	2019.12.31 Előző év
Főtáv Zrt.		
Beruházási és fejlesztési hitelek	18 648 280	6 117 292
Vagyonkezelésbe átvett eszközök	211 321	201 822
Jótéjesítési garancia	45 882	19 138
Összesen:	18 905 483	6 338 252
Budapesti Temetkezési Intézet Zrt.		
Vagyonkezelésbe átvett eszközök	3 505 943	3 508 199
Kaució/ajánlati biztosíték	12 454	12 330
Összesen:	3 518 397	3 520 529
FKF Nonprofit Zrt.		
Vagyonkezelésbe átvett eszközök	3 035 951	3 035 951
Összesen:	3 035 951	3 035 951
Budapesti Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.		
Beruházási és fejlesztési hitelek	4 025 873	1 767 916
Vagyonkezelésbe átvett eszközök	860 374	860 374
Összesen:	4 886 247	2 628 290
FŐKERT Nonprofit Zrt.		
Kaució/ajánlati biztosíték	83 357	25 231
Összesen:	83 357	25 231
Virágért Kft.		
Kaució/ajánlati biztosíték	16 271	18 571
Összesen:	16 271	18 571
TAHI Faiskola Kft.		
Pénzügyi lízingkötelezettség	5 151	6 283
Összesen:	5 151	6 283
Mindösszesen:	30 450 857	15 573 107

A BVH Zrt. nem rendelkezik a konszolidálásba teljes körűen be nem vont leányvállalattal szembeni kötelezettséggel.

3. A BVH Zrt. Holding Igazgatóságának és Felügyelőbizottságának járandósága

A BVH Zrt-nél 2020. üzleti évben hét fős Igazgatóság és hat főből álló Felügyelőbizottság működött. Az Igazgatóság tagjait a tárgyidőszak vonatkozásában 42,5 M Ft, a Felügyelőbizottság tagjai vonatkozásában 20,3 M Ft tiszteletdíj illette meg.

A Holding tekintetében a Felügyelőbizottság vonatkozásában éves szinten 147,4 M Ft tiszteletdíj került kifizetésre.

Az Igazgatóság és a Felügyelőbizottság tagjai sem előleget, sem kölcsönt nem vettek fel, részükre garanciavállalásra nem került sor.

Korábbi vezető tisztségviselők, igazgatósági-, felügyelőbizottsági tagokkal szembeni nyugdíjfizetési kötelezettség nem áll fenn.

4. A Holding Humánerőforrás gazdálkodása

A Holding 2020. évi állománycsoportonkénti személyi költségek megoszlása.

adatok e Ft-ban

Állománycsoport	Létszám (fő)	Bérköltség (e Ft)	Személyi jellegű kifizetés nem konszolidált	Személyi jellegű kifizetés konszolidált
Fizikai	3 925	18 368 585	2 376 253	2 370 242
Szellemi	1 662	11 473 662	1 202 737	1 202 737
Összesen:	5 587	29 842 247	3 578 990	3 572 979

A személyi jellegű ráfordítások elszámolása 2020. évtől önkormányzati rendelet alapján az alábbiak szerint módosul.

A Fővárosi Közgyűlés 17/2020. (IV.14.) számú önkormányzati rendelete értelmében a "Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról" szóló 22/2012. (III.14.) sz. önkormányzati rendelet" úgy módosult, hogy a bérpolitikai irányelvekben meghatározott fizetési sávok helyett az önkormányzati többségi tulajdonú társaság vezetőjének alapbére az összehasonlítható helyzetben lévő állami többségi befolyás alatt - vagy köztulajdonban - álló gazdasági társaságok vezetője személyi alapbérének 60%-a és 80%-a között kerüljön meghatározásra. Ezzel párhuzamosan a vezető állású munkavállalók személyi alapbére a társaság vezetője alapbérének 70%-a és 90%-a között kerüljön megállapításra. A korábbi jutalom helyett prémium feladat kitűzésére kerülhet sor az éves személyi illetmény 40%-nak erejéig.

5. A Holding pénzügyi gazdálkodása

A konszolidált Cash-flow kimutatás a 3. számú mellékletbe kerül bemutatásra.

Budapest, 2021. május 21.


Mártha Imre Edgár
vezérigazgató

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2020. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve
Konszolidált mérleg tagvállalati bontásban

1. sz. melléklet

MELEG	ESZKÖZÖK	adatok e Ft-ban	BVH	BGYH	BTL	FKE	FÖKÖTUSZ	FÖLAV	DHK	Fokort	Nórágert	Fokort M. L.	Tabi	Konszolidált mérleg
SZÁM	A tételek megnevezése	Főkönyvi mérleg												
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	293 530 196	-	- 30 023 091	- 4 475 000	- 20 660 971	- 694 425	- 69 149 400	- 47 700	- 2 049 319	- 47 267	- 266 470	- 53 600	166 062 953
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sor)	3 942 527	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 942 527
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	22 264	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 264
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05.	Vagyoni értékek jogok	3 620 620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 620 620
06.	Szellemi termékek	116 768	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116 768
07.	Üzleti vagyáérték	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08.	Immateriális javak adott előlege	182 875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182 875
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	129 698 940	-	-	-	-	-	-	-	29 612	-	-	-	129 669 328
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni ért. jog	95 294 817	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95 294 817
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	29 391 509	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 391 509
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 344 306	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 344 306
14.	Tenyészállatok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.	Beruházások, felújítások	2 630 712	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 630 712
16.	Beruházásra adott előlegek	37 606	-	-	-	-	-	-	-	29 612	-	-	-	7 994
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-29. sorok)	159 888 749	-	- 30 023 091	- 4 475 000	- 20 660 971	- 694 425	- 69 149 400	- 47 700	- 2 019 707	- 47 267	- 266 470	- 53 600	32 451 088
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	89 880 437	-	- 19 580 000	- 1 460 000	- 34 443 000	- 690 000	- 28 602 400	- 47 700	- 4 690 000	- 47 267	- 266 470	- 53 600	-
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	30 352	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30 352
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tul. rész. visz. álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23.	Egyéb tartós részesedés	7 752	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 752
24.	Tartósan adott kölcs. egyéb részesedési visz. álló vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	175 110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175 110
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	9 211 068	-	- 16 471 000	- 3 015 000	-	- 200 000	- 40 547 000	-	351 000	-	-	-	9 211 068
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	62 584 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29.	Aktív értékpapírokból adódó (ezzen forint) társasági adó követelés	-	-	6 027 909	-	13 782 029	195 575	-	-	3 021 293	-	-	-	23 026 806
30.	- leányvállalatokból	-	-	6 027 909	-	13 782 029	195 575	-	-	3 021 293	-	-	-	23 026 806
31.	- társult vállalkozásokból	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	B. Forgóeszközök (33.+40.+50.+57.sor)	42 668 535	- 700 000	- 6 857	-	- 279 530	- 9 155	- 200 266	- 555 844	- 12	-	-	- 23 075	40 893 796
33.	I. KÉSZLETEK (34.-39. sorok)	3 701 323	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 701 323
34.	Árnyak	3 295 217	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 295 217
35.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	274 331	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274 331
36.	Növedéke, hízó- és egyéb állatok	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19
37.	Késztermékek	77 979	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77 979
38.	Áruk	53 777	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53 777
39.	Készletre adott előlegek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40.	II. KOVETÉLESEK (41.-49.sorok)	26 176 571	- 700 000	- 6 857	-	- 279 530	- 9 155	- 200 266	-	12	-	-	- 23 075	24 957 676
41.	Követelések áruzállásból és szolgáltatásból (vevők)	19 525 370	-	-	-	-	-	38 439	-	-	-	-	-	19 486 931
42.	Követelések kapcsolt váll. szemben	1 190 151	- 700 000	- 6 338	-	- 279 149	36	- 161 807	-	12	-	-	- 23 075	19 734
43.	Követelések jelentős rész. visz.lévő váll. szemben	200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200
44.	Követelések egyéb rész. visz.lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
45.	Változókövetelések	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46.	Egyéb követelések	5 460 850	-	519	-	381	9 119	-	-	-	-	-	-	5 450 831
47.	Követelések értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49.	Konszolidációból adódó (ezzen forint) társasági adó követelés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
50.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (51.-56. sorok)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52.	Jelentős tulajdoni részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53.	Egyéb részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54.	Saját részvények, saját üzletrészek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
55.	Forgatási célú hitelviszonyt megtest. értékpapírok	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
56.	Értékpapírok értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (58.-59.sorok)	12 790 641	-	-	-	-	-	-	- 555 844	-	-	-	-	12 234 797
58.	Pénztár, csekkek	23 149	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23 149
59.	Bankbetétek	12 767 492	-	-	-	-	-	-	555 844	-	-	-	-	12 211 648
60.	C. Aktív időbeli elhatárolások (61.-63.sorok)	9 723 360	-	-	-	- 4 077	- 408	- 27 029	- 496	- 433	-	-	-	9 690 947
61.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	9 498 445	-	-	-	-	-	- 27 029	- 496	- 433	-	-	-	9 470 487
62.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	224 915	-	-	-	- 4 077	- 408	-	-	-	-	-	-	220 430
63.	Hálasztott ráfordítások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64.	ESZKÖZÖK (AKTÍVAK) ÖSSZESEN (A.+B.+C. sorok)	345 922 091	- 700 000	- 30 029 948	- 4 475 000	- 20 944 578	- 703 988	- 69 376 695	- 604 040	- 2 049 764	- 47 267	- 266 470	- 76 675	216 647 166

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2020. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

MELEG	FORRÁSOK	Előzőszo- mérés	RVH	BCVH	BTI	FKF	FOKETSZ	FOTAV	DFIK	Foketi	Virágert	Foketi M. L.	Tali	Konszolidált mérés
(szám)	A tétel megnevezése													
65.	D. Saját tőke (66.+68.+69.+70.+71.+72.+75.+76.+77.+80. sorok)	243 995 769	1 986 596	29 803 733	5 683 829	23 788 096	635 249	79 903 069	853 711	1 923 566	150 484	320 600	288 372	102 631 656
66.	I. JEGYZETT TŐKE	101 173 750	-	4 434 000	1 059 700	15 439 400	229 090	28 392 300	200 000	968 500	44 760	31 000	5 000	50 370 000
67.	ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértékén	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	h / az értékesítés meg nem történtével - értékesítés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- értékesítés	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
68.	II. JEGYZETT, DE MEG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
69.	III. TŐKETARTALÉK	74 363 983	-	10 394 101	1 028 139	14 761 672	45 200	5 025 782	-	664 641	-	264 000	4 456	42 175 992
70.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	16 053 648	-	12 396 385	1 867 622	1 982 932	349 539	1 590 882	-	471 974	-	213 335	7 698	213 082
71.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 261 189	-	355 721	-	1 819 865	22 264	30 339	-	-	-	33 000	-	-
72.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	60 584 000	60 584 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73.	Értékelési tartalék	60 584 000	60 584 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74.	Valós értékelési tartalék	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75.	VII. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY	10 440 801	1 986 596	219 358	26 042	606 125	59 176	388 283	510 859	96 141	4 818	21 042	95 755	8 903 804
76.	VIII. Leányvállalati saját tőke változás (+/-)	-	60 584 000	2 442 884	1 754 410	6 856 034	48 332	45 252 049	563 404	85 408	95 838	3 140	36 646	18 726 795
77.	IX. Konszolidáció miatti változások (+/-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
78.	- adóssághoz konszolidáció különbözeteiből	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
79.	- közbeni eredmény különbözeteiből	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
80.	X. Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49 591	-	-	49 591
81.	E. Céltartalékok (84-86. sorok)	19 173 883	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19 173 883
82.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	15 347 386	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 347 386
83.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	3 826 497	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 826 497
84.	Egyéb céltartalék	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
85.	F. Kötelezettségek (86.+92.+102. sorok)	55 627 250	-	727 771	1 234 796	19 594	6 419	10 292 276	1 087 480	23 075	162 442	25 067	149 017	67 751 335
86.	I. Hátrasorolt kötelezettségek (87-91. sorok)	-	-	-	1 234 871	-	-	11 141 952	1 195 152	-	162 473	4 558	149 017	13 888 023
87.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
88.	Hátrasorolt köt. jelentős részesedési visz. lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
89.	Hátrasorolt köt. egyéb. részesedési visz. lévő váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
90.	Hátrasorolt kötelezettség egyéb. gazdálkodóval szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
91.	Passzív tőkekonszolidációs különbözeti leányvállalatokból	-	-	-	1 234 871	-	-	11 141 952	1 195 152	-	162 473	4 558	149 017	13 888 023
92.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-101. sorok)	30 450 857	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30 450 857
93.	Hosszú lejáratú kapott kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
94.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
95.	Tartozások környélvélőösszítésből	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
96.	Beruházási és fejlesztési hitelek	22 674 153	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 674 153
97.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
98.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	3 247 272	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 247 272
99.	Tartós kötelezettségek jelentős rész. visz. váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz. váll. szemben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
101.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	4 529 432	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 529 432
102.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (103-115. sorok)	25 176 393	-	727 771	75	19 594	6 419	849 676	107 672	23 075	31	29 625	-	23 412 455
103.	Rövid lejáratú kölcsönök	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
104.	- ebből az átváltoztatható és átváltozó kötvények	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
105.	Rövid lejáratú hitelek	1 047 508	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 047 508
106.	Vevőtől kapott előleg	440 639	-	-	-	-	519	-	-	-	-	-	-	440 120
107.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	8 699 434	-	-	-	-	-	-	-	-	31	-	-	8 699 403
108.	Váltótartozások	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109.	Rövid lejáratú köt. kapcsolt váll. szemben	3 750 236	-	27 771	75	19 594	5 900	284 332	104 465	21 075	-	29 625	-	3 257 399
110.	Rövid lejáratú köt. jelentős rész. viszonyban lévő váll. szemben	12 308	-	-	-	-	-	-	3 207	-	-	-	-	9 101
111.	Rövid lejáratú köt. egyéb rész. viszonyban lévő váll. szemben	1 216 245	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 216 245
112.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10 010 023	-	700 000	-	-	-	565 344	-	2 000	-	-	-	8 742 679
113.	Kötelezettségek értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
114.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
115.	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adó tartozás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
116.	G. Passzív időbeli elhatárolások (117-119. sorok)	27 125 189	15	925	-	24 920	-	5 542	1 937	626	-	-	432	27 090 792
117.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	9 285 793	-	-	-	-	-	4 485	-	29	-	-	-	9 281 279
118.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	3 462 607	15	925	-	24 920	-	1 057	1 937	597	-	-	432	3 432 724
119.	Halasztott bevételek	14 376 789	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14 376 789
120.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (D.+E.+F.+G.)	345 922 091	1 986 581	30 532 429	4 449 033	23 832 610	641 668	69 636 335	231 832	1 947 267	11 958	345 667	139 787	216 647 666

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2020. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Konszolidált Eredménykimutatás tagvállalati bontásban

2. sz. melléklet

EREDMÉNYKIMUTATÁS		adatok Ft-ban												
szám	Átírtel megnevezése	Főkezesítő FK	BVH	BGVH	BTI	FKI	FOKÉPÜSZ	FÖTAV	DMK	Főkeri	Várigert	Főkeri M. I.	Fabi	Konszolidált FK
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	87 349 765	534 590	22 421	189	910 134	990	344 917	-	12 030	-	23 775	107 206	85 393 513
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	22 501	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 501
03.	I. Értékesítés nettó árbevétele (01.+02. sorok)	87 372 266	534 590	22 421	189	910 134	990	344 917	-	12 030	-	23 775	107 206	85 416 014
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	22 433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22 433
05.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	667 942	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667 942
06.	II. Aktívált saját teljesítmények értéke (03.+04.sorok)	690 375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690 375
07.	III. Egyéb bevételek	33 853 409	-	-	-	237	-	531 639	407	-	-	-	-	33 321 126
08.	lbből: visszatér értékesítés	1 234 153	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 234 153
09.	III/A Adóssághozjár. miatt keletkező eredményt növelő konsz. különb.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Anyagköltség	39 231 308	-	143 363	1 170	-	1 943	909 245	-	112 922	-	582	1 471	38 060 612
11.	Igenlybe vett szolgáltatások értéke	19 353 711	48	98 405	24 648	304 157	55 762	206 720	42 618	34 757	-	2 076	9 980	18 574 540
12.	Egyéb szolgáltatások értéke	2 733 977	-	11	413	-	-	-	-	-	-	75	-	2 733 478
13.	Eladott áruk beszerzési értéke	6 840 500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 840 500
14.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	2 202 069	-	-	-	-	-	-	237	43	224	-	-	2 201 565
15.	IV. Anyagiellégű ráfordítások (10.+11.+12.+13.+14. sorok)	70 361 565	48	241 779	26 231	304 157	57 705	1 115 965	42 855	147 722	224	2 733	11 451	68 430 695
16.	Bérlőköltség	29 842 247	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29 842 247
17.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 578 990	138	-	-	89	2 461	-	2 383	940	-	-	-	3 572 979
18.	Bérlőárak	5 216 366	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 216 366
19.	V. Személyi jellegű ráfordítások (16.+17.+18.sorok)	38 637 603	138	-	-	89	2 461	-	2 383	940	-	-	-	38 631 592
20.	VI. Értékesítési leírás	12 337 308	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12 337 308
21.	VII. Egyéb ráfordítások	9 980 225	-	-	-	-	-	1 038 695	-	-	11	-	-	8 941 519
22.	lbből: értékesítés	1 614 296	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 614 296
23.	VII/A Adóssághozjár. miatt keletkező eredményt csökkentő konsz. különb.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	9 400 651	534 404	219 358	26 042	606 125	59 176	1 278 104	44 831	136 632	235	21 042	95 755	8 893 599
25.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	1 319 084	-	-	-	-	-	900 000	-	69 021	-	-	-	350 063
26.	Kapott osztalék társult vállalkozástól	1 319 084	-	-	-	-	-	900 000	-	69 021	-	-	-	350 063
27.	Kapott osztalék egyéb részesedési viszonyba lévő vállalkozástól	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamvesztések	50 595	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50 595
29.	lbből: kapott vállalkozástól kapott	50 595	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50 595
30.	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek, árfolyamvesztések	169 082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169 082
31.	lbből: kapott vállalkozástól kapott	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	150 233	-	-	-	-	-	-	10 179	-	-	-	-	140 054
33.	lbből: kapott vállalkozástól kapott	30 343	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30 343
34.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	676 385	-	-	-	-	-	-	545 511	-	-	-	-	130 874
35.	lbből: értékesítési különbözlet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
36.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (25.+27.+28.+30.+32.+34.)	2 365 379	-	-	-	-	-	900 000	555 690	69 021	-	-	-	840 668
37.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések	4 010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 010
38.	lbből: kapott vállalkozásnak adott	4 010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 010
39.	Befektetett pénzügyi eszközökből sz. ráfordítások, árfolyamvesztések	33 595	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33 595
40.	lbből: kapott vállalkozásnak adott	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	245 622	-	-	-	-	-	10 179	-	-	-	-	-	235 443
42.	lbből: kapott vállalkozásnak adott	10 817	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10 817
43.	Részesedések értékpapírok bankbetétek értékesítése	2 978 313	2 521 000	-	-	-	-	-	-	28 530	-	-	-	428 983
44.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	60 902	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60 902
45.	lbből: értékesítési különbözlet	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
46.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (37.+39.+41.+43.+44.)	3 322 642	2 521 000	-	-	-	-	10 179	-	28 530	-	-	-	762 933
47.	B. PENZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	957 263	2 521 000	-	-	-	-	889 821	555 690	40 491	-	-	-	77 735
48.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	10 357 914	1 986 596	219 358	26 042	606 125	59 176	388 283	510 859	96 141	235	21 042	95 755	8 815 864
49.	X. Adófizetési kötelezettség	82 887	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82 887
50.	X/A Konszolidálásból adódó társasági adókülönbözlet (+)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	10 440 801	1 986 596	219 358	26 042	606 125	59 176	388 283	510 859	96 141	235	21 042	95 755	8 898 751
52.	Leányvállalatok adózott eredményéből kifizetett részesedés	-	-	-	-	-	-	-	-	5 053	-	-	-	5 053
53.	E. KORRIGÁLT ADÓZOTT EREDMÉNY (+D.-52.sor)	10 440 801	1 986 596	219 358	26 042	606 125	59 176	388 283	510 859	96 141	4 818	21 042	95 755	8 903 804

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2020. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

3. sz. melléklet

BVH Zrt. Holding		2019. év	2020. év
Konszolidált Cash-flow kimutatás		eFt	eFt
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	38 042 034	-5 838 886
	Működési cash-flow (1-13. sorok)		
1a	Adózás előtti eredmény +/-	456 579	-8 815 864
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	27 167 440	10 297 346
1b	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	302 396	-3 210 266
1	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	758 975	-12 026 130
2	Elszámolt amortizáció +	12 669 099	12 337 308
3	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	-50 539	809 126
4	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	-43 971	1 340 236
5	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-771 011	-27 662
6	Szállítói kötelezettség változása +/-	-521 013	-3 479 990
7	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	459 365	-4 422 874
8	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-222 046	17 539
9	Vevőkövetelés változása +/-	1 042 016	2 413 314
10	Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változása +/-	-2 883 901	1 883 041
11	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	12 523 300	-4 598 708
12	Fizetett adó (nyereség után) -	-389 967	-82 887
13	Fizetett osztalék, részesedés -	0	-5 053
	Pénzmozgással nem járó, konszolidáció miatti tökeváltozás	15 471 727	3 854
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (14-16. sorok)	-24 114 739	-11 405 810
	Befektetési cash-flow (14-18. sorok)		
14	Befektetett eszközök beszerzése -	-25 834 843	-9 957 757
15	Befektetett eszközök eladása +	1 703 824	192 459
16	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek tör. +	16 280	207 525
17	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18	Kapott osztalék, részesedés +	0	350 063
	Konszolidációból származó változás +	0	-2 412 925
	Aktív tökekonszolidációs különbözetből származó változás +	0	214 825
III.	Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás	-9 089 328	18 192 628
	Finanszírozási cash-flow (17-26. sorok)		
19	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele +	51 000	0
20	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bev. +	451 996	750
21	Hitel és kölcsön felvétele +	6 159 311	14 877 750
22	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	3 050 955
23	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-9 616	516 754
26	Véglegesen átadott pénzeszköz -	-15 742 019	-1 456
	Passzív tökekonszolidációs különbözetből származó változás	0	-252 125
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	4 837 967	947 932
27	Devizás pénzeszközök ártértékelése +	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV.+27. sor)	4 837 967	947 932
	Nyitó pénzeszköz	6 448 898	11 286 865
	Záró pénzeszköz	11 286 865	12 234 797

BVH Budapesti Városüzemeltetési Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A 2020. december 31-i konszolidált éves beszámoló kiegészítő melléklete
Minden adat e Ft-ban értendő, amennyiben nincs másképp jelölve

Immateriális javak és tárgyi eszközök változása

4. sz. melléklet

Bruttó érték						
Megnevezés	Nyitó 2020.01.01	Konszolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konszolidációból adódó különbözet	Záró 2020.12.31.
Immateriális javak (előlegek nélkül)	18 475 544	-59 779	2 320 910	2 301 378	0	18 435 297
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	150 676 398	-541 314	7 167 823	233 272	0	157 069 635
Műszaki berendezések, gépek, járművek	125 545 978	-1 798 709	6 027 315	2 910 792	0	126 863 792
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	12 125 431	-30 690	656 783	357 166	0	12 394 358
Beruházások, felújítások	5 315 903	-30 020	11 730 347	13 879 863	0	3 136 367
Tárgyi eszközök összesen (előlegek nélkül)	293 663 710	-2 400 733	25 582 268	17 381 093	0	299 464 152

Értékcsökkenési leírás						
Megnevezés	Nyitó 2020.01.01	Konszolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konszolidációból adódó különbözet	Záró 2020.12.31.
Immateriális javak (előlegek nélkül)	13 345 652	-37 651	1 407 540	39 896	0	14 675 645
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	57 491 906	-48 491	4 474 192	142 789	0	61 774 818
Műszaki berendezések, gépek, járművek	95 223 871	-420 224	5 488 315	2 819 679	0	97 472 283
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	9 209 568	-24 488	1 189 621	324 649	0	10 050 052
Beruházások, felújítások	353 919	0	151 736	0	0	505 655
Tárgyi eszközök összesen (előlegek nélkül)	162 279 264	-493 203	11 303 864	3 287 117	0	169 802 808

Nettó érték						
Megnevezés	Nyitó 2020.01.01	Konszolidációs kör változása miatti korrekció	Növekedés	Csökkenés	Konszolidációból adódó különbözet	Záró 2020.12.31.
Immateriális javak (előlegek nélkül)	5 129 892	-22 128	913 370	2 261 482	0	3 759 652
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	93 184 492	-492 823	2 693 631	90 483	0	95 294 817
Műszaki berendezések, gépek, járművek	30 322 107	-1 378 485	539 000	91 113	0	29 391 509
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	2 915 863	-6 202	-532 838	32 517	0	2 344 306
Beruházások, felújítások	4 961 984	-30 020	11 578 611	13 879 863	0	2 630 712
Tárgyi eszközök összesen (előlegek nélkül)	131 384 446	-1 907 530	14 278 404	14 093 976	0	129 661 344